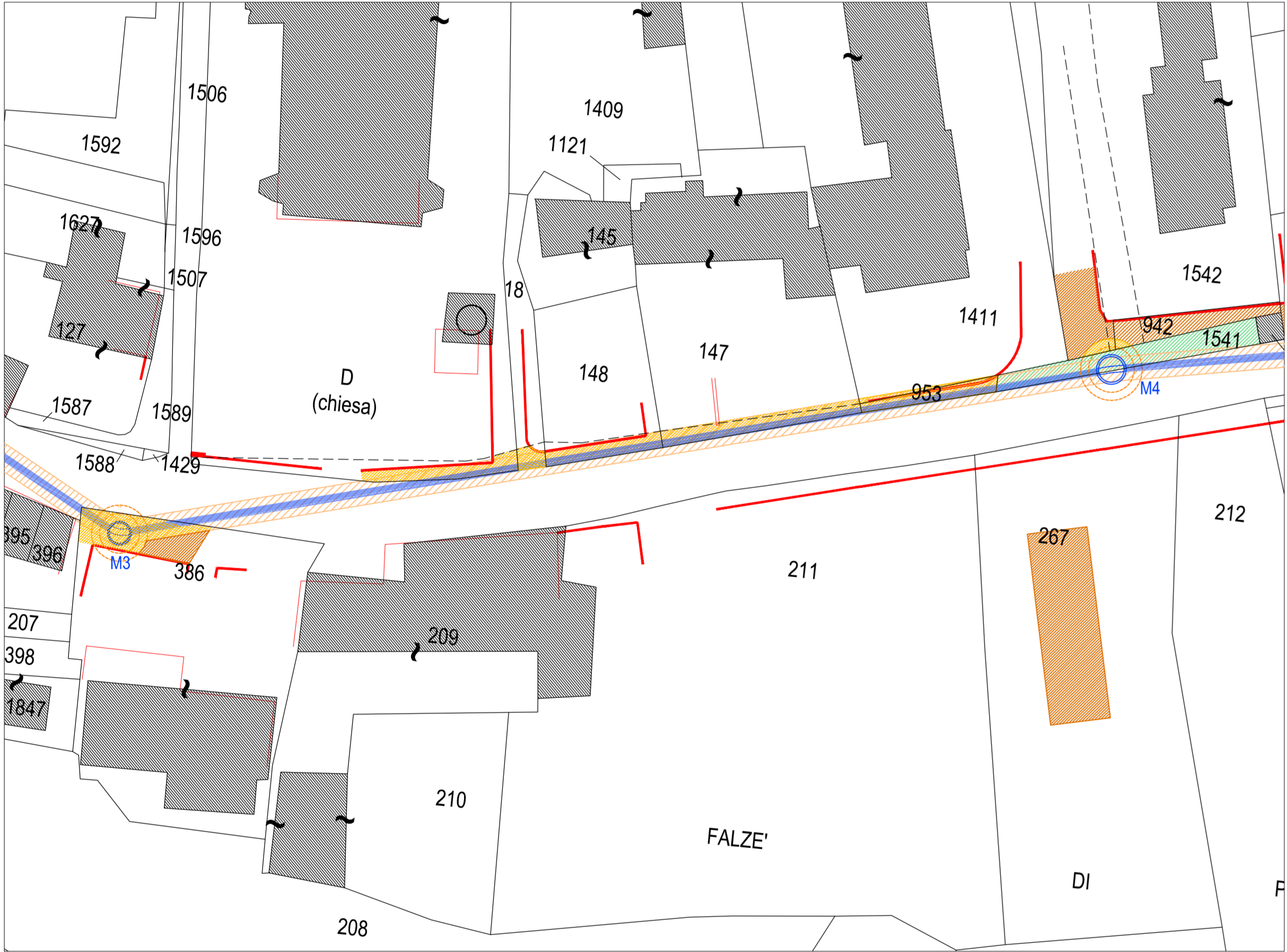
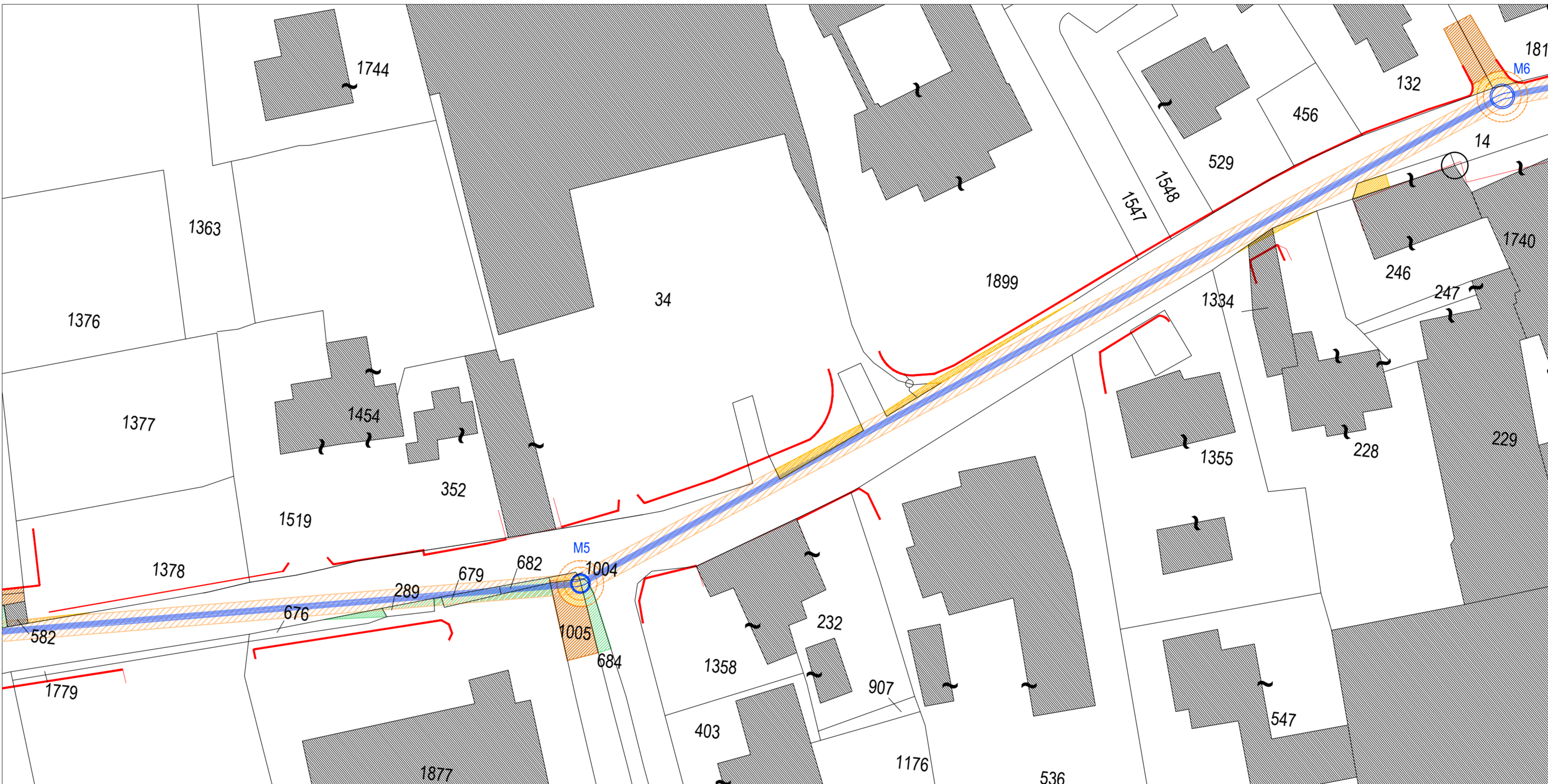


LEGENDA	
	ELENCO MAPPALE DI PROPRIETA' AMM. COMUNALE
	AREA INTERESSATA DALL'INTERVENTO (AREA PRIVATA)
	OCCUPAZIONE TEMPORANEA PER LAVORI
	AREA INTERESSATA DALL'INTERVENTO (AREA STRADALE)
	RECINZIONE RILEVATA GIU 2014
	FABBRICATO RILEVATO GIU 2014

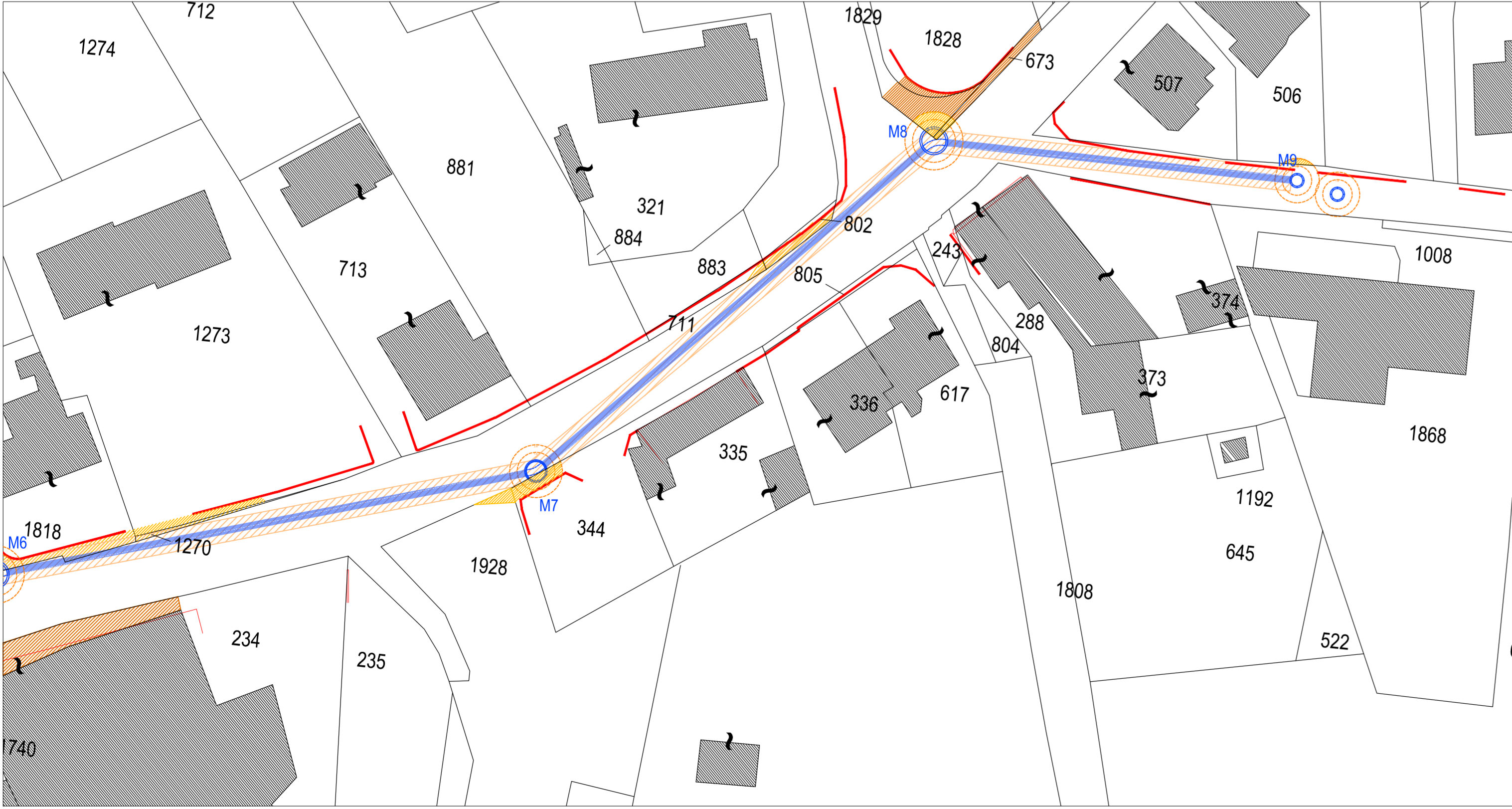
0 ESTRATTO CATASTO TERRENI GENERALE TRATTO B- FOGLIO 18  
scala 1:1000



1 TRATTO TRA POZZO M3 - M4  
scala 1:500



2 TRATTO TRA POZZO M4 - M6  
scala 1:500



3 TRATTO TRA POZZO M6- M9  
scala 1:500

COMMISSIONE PROVINCIALE DI TREVISO PER LA DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE							
Art.41 D.P.R. 08/08/2001 n° 327							
Valori Agricoli Medi (€/ha) per tipo di coltura e per regione agraria validi per l'anno 2018*							
TIPO DI COLTURA	Regioni Agrarie						
	1	2	3	4	5	6	7
Seminativo <sup>(1)</sup>	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000
Seminativo arborato	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000	80.000
Seminativo irriguo	85.000	85.000	85.000	85.000	85.000	85.000	85.000
Seminativo arborato irriguo	85.000	85.000	85.000	85.000	85.000	85.000	85.000
Prato <sup>(1)</sup>	65.000	65.000	65.000	65.000	65.000	65.000	65.000
Prato arborato <sup>(1)</sup>	65.000	65.000	65.000	65.000	65.000	65.000	65.000
Prato irriguo	68.000	68.000	68.000	68.000	68.000	68.000	68.000
Prato arborato irriguo	68.000	68.000	68.000	68.000	68.000	68.000	68.000
Orto	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000	110.000	120.000
Vigneto	105.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
Vigneto DOC	150.000	140.000	140.000	140.000	140.000	140.000	140.000
Vigneto DOCG	175.000	165.000	165.000	165.000	165.000	165.000	165.000
Frutteto	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000
Frutteto irriguo intensivo	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000	120.000
Pascolo <sup>(1)</sup>	19.000	19.000	21.000	21.000	21.000	21.000	21.000
Pascolo cespugliato <sup>(1)</sup>	19.000	19.000	21.000	21.000	21.000	21.000	21.000
Pascolo arborato <sup>(1)</sup>	19.000	19.000	21.000	21.000	21.000	21.000	21.000
Bosco ceduo <sup>(1)(2)</sup>	27.000	27.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
Bosco alto fusto <sup>(1)(2)</sup>	38.000	38.000	42.000	42.000	42.000	42.000	42.000
Bosco misto <sup>(1)(2)</sup>	30.000	30.000	33.000	33.000	33.000	33.000	33.000
Incolto produttivo <sup>(1)</sup>	22.000	22.000	22.000	22.000	22.000	22.000	22.000
Castagneto <sup>(1)(2)</sup>	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
Prato (solo terreno)	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000	60.000
Vigneto (solo terreno)	85.000	85.000	85.000	85.000	85.000	85.000	85.000
Uliveto <sup>(1)(2)</sup>	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000	100.000

\* Si ricorda che la sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10 giugno 2011 ha dichiarato l'incostituzionalità dei commi 2 e 3 dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001 lasciando in essere il comma 4 dell'art. 40 (indennità aggiuntiva al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo in via principale), il comma 5 dell'art. 37 (indennità aggiuntiva per il proprietario coltivatore diretto per area edificabile usata a scopi agricoli) e l'art. 45 (indennità aggiuntiva al fittavolo).

I valori tabellari saranno aumentati del 10% in caso di coltura biologica certificata ai sensi del Reg. CE n. 834/2007 (ex 2092/01) (indennità aggiuntiva al conduttore).

<sup>(1)</sup> I valori tabellari vanno diminuiti del 20% se i terreni si trovano in zona collinare (altitudine compresa tra i 301 ed i 500 metri s.l.m.) e diminuiti del 40% se i terreni si trovano in zona montana (altitudine superiore ai 500 metri s.l.m.). Il riferimento al punto più basso dell'assetto.

<sup>(2)</sup> Il valore si riferisce al suolo comprensivo di legnaio.



Presidente delegato

4 TABELLA VAM 2018 (rif. per Sernaglia regione agraria 1)  
senza scala

Classificazione di cui al vigente PRG	Allegato "A"
ZONA	
A	2014
B	60,00 €/mq
C1	60,00 €/mq
C2 urbanizzata	55,00 €/mq
C2 da urbanizzare	55,00 €/mq
D1	40,00 €/mq
D2 di completamento	70,00 €/mq
D2 urbanizzata	60,00 €/mq
D2 da urbanizzare	60,00 €/mq
D3 di completamento	50,00 €/mq
D3 da urbanizzare	60,00 €/mq
D3 e soggette a piano attuativo di iniziativa pubblica IUP	50,00 €/mq
F	35,00 €/mq
	50,00 €/mq

TABELLA VALORI/AREE EDIFICABILI COMUNE DI SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA 2014 E SEGUENTI

MODALITA' DI CALCOLO DEGLI INDENNIZZI	
Tabelle di riferimento:	
- Tab. ICI 2014 - Comune di Sernaglia della Battaglia (per aree edificabili z.t.o. A,B,C,D e di servizio F)	
- Tabella VAM 2018 (per aree agricole z.t.o. E)	
1) INDENNIZZO PER SERVITU':	
- aree edificabili A,B,C,D,F) = 10% valore Area Edificabile	
- aree non edificabili (area agricola z.t.o.E) = 25% valore Area Agricola	
2) INDENNIZZO PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA:	
= 1/12*1/12 del valore area * n. mesi di occupazione (polizzati 12 mesi di lavoro)	

LUOGO:	REGIONE VENETO
	PROVINCIA DI TREVISO
	COMUNE DI SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

TITOLO:  
AMPLIAMENTO SCHEMA FOGNARIO-DEPURATIVO  
RECAPITANTE AL DEPURATORE CONSORTILE DI  
SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA  
Realizzazione reti fognarie consortili 3°stralcio 1°lotto - Tratto B

COMMITTENTE:  
ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.r.l.  
Via Schiavonesca Privata, 86 - 31044 Montebelluna (TV)



GRUPPO DI LAVORO:  
Ing. Paolo Bazzoli  
Geom. Paolo Bazzoli



dot. ing. Roberto Del Moro

PROGETTO ESECUTIVO  
DESCRIZIONE DOCUMENTO:  
Piano particolare per la servitù  
e occupazioni temporanee:  
Tubazione tra i pozzi