

Mestre - Venezia, 15 marzo 2016

Spettabile

ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.R.L.

Via Schiavonesca Priula, 86

31044 MONTEBELLUNA - TV

Nostro Rif. 9.779 / Perito: Damiano Rossato

Vostro rif. CIG Z8D18B85C1 Committente: **ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.R.L.**

Oggetto: **STIMA VALORE COMMERCIALE PARCO AUTO**

PREMESSA

Di seguito all'incarico conferitomi in data 22 febbraio 2016, ho ispezionato il parco auto di Vostra proprietà, per un totale di n° 33 veicoli, al fine di individuarne il valore di mercato.

SOPRALLUOGO

Le attività peritali si sono svolte principalmente presso le tre sedi della committente, in due giornate distinte:

In data 24 febbraio 2016:

- Riese Pio X (TV), via Callalta 14/b
- Treviso , via Lanzeri di Novara 21

In data 25 febbraio 2106:

- Montebelluna (TV) , via Schiavonesca Priula 86 – sede principale

MODALITA' OPERATIVE

Le operazioni peritali sono state sempre eseguite in presenza del dott. Eddy Baldissera, responsabile dell'Ufficio Acquisti A.T.S..

In data 25 febbraio 2016 durante il sopralluogo nella sede di Montebelluna TV era presente anche il perito Luca Bulegato, Ruolo periti P000005796, mio socio in Tecnoexpert s.r.l. , che ha collaborato all'ispezione dei mezzi.

Ogni veicolo è stato accuratamente fotografato ed ispezionato, esternamente ed internamente, verificandone lo stato d'uso generale, il consumo degli pneumatici ed il chilometraggio percorso.

OSSERVAZIONI GENERALI

Tutti i veicoli sono di colore bianco monostrato, tutti dotati di doppio treno di gomme estivo/invernale, tutti hanno eseguito gli interventi di manutenzione ordinaria presso rete ufficiale della rispettiva casa madre, così come gli interventi di manutenzione straordinaria. Il tutto è dovutamente documentato nei relativi libretti di manutenzione e tagliandi, oltre alla regolare documentazione fiscale in possesso dell'Azienda.

La quasi totalità dei veicoli è di proprietà, fin dalla prima immatricolazione, della **ALTO TREVIGIANO SERVIZI s.r.l.** , alcuni sono stati ereditati da precedenti assetti societari, altri dal Comune di Treviso, si può quindi affermare con presumibile certezza che il chilometraggio rilevato sul parco auto è reale e non manomesso.

NOTE SULLA VALUTAZIONE COMMERCIALE

La valutazione che segue, indicata per ogni veicolo, tiene conto di quanto specificato nelle "Osservazioni Generali" sopra esposte; tale valore esprime il *valore medio di mercato nello stato in cui il veicolo si trova*, ovvero al netto degli eventuali difetti o danni rilevati in sede di ispezione.

Il valore commerciale non è un dato assoluto; essendo legato alla regola base della "*domanda ed offerta*", va quindi considerato come una cifra che può subire un'oscillazione pari o superiore al 10%, sia a rialzo che in ribasso.

Qualora la Società A.T.S. decidesse di vendere ogni mezzo singolarmente, con i dovuti accorgimenti di ripristino pre-vendita ed il giusto tempo di giacenza nelle vetrine di vendita, il valore finale potrebbe verosimilmente raggiungere persino il 20% in più di quanto indicato nella tabella allegata.

I valori indicati sono al netto di iva 22%.

LEGENDA TABELLA VALUTAZIONE VEICOLI

La seguente tabella raccoglie in modo sintetico quanto verificato in sede di sopralluogo, ogni veicolo è identificato con *NUMERO DI RIFERIMENTO INTERNO* della Committente, *TARGA, MARCA E MODELLO* con indicazione di *CILINDRATA e POTENZA DEL MOTORE*.

E' stato poi indicato lo *STATO D'USO GENERALE* del mezzo , il chilometraggio verificato, la percentuale d'usura rilevata sugli pneumatici.

Nella colonna *DANNI RILEVATI* sono state segnalate le anomalie rilevanti o che inficiano la sicurezza su strada del mezzo, tralasciando i normali segni del tempo e di usura quotidiana che un parco macchine con età media di 10 anni normalmente presenta.

Nella colonna *NOTE* sono state segnalate eventuali particolarità del mezzo di interesse commerciale.

Infine l'ultima colonna indica il *VALORE DI MERCATO* che va interpretato secondo le considerazioni espresse nel precedente paragrafo *NOTA SULLA VALUTAZIONE COMMERCIALE*

CONCLUSIONI

Il parco auto esaminato risulta avere un valore complessivo di **€ 60.700,00 + iva** .

La documentazione fotografica sarà fornita in formato digitale.

Grato per la preferenza accordatami, porgo i più cordiali e distinti saluti.



Per. ass. Damiano Rossato

Ruolo Periti Assicurativi P000005500

N° INTERNO	TARGA	MARCA	MODELLO/VERSIONE/CILINDRATA/KW	PRIMA IMM.NE	STATO D'USO	KM	PREUM	DANNI RILEVATI	NOTE	VAL. COMM.LE
3	BB517WZ	RENAULT	MASTER T35 2799 CC 84 KW	11/02/1999	DISCRETO	261.283	50%	lievi amm. fianco post. sx	allestito con n.2 tendalino, tetto alto, passo lungo	€ 2.000,00
4	BC655LC	RENAULT	KANGOO EXPRESS D65 1870 CC 47 KW	10/03/1999	DISCRETO	230.000	50%	nessuno	autocarro vetrinato	€ 500,00
5	BB928XB	RENAULT	KANGOO EXPRESS D65 1870 CC 47 KW	09/03/1999	DISCRETO	276.086	50%	nessuno	autocarro vetrinato	€ 500,00
8	DY951HN	FIAT	SCUDO 120 MJET 1997 CC 88KW	03/09/2009	BUONO	191.219	60%	paraurti post., sedile guida usurato	portapacchi attrezzato , clima	€ 4.000,00
9	BM716MM	FIAT	PANDA VAN CITYVAN 999 CC 33KW	29/09/2000	DISCRETO	166.845	60%	sedili usurati		€ 500,00
11	BH867RH	FIAT	PANDA VAN CITYVAN 999 CC 33KW	09/02/2001	DISCRETO	119.783	50%	lieve deformazione parafango post. sx.		€ 500,00
12	BR781RB	MERCEDES	SPRINTER 311CCDI 2148 CC 80KW	20/02/2001	DISCRETO	301.736	50%	fanale post. Sx, sedile guida usurato	passo lungo, tetto alto	€ 2.500,00
13	BR588RD	MERCEDES	SPRINTER 311CDI 2148CC 80KW	11/04/2001	DISCRETO	226.687	40%	corrosione porta battente sx, fanale post. sx, griglia ant.	tetto alto, fornito con scaffalatura interna	€ 2.000,00
16	BT962ZY	MERCEDES	SPRINTER 311CDI 2148CC 80KW	28/05/2001	DISCRETO	227.396	50%	sedile guida usurato	passo lungo, tetto alto	€ 2.500,00
18	CA150AZ	FIAT	DOBLO' CARGO SX JTD 1910CC 74KW	12/03/2002	MEDIOCRE	239.236	50%	cantonale post. dx., fanale post. sx , varie ammaccature fianco dx	passo lungo	€ 700,00
19	CA915BE	FIAT	DOBLO' CARGO SX JTD 1910CC 74KW	09/05/2002	DISCRETO	260000	50%	fanale post. sx	tetto alto	€ 1.000,00
20	CB488WE	FIAT	PUNTO VAN 1910CC 44KW	16/10/2002	DISCRETO	157.340	50%	lieve grandine tetto, cofano, paraf e porta ant. dx	motore sostituito con rigenerato nel 2012	€ 1.500,00
21	CP444MZ	NISSAN	TERRANO II 3P 2953CC 113KW	15/06/2004	DISCRETO	262.597	50%	paraurti post. e modanature fianco dx scrostate	autocarro, cerchi in lega, 4x4 puro con ridotte, kit vivavoce	€ 2.000,00
22	CP447MZ	FIAT	PUNTO 5P JTD 1910CC 63KW	15/06/2004	DISCRETO	219.376	50%	nessuno	autocarro , 5 porte	€ 1.000,00
23	CP445MZ	FIAT	PUNTO 5P JTD 1910CC 63KW	15/06/2004	DISCRETO	171.645	60%	nessuno	autocarro , 5 porte	€ 1.500,00
24	CP446MZ	FIAT	DUCATO 15 2.8 JTD 2800CC 93KW	15/06/2004	DISCRETO	333.336	60%	nessuno	tetto alto	€ 2.500,00
25	CZ447KB	RENAULT	TRAFIC DCI 140 2463CC 99KW	17/02/2006	DISCRETO	342.407	50%	lievi amm. fianco post. sx, sottoporta ant. Sx., sedile guida usurato	motore sostituito con rigenerato il 15/10/2014 vedi fattura, clima	€ 3.000,00
27	DC201KE	FIAT	PUNTO VAN MJET 1248CC 51KW	17/07/2006	DISCRETO	160.548	80%	Lievi scheggiature cofano, fanale post. int. sx crepato		€ 2.000,00
28	DC381KE	FIAT	DUCATO 15 2.3 JTD 2286CC 81KW	03/08/2006	DISCRETO	218.304	70%	paraurti post.	allestito con n.2 tendalino, tetto alto,	€ 3.000,00
29	DD695HN	FIAT	PUNTO VAN MJET 1248CC 51KW	30/08/2006	BUONO	217.074	60%	lieve ammaccatura post. Dx, schienale sedile usurato	clima	€ 1.500,00
30	DD328NK	FIAT	DUCATO 15 2.3 JTD 2286CC 81KW	05/09/2006	DISCRETO	164.585	50%	sedile guida usurato, lievi strisciature varie	tetto alto	€ 3.000,00
31	DD831NL	FIAT	DOBLO' CARGO MJET 1910CC 77KW	29/09/2006	DISCRETO	203.028	50%	sedile guida usurato	tetto alto	€ 2.000,00
32	DD830NL	FIAT	DOBLO' CARGO MJET 1910CC 77KW	29/09/2006	DISCRETO	219.214	50%	sedile guida usurato	tetto alto	€ 2.000,00
35	DH072SJ	FIAT	PANDA VAN MJET 4X4 1248CC 51KW	12/06/2007	DISCRETO	172.568	40%	nessuno	clima, vivavoce	€ 3.000,00
36	DH074SJ	FIAT	PANDA VAN MJET 4X4 1248CC 51KW	12/06/2007	DISCRETO	223.316	60%	lieve grandine tetto, cofano	clima, vivavoce	€ 2.500,00
37	DM406ZB	FIAT	SCUDO 120 MJET 1997 CC 88KW	30/01/2008	BUONO	212.452	50%	lieve deformazione parafango post. sx.	sens. park, clima, portapacchi attrezzato	€ 4.500,00
									PARZIALE	€ 51.700,00

N° INTERNO	TARGA	MARCA	MODELLO/VESIONE/CILINDRATA/KW	PRIMA IMM.NE	STATO D'USO	KM	PREUM	DANNI RILEVATI	NOTE	VAL. COMM.LE
									PARZIALE A RIPORTO	€ 51.700,00
60	CS260VB	PIAGGIO	PORTER 1.4 D 1371CC 28KW	29/11/2004	DISCRETO	68.097	60%	paraurti post. e rivest. cantonale post. sx, maniglia porta scorrevole sx	furgone	€ 1.500,00
62	CF441YH	FIAT	DOBLO' CARGO JTD 1910CC 46KW	28/02/2003	DISCRETO	200.000	50%	incidentato con intervento assicurativo in rca	mezzo verrà riparato con risarcimento di assicurazione	€ 2.000,00
63	BC001LD	FIAT	PANDA YOUNG 899CC 29KW	09/03/1999	DISCRETO	78.125	50%	nessuno	autovettura	€ 500,00
64	CS259VB	PIAGGIO	PORTER 1.4 D 1371CC 28KW	29/11/2004	DISCRETO	88.538	70%	lieve deformazione rivestimento lat. post. dx	furgone, fornito con scaffalatura	€ 1.500,00
67	CE559VF	FIAT	PANDA VAN 4X4 1108CC 40KW	20/01/2003	DISCRETO	85.199	50%	nessuno		€ 1.000,00
68	CD259MB	PIAGGIO	PORTER 16V 1296CC 48KW	15/11/2002	DISCRETO	115.621	60%	nessuno	cassone ribaltabile	€ 2.000,00
71	CE188VA	FIAT	PANDA YOUNG 1108CC 40KW	17/12/2002	DISCRETO	51.894	50%	nessuno	autovettura	€ 500,00
									TOTALE PARCO AUTO :	€ 60.700,00



Per. ass. Damiano Rossato

Ruolo Periti Assicurativi P000005500