



ALTO TREVIGIANO SERVIZI

Via Schiavonesca Priula, 86
31044 MONTEBELLUNA (TV)
tel.0423-2928 – fax 0423 292929

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E REALIZZAZIONE ALLACCIAMENTI CON SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO SULLE RETI DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA _
ANNI 2019/2021 AREA CENTRO

ACCORDO QUADRO

- RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO DI SPESA -

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E REALIZZAZIONE ALLACCIAMENTI CON SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO SULLE RETI DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA

- ACCORDO QUADRO

Area – Centro

Comuni di Arcade, Caerano San Marco, Cornuda, Crocetta del Montello, Giavera del Montello, Istrana, Montebelluna, Nervesa della Battaglia, Paese, Pederobba, Povegliano, Trevignano e Volpago del Montello

ANNI 2019-2021

RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO DI SPESA



ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.R.L.
PROGETTISTA
Ing. Roberto Gasole

Montebelluna, 21 Marzo 2019



ALTO TREVIGIANO SERVIZI

Via Schiavonesca Priula, 86
31044 MONTEBELLUNA (TV)
tel.0423-2928 – fax 0423 292929

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E REALIZZAZIONE ALLACCIAMENTI CON SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO SULLE RETI DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA _
ANNI 2019/2021 AREA CENTRO

ACCORDO QUADRO

- RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO DI SPESA -

PREMESSA

La presente relazione accompagna il progetto di Accordo Quadro delle attività di pronto intervento diurno e notturno, feriale e festivo e la realizzazione di manutenzioni ordinarie delle reti, allacciamenti ed accessori relativi al servizio idrico integrato sui sotto elencati Comuni gestiti dalla Alto Trevigiano Servizi Srl. :

AREA CENTRO: Comuni di Arcade, Cornuda, Crocetta del Montello, Caerano San Marco, Istrana, Giavera del Montello, Montebelluna, Nervesa della Battaglia, Paese, Pederobba, Povegliano, Trevignano e Volpago del Montello tutti in Provincia di Treviso.

L'accordo Quadro prevede la manutenzione delle reti di distribuzione idropotabile e delle reti di fognatura nera o mista, e la realizzazione degli allacciamenti dell'acquedotto e della fognatura nera.

Alto Trevigiano Servizi si riserva la facoltà di fare eseguire all'Appaltatore interventi anche in comuni limitrofi all'AREA CENTRO sopra indicata e, in via occasionale, nell'ambito dell'intero territorio gestito da Alto Trevigiano Servizi o di fare eseguire da altre ditte lavori nell'ambito del territorio ricompreso nell'Appalto, senza che l'appaltatore possa trarne argomenti per chiedere diritti o compensi aggiuntivi a quelli previsti dai prezzi d'elenco o indennizzi di sorta.

IL TERRITORIO

Il territorio gestito da Alto Trevigiano Servizi Srl, limitatamente ai Comuni previsti nel presente progetto, comprende per l'area Centro

- una parte pianeggiante, a sud della Strada Regionale 248;
- una parte collinare, a nord della Strada Regionale 248 (Montello)
- delle zone presentano modesti rilievi individuati principalmente nel Comune di Cornuda (Monte Fagarè e Sulder) e nel Comune di Pederobba (Monte Monfenera)

Il territorio presenta diversità geologiche, topografiche e climatiche particolarmente accentuate.

STATO DI FATTO E DESCRIZIONE DEI LAVORI E SERVIZI

La descrizione che segue ha lo scopo di inquadrare le necessità di manutenzione, di pronto intervento ed esecuzione degli allacciamenti in un territorio così vasto e differenziato.

In tabella 1 si illustrano i dati di estensione della rete idrica e fognaria per Comune.

In tabella 2 si indicano le superfici territoriali di ogni singolo Comune.

Tabella 1: ESTENSIONE DELLA RETE IDRICA E FOGNARIA

COMUNI AREA CENTRO	RETE IDROPOTABILE LUNGHEZZA (Km.)	RETE FOGNATURA LUNGHEZZA (Km.)
ARCADE (TV)	35,42	15,2
CAERANO SAN MARCO (TV)	84,97	24,43
CORNUDA (TV)	57,56	41,55
CROCETTA DEL MONTELLO (TV)	87,57	21,14
GIAVERA DEL MONTELLO (TV)	62,58	19,69
ISTRANA (TV)	92,74	2,59
MONTEBELLUNA (TV)	270,12	84,19



ALTO TREVIGIANO SERVIZI

Via Schiavonesca Priula, 86
31044 MONTEBELLUNA (TV)
tel.0423-2928 – fax 0423 292929

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E REALIZZAZIONE ALLACCIAMENTI CON SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO SULLE RETI DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA _
ANNI 2019/2021 AREA CENTRO

ACCORDO QUADRO

- RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO DI SPESA -

NERVESA DELLA BATTAGLIA(TV)	125,32	25,67
PAESE (TV)	165,91	60,35
PEDEROBBA (TV)	91,59	45,64
POVEGLIANO (TV)	46,7	13,46
TREVIGNANO (TV)	106,74	17,17
VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)	161,61	32,84

Tabella 2: SUPERFICI TERRITORIALI

COMUNI AREA CENTRO	S. kmq
ARCADE(TV)	8,27
CAERANO SAN MARCO (TV)	12,09
CORNUDA (TV)	12,51
CROCETTA DEL MONTELLO (TV)	26,57
GIAVERA DEL MONTELLO (TV)	20,19
ISTRANA (TV)	26,48
MONTEBELLUNA (TV)	49,00
NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV)	34,97
PAESE (TV)	38,09
PEDEROBBA (TV)	27,32
POVEGLIANO (TV)	12,91
TREVIGNANO (TV)	26,50
VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)	44,82

TIPOLOGIA DI INTERVENTI

Gli interventi previsti nel presente appalto sono:

- a) riparazioni di guasti alla rete idrica ovvero delle condotte, delle derivazioni ed allacciamenti e di tutti gli impianti connessi;
- b) apertura di scavi in trincea per raggiungere il piano di posa delle tubazioni di ogni genere, aventi le sezioni previste nei disegni tipo o quelle che i tecnici ed operatori idraulici di Alto Trevigiano Servizi Srl fisseranno di volta in volta, necessari all'intercettazione delle rotture ed alle successive riparazioni che saranno effettuate dal personale Alto Trevigiano Servizi Srl, da eseguirsi anche in strade cittadine con forte presenza di servizi nel sottosuolo;
- c) scavi, in casi eccezionali, con perforazioni orizzontali o spingitubo;
- d) disfacimento di pavimentazioni stradali di varia natura e successivi ripristini o rifacimenti;
- e) ripristino delle pavimentazioni stradali asfaltate, compresa l'eventuale pre-fresatura nei casi previsti;
- f) ripristino di opere murarie eventualmente danneggiate durante l'esecuzione dei lavori di pronto intervento;
- g) rinterri, secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, delle voci di Elenco e delle prescrizioni impartite, al lato pratico, dai tecnici di Alto Trevigiano Servizi Srl;
- h) ripristino delle pavimentazioni manomesse con finiture diverse (massetti in cls-porfido-piastrelle, ecc.);
- i) demolizione con ricostruzione di manufatti esistenti quali pozzetti ecc.;
- j) messa in quota di pozzetti o sostituzione di chiusini stradali ecc.;



ALTO TREVIGIANO SERVIZI

Via Schiavonesca Priula, 86
31044 MONTEBELLUNA (TV)
tel.0423-2928 – fax 0423 292929

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E REALIZZAZIONE ALLACCIAMENTI CON SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO SULLE RETI DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA _
ANNI 2019/2021 AREA CENTRO

ACCORDO QUADRO

- RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO DI SPESA -

- k) realizzazione completa di allacciamenti di acquedotto e/o di fognatura:
- le lavorazioni per gli allacciamenti all'acquedotto comprendono, oltre agli scavi in sede stradale pubblica, gli eventuali scavi in area privata o su nuove strade di lottizzazione, marciapiedi, piazzali, aiuole ecc. per la posa dei pozzetti di alloggio del contatore e dei relativi collegamenti, nonché l'esecuzione di tutte le opere di presa, dei rinterri e delle finiture superficiali;
 - le lavorazioni per gli allacciamenti alla fognatura comprendono, oltre agli scavi in sede stradale pubblica, gli eventuali scavi in area privata o su nuove strade di lottizzazione, marciapiedi, piazzali, aiuole ecc, per la posa dei pozzetti di alloggio del pozzetto (tipo giro) compresi inoltre i collegamenti ad eventuali sifoni "Firenze" se preesistenti, nonché l'esecuzione di tutte le opere di collegamenti, dei rinterri e delle finiture superficiali.

Altre Lavorazioni e prestazioni che possono essere eventualmente richiesti dalla Direzione Lavori:

- l) esecuzione di modifiche, sostituzioni e rifacimenti di impianti idrici;
- m) prove in pressione delle canalizzazioni eseguite e tutte le prove di tenuta sulle opere realizzate;
- n) posa in opera di tubazioni in materiale plastico (PVC ,PEAD,ecc..) o metallici (acciaio, ghisa sferoidale, fuchs, ecc.), nonché di pezzi speciali e di apparecchiature complementari e accessorie;
- o) costruzione tronchi di condotte, compresi i relativi allacciamenti, sia su strade esistenti sia su nuove strade di lottizzazione siano esse per l'acquedotto che per la fognatura;
- p) qualsiasi lavoro, fornitura di materiali o di mezzi d'opera, la mano d'opera come da indicazioni della D.L. e nel rispetto delle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, delle voci di Elenco e delle prescrizioni impartite al lato pratico dai tecnici di Alto Trevigiano Servizi Srl;
- q) per quanto riguarda gli allacciamenti fognari la Stazione Appaltante ne potrà autorizzare la realizzazione diretta anche ai privati effettuando comunque un'azione di sorveglianza e controllo;
- r) lavorazione di tubazioni contenenti amianto;
- s) pulizia, espurgo e videoispezioni di allacciamenti di fognatura e/o brevi tratti di condotta fognaria per permettere l'esecuzione e/o manutenzione degli allacciamenti fognatura o disintasare eventuali tubazioni, compreso lo smaltimento dei liquami ed eventuali fanghi.



ALTO TREVIGIANO SERVIZI

Via Schiavonesca Priula, 86
31044 MONTEBELLUNA (TV)
tel.0423-2928 – fax 0423 292929

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E REALIZZAZIONE ALLACCIAMENTI CON SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO SULLE RETI DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA _
ANNI 2019/2021 AREA CENTRO

ACCORDO QUADRO

- RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO DI SPESA -

Si fornisce una tabella riepilogativa, meramente indicativa, basata sullo storico (media degli interventi eseguiti negli anni precedenti) e referita ad un arco temporale di 1 anno

- AREA CENTRO							
COMUNE	ALLACCIAMENTI	RIPARAZIONI	RIPARAZIONI STANDARD	SPOSTAMENTO POZZETTI CONTATORE	ALLACCIAMENTI FOGNATURA	ESPURGHI	PROLUNGAMENTO O SOSTITUZIONE TRATTI DI CONDOTTA acquedotto o fognatura FINO A MT. 150 (media)
ARCADE (TV)	4	7	9	4	2	3	2
CAERANO SAN MARCO (TV)	3	15	45	15	3	3	2
CORNUDA (TV)	15	11	30	20	3	2	1
CROCETTA DEL MONTELLO (TV)	8	5	30	15	2	3	3
GIAVERA DEL MONTELLO (TV)	18	22	45	20	0	1	4
ISTRANA (TV)	10	6	33	10	5	0	5
MONTEBELLUNA (TV)	25	70	150	32	12	5	5
NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV)	9	7	27	7	5	3	1
PAESE(TV)	15	24	48	11	7	5	2
PEDEROBBA (TV)	6	37	75	25	5	4	5
POVEGLIANO (TV)	4	6	15	5	1	1	2
TREVIGNANO (TV)	20	7	59	15	1	1	2
VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)	12	10	60	21	4	3	3
TOTALE	149	227	626	200	50	34	37

Per un totale complessivo di 1369 interventi anno

INCIDENZA DELLA MANODOPERA

L'Elenco Prezzi Unitari è stato suddiviso in categorie che rappresentano le varie tipologie di lavorazioni e di prezzi con la relativa quota di incidenza della manodopera analoga.

Per poter procedere con una valutazione dell'incidenza della manodopera, sulla base degli interventi effettuati negli anni precedenti, in via meramente indicativa, è stato quantificato l'importo previsto a base d'asta per i rispettivi lotti e suddiviso tra le varie categorie di prezzo come indicato nel prospetto art. 5 del Capitolato Speciale d'appalto

NORME GENERALI

Le lavorazioni previste in appalto presentano due casistiche:

- per alcune tipologie d'intervento l'Appaltatore provvederà ai lavori di movimento terra (scavi, rinterri, ripristini, ecc) mentre le lavorazioni idrauliche saranno eseguite in collaborazione con personale della Stazione Appaltante;



ALTO TREVIGIANO SERVIZI

Via Schiavonesca Priula, 86
31044 MONTEBELLUNA (TV)
tel.0423-2928 – fax 0423 292929

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E REALIZZAZIONE ALLACCIAMENTI CON SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO SULLE RETI DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA _
ANNI 2019/2021 AREA CENTRO

ACCORDO QUADRO

- RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO DI SPESA -

- per altre tipologie d'interventi l'Appaltatore provvederà, oltre ai lavori di movimento terra (scavi, rinterri, ripristini, ecc) anche alle operazioni di riparazione idraulica con materiale idraulico fornito dalla Stazione Appaltante.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve usare la massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Le opere da eseguire non fanno parte di un complesso unitario ma saranno indipendenti fra di loro, site in località diverse e potranno differenziarsi per caratteristiche tecniche, dimensioni, impegno esecutivo, ecc.

L'esecuzione dei singoli lavori, la loro tempistica e la successione con cui dovranno essere eseguiti saranno specificati, dalla Direzione dei Lavori o dal personale ATS preposto, al momento della consegna degli stessi che avverrà mediante invio di un Ordine di Lavoro (OdL) a mezzo telefax o, in casi di urgenza, per chiamata diretta.

Sono considerati prioritari gli interventi che mettono a rischio la continuità del servizio idropotabile o fognario, la viabilità stradale, le cose o l'incolumità di persone.

Gli interventi di riparazione, non rientranti nella categoria standard di cui all'EPU, saranno compensati in economia, in base alla squadra tipo o agli operatori e ai mezzi richiesti, mentre i nuovi allacciamenti, anche se eseguiti a seguito di perdite, rottura, cattiva esecuzione, ecc. dei preesistenti, saranno compensati a misura; il tutto con l'applicazione dei prezzi unitari d'Elenco allegato al progetto, diminuiti del ribasso offerto dall'Appaltatore.

Per esigenze particolari discrezionalmente valutate, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di fare eseguire all'Appaltatore di ciascun lotto interventi nel territorio del lotto confinante e, in via occasionale, nell'ambito dell'intero territorio gestito da Alto Trevigiano Servizi o di fare eseguire da altre ditte lavori nell'ambito del territorio ricompreso nel lotto di cui l'appaltatore è affidatario, senza che l'appaltatore possa trarne argomenti per chiedere diritti o compensi aggiuntivi a quelli previsti dai prezzi d'elenco o indennizzi di sorta.

SERVIZIO DI REPERIBILITÀ

Al fine di assicurare un servizio continuo di pronto intervento, per i casi di emergenza dovuti ad anomalie o guasti alle reti di distribuzione idropotabile, fognatura e depurazione, il progetto prevede l'istituzione del servizio di reperibilità.

A questo scopo è previsto, fuori dell'orario normale di lavoro, l'onere da parte dell'Appaltatore di fornire un recapito fisso provvisto di telefono (fisso o mobile) indirizzo di posta elettronica o mail e fax, in modo da garantire il più efficace ed efficiente sistema di comunicazione.

Allo scopo di poter intervenire in breve tempo ed in qualsiasi momento, il servizio di reperibilità prevede l'attivazione di adeguate squadre operative.

I tempi massimi di attivazione della squadra operativa per il pronto intervento è stabilita entro i 60 minuti.

ELABORATI DI PROGETTO DI ACCORDO QUADRO

Il progetto esecutivo consiste nei seguenti elaborati:

- Relazione e Quadro economico di spesa;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Elenco prezzi;
- Piano di sicurezza e coordinamento;



ALTO TREVIGIANO SERVIZI

Via Schiavonesca Priula, 86
31044 MONTEBELLUNA (TV)
tel.0423-2928 – fax 0423 292929

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E REALIZZAZIONE ALLACCIAMENTI CON SERVIZIO DI PRONTO INTERVENTO SULLE RETI DI ACQUEDOTTO E FOGNATURA _
ANNI 2019/2021 AREA CENTRO

ACCORDO QUADRO

- RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO DI SPESA -

- Particolari costruttivi acquedotto;
- Particolari costruttivi fognatura

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

Per i due anni di gestione il quadro economico è il seguente:

A) LAVORI A BASE D'APPALTO

lavori a misura		
Area Centro	€	1.750.000,00
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		
Area Centro	€	92.610,00
TOTALE LAVORI		€ 1.842.610,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Spese generali per progetto, assistenza lavori, contabilità, liquidazione, coord. in fase di progettazione e coord. in fase d'esecuzione (2%)	€	36.852
- Imprevisti, spese di gara e arrotondamento		10.538
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 47.390,00

IMPORTO TOTALE DI PROGETTO € **1.890.000,00**

Montebelluna, 21 Marzo 2019



ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.R.L.
PROGETTISTA

Irg. Roberto Grasole