

REDAZIONE E VALUTAZIONE OFFERTA

L'aggiudicazione è effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 secondo gli elementi di valutazione e relativi punteggi massimi ad essi attribuibili come specificati nel prosieguo.

La valutazione verrà effettuata da una Commissione nominata ai sensi dell'art. 216 comma 12

Gli elementi di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sono i seguenti:

A) Offerta tecnica – Relazione tecnica**(max punti 75)**

Per la redazione dell'offerta tecnica il concorrente dovrà caricare nella sezione dedicata del portale una relazione tecnica, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante con numero massimo di 20 facciate (esclusi copertina, indice, eventuali curriculum professionali e certificazioni di qualità dell'impresa inseriti), formato A4 dattiloscritte in formato Arial testo 10, interlinea singola, max 50 righe, suddivisa nei sottoparagrafi sottospecificati; la relazione potrà altresì essere corredata da un numero massimo di 4 allegati (esclusi eventuali curriculum vitae e certificazioni di qualità), ove ritenuti pertinenti e compatibili.

Qualsiasi allegato dovrà essere facilmente riconducibile all'elemento cui si riferisce, fermo restando che, data la sua funzione esplicativa ed illustrativa di quanto dichiarato nella Relazione dal concorrente, la Commissione provvederà alla sua consultazione qualora ritenuto opportuno sulla base del proprio giudizio.

Si precisa che la determinazione del sopra indicato numero di pagine viene ritenuta congrua ai fini di un'esauriente esposizione; il superamento del sopradetto limite non comporterà l'esclusione dalla gara ma comporterà la mancata valutazione ai fini dell'attribuzione del punteggio da parte della Commissione Giudicatrice delle parti eccedenti i limiti indicati

Nella valutazione si terrà conto della completezza, chiarezza espositiva e concretezza del contenuto della relazione al fine di poter individuare univocamente tutti gli aspetti che formano oggetto di valutazione

Nel caso di RTI non ancora costituito, la relazione dovrà essere sottoscritta digitalmente dal titolare/legale rappresentante di ciascuna impresa partecipante al raggruppamento.

Il contenuto della relazione dovrà seguire le indicazioni sotto riportate con riferimento a ciascun paragrafo oggetto di valutazione:

1) Struttura organizzativa dedicata all'appalto**(max punti 28)****1.1 Personale operativo****(max punti 9)**

Il concorrente, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 12 del Capitolato Speciale di Appalto in relazione alla dotazione di personale richiesta per l'esecuzione dei lavori, dovrà descrivere la struttura operativa di cui intende avvalersi nella conduzione dell'appalto soffermandosi in particolare sulla composizione ed articolazione delle squadre di lavoro dando conto della loro organizzazione e della eventuale presenza di maestranze specializzate inserite nell'organizzazione (es. capi squadra, autisti, escavatoristi, saldatori, ecc) nonché della esperienza professionale posseduta dalle risorse impiegate.

Verranno privilegiate le proposte che individuano dotazioni di personale adeguate e complete rispetto alle esigenze esplicitate nel CSA, caratterizzate da un'adeguata qualificazione professionale delle risorse impiegate.

1.2 Direttore di cantiere**(max punti 7)**

Il concorrente dovrà delineare la figura del direttore di cantiere di cui intende avvalersi nella conduzione dell'appalto dando conto della formazione, delle esperienze più significative maturate nella descritta qualità (a tal fine vanno indicati per ciascuna riferimento l'oggetto, la stazione appaltante, l'importo dei lavori e il periodo di esecuzione) con particolare riferimento ad appalti aventi ad oggetto lavori analoghi a quelli oggetto di affidamento, nonché l'eventuale possesso di qualifiche e titoli abilitativi posseduti (es. possesso dell'Attestato/Aggiornamento di formazione di Dirigente della sicurezza ex art. 97 del D.Lgs. 81/08 in corso di validità)

Verranno privilegiate le proposte che contemplano figure professionali con adeguate esperienze (con particolare riferimento a cantieri analoghi) formazione ed aggiornamento professionale.

1.3 Organizzazione logistica**(max punti 7)**

Va descritta l'organizzazione logistica generale sul territorio di cui il concorrente intende avvalersi con particolare riferimento alla localizzazione e alle caratteristiche delle sedi operative e magazzini cui il concorrente farà riferimento nella gestione dell'appalto.

Verranno privilegiate le proposte che, anche attraverso la disponibilità di sedi e/o magazzini e/o depositi aggiuntivi rispetto alle indicazioni del capitolato speciale di appalto, consentano una razionalizzazione dei percorsi nell'ottica di ottimizzazione ed abbreviazione dei tempi di intervento su tutto il territorio costituente il lotto anche in situazione di emergenza.

Le indicazioni contenute circa la disponibilità e caratteristiche di sedi e magazzini dovranno essere verificabili attraverso idonei titoli entro i termini indicati dal CSA e permanere durante tutto il periodo di affidamento

1.4 Struttura amministrativa di supporto**(max punti 5)**

Dovrà essere sinteticamente descritta l'organizzazione amministrativa di supporto dell'impresa dedicata alle attività tecnico-amministrative relative all'appalto in questione con particolare riferimento alla gestione dei fornitori (magazzino ricambi, procedure per materiale in pronta disponibilità h24), e all'eventuale utilizzo di sistemi informativi per efficientare l'espletamento delle attività tecnico-amministrative (ad es. gestione subappalti, adempimenti contributivi)

Le proposte verranno valutate sotto il profilo dell'adeguatezza della struttura proposta nell'ottica di una efficiente gestione dell'appalto.

2)Mezzi e attrezzature

(max punti 14)

2.1 Veicoli e mezzi d'opera

(max punti 8)

Il concorrente deve descrivere la tipologia dei veicoli (autocarri e furgoni) e mezzi d'opera (escavatori e pale meccaniche) ritenuti necessari nella gestione dell'appalto, nel rispetto delle prescrizioni circa tipologia e caratteristiche della dotazione richiesta all'art. 17 del Capitolato Speciale di Appalto; la dotazione proposta dovrà in ogni caso risultare idoneamente dimensionata rispetto alle caratteristiche del presente appalto.

Ciascun mezzo inserito nella dotazione dovrà essere adeguatamente descritto nelle caratteristiche tecnico-prestazionali ed amministrative (anno di immatricolazione, marca e modello, targa o matricola, portata, classe di emissione e titolo di disponibilità -proprietà, noleggio a lungo termine, leasing o altro- oltre all'eventuale riproduzione fotografica); dovranno essere inseriti i veicoli e mezzi d'opera che il concorrente intende effettivamente mettere a disposizione nella conduzione dell'appalto, con caratteristiche adeguate rispetto alle prescrizioni del capitolato; nel caso di raggruppamento di concorrenti (ATI o consorzi) dovrà essere chiaramente indicata la ripartizione tra i soggetti partecipanti al raggruppamento dei mezzi costituenti la dotazione proposta.

Verranno privilegiate le proposte quantitativamente adeguate e complete rispetto alle indicazioni del capitolato, comprendenti mezzi tecnicamente performanti e con caratteristiche di elevata riduzione di impatto ambientale (Euro 5 o superiore per i veicoli e Stage III B o superiore per gli escavatori); verranno penalizzate indicazioni generiche o non univoche e non verranno valorizzate dotazioni inutilmente sovradimensionate e/o non aderenti alle caratteristiche dell'appalto.

La disponibilità dei mezzi costituisce condizione di esecuzione dell'appalto; le indicazioni circa la disponibilità dei mezzi saranno oggetto di costante verifica in corso di esecuzione da parte della stazione appaltante nei confronti del concorrente aggiudicatario.

2.2. Attrezzature

(max punti 6)

Il concorrente deve descrivere la dotazione e tipologia delle attrezzature (es. generatori elettrici, pompe autoadescanti non elettriche, ecc) ritenute necessarie per una corretta e tempestiva esecuzione dei lavori da utilizzare nella gestione dell'appalto; la dotazione proposta dovrà in ogni caso risultare idoneamente dimensionata rispetto alle caratteristiche del presente appalto.

Per ciascuna attrezzatura inserita dovranno essere dettagliati anno di immatricolazione, marca e modello, titolo di disponibilità (proprietà, noleggio a lungo termine, leasing o altro) oltre all'eventuale foto; il concorrente dovrà inserire solo la dotazione che intende effettivamente mettere a disposizione nella conduzione dell'appalto con caratteristiche adeguate alle attività da eseguire; nel caso di raggruppamento di concorrenti (ATI o consorzi) dovrà essere chiaramente indicata la ripartizione tra i soggetti partecipanti al raggruppamento dei mezzi costituenti la dotazione proposta.

La dotazione proposta verrà valutata dal punto di vista dell'adeguatezza qualitativa-quantitativa privilegiando le attrezzature di più recente aggiornamento tecnologico e a minor impatto ambientale; verranno penalizzate indicazioni generiche o non univoche e non verranno valorizzate dotazioni inutilmente sovradimensionate o non aderenti alle caratteristiche dell'appalto.

Le indicazioni circa la disponibilità delle attrezzature costituiranno obbligazioni contrattuali a carico del concorrente aggiudicatario.

3)Metodologie esecutive

(max punti 25)

3.1 Gestione sicurezza

(max punti 6)

Il concorrente deve descrivere, argomentandole sinteticamente, le soluzioni migliorative che intende adottare rispetto a quanto stabilito nel piano di sicurezza e coordinamento in particolare per la gestione dei cantieri stradali e la loro sorveglianza.

Le soluzioni proposte verranno valutate sotto l'aspetto dell'efficacia in un'ottica di miglioramento del livello di sicurezza.

3.2 Misure di riduzione dell'impatto del cantiere nei confronti dell'utenza

(max punti 5)

Il concorrente deve descrivere le proposte, gli accorgimenti tecnici e organizzativi adottati per ridurre l'impatto nei confronti della popolazione residente nel contesto urbano circostante l'area di cantiere interessata dai lavori.

A titolo esemplificativo e non esaustivo le proposte potranno riguardare la gestione delle interferenze con i sottoservizi esistenti e con la viabilità, la comunicazione all'utenza degli interventi programmati.

Le soluzioni proposte verranno valutate sotto l'aspetto dell'adeguatezza e dell'aderenza alle finalità considerate.

3.3 Misure ambientali atte a limitare l'inquinamento acustico ed ambientale

(max punti 6)

Il concorrente deve descrivere le misure che si intendono adottare per il contenimento dell'impatto ambientale dei cantieri ed in particolare le modalità di contenimento e riduzione della produzione di polveri, del rumore e delle vibrazioni derivanti dall'attività svolta.

Saranno privilegiate le soluzioni più efficaci proposte ai fini considerati, motivate anche sulla base di eventuali precedenti esperienze maturate nell'ambito della gestione di lavorazioni analoghe.

3.4 Modalità gestione dei materiali di risulta.

(max punti 8)

Il concorrente deve descrivere le soluzioni organizzative proposte, atte a un'efficace gestione dei materiali di risulta (in particolare terre e rocce da scavo) derivanti dall'esecuzione delle lavorazioni, distinguendo le varie fasi (separazione dei rifiuti, gestione dei depositi, tempi di accumulo, modalità di allontanamento, ecc).

Le metodologie di gestione proposte saranno valutate sotto l'aspetto della organicità ed efficacia in un'ottica di ottimizzazione e razionalizzazione del sistema.

4) Possesso certificazioni

(max punti 8)

- | | |
|--|-----------|
| 4.1. UNI EN ISO 14001 (Sistema di gestione ambientale) | (punti 2) |
| 4.2. UNI EN ISO 45001 (o OHSAS18001) Sistema di gestione salute e sicurezza sul lavoro | (punti 2) |
| 4.3. UNI EN ISO 37001 (Sistema di gestione e prevenzione della corruzione) | (punti 2) |
| 4.4. SA 8000 (Sistema di certificazione etica di responsabilità sociale) | (punti 2) |

L'attribuzione dei punteggi sopraelencati conseguirà alla dichiarazione del concorrente circa il possesso della relativa certificazione in corso di validità al momento della presentazione dell'offerta allegandone copia in calce alla relazione tecnica.

Si precisa che, in caso di raggruppamento temporaneo di imprese, la certificazione dichiarata in sede di gara, per essere considerata valida ai fini dell'assegnazione del relativo punteggio, dovrà essere posseduta da tutte le imprese raggruppate; in caso di consorzio, la certificazione dichiarata in sede di gara dovrà essere posseduta dal consorzio o da tutte le imprese consorziate che saranno indicate come esecutrici.

B) Offerta economica – Ribasso offerto

(max punti 25)

Il concorrente deve compilare, firmare digitalmente e caricare nell'apposita sezione della Busta Economica i modelli allegati 6.1, 6.2 e 6.3 (rispettivamente dei lotti "n. 1 – Area Nord", "n. 2 – Area Est" e "n. 3 – Area Centro") per ciascuno dei lotti cui si partecipa.

I/ il modelli/o dovrà essere **firmato digitalmente** dal titolare o legale rappresentante dell'impresa.

Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di impresa, l'Allegato modello per offerta - deve essere sottoscritto da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento.

Il concorrente dovrà indicare nel modello anche l'importo degli **oneri di sicurezza** da rischio specifico Aziendale e quantificare i **costi della manodopera** relativamente all'appalto in oggetto.

Il concorrente esprime unica **percentuale di ribasso** sull'Elenco Prezzi Unitari. La percentuale unica di ribasso offerta, in caso di aggiudicazione dell'Accordo Quadro, determinerà lo sconto contrattuale che in fase di esecuzione verrà applicata ad ogni voce di prezzo utilizzata ai fini dell'attuazione dei singoli interventi.

Il ribasso offerto va riportato nell'apposito spazio dedicato sul portale, in caso di discordanza prevarrà quello indicato nel modulo dell'offerta economica.

Il ribasso risultante va indicato con 2 cifre decimali.

Non verranno accettate offerte che rechino importi in aumento su quello a base di gara.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata utilizzando il metodo aggregativo-compensatore, applicando la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C_{(a)}$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei criteri;

W_i = è il peso o punteggio attribuito al criterio (i) individuato;

$V_{(a)_i}$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al criterio (i), variabile tra zero e uno;

$\sum n$ = sommatoria.

I coefficienti $V(a)_i$ sono determinati:

Per quanto riguarda l'offerta tecnica

- con riferimento a ciascuno dei criteri di valutazione discrezionale di cui ai punti 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 – 2.1, 2.2 – 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 i coefficienti $V(a)_i$ verranno determinati con le seguenti modalità:

- Per ciascun elemento di valutazione ogni Commissario provvederà ad attribuire discrezionalmente un coefficiente variabile tra zero e uno
- Una volta attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari i singoli coefficienti verrà calcolata la media risultante dagli stessi
- Calcolata la media dei coefficienti, la media più alta verrà riportata a uno mentre le altre medie risultanti inferiori verranno riparametrate a detta media massima
- Ricavate le medie definitive, le stesse verranno moltiplicate per il fattore ponderale previsto per il criterio in esame costituendo il punteggio definitivo ottenuto dal concorrente in relazione al criterio di valutazione considerato.

Ai fini sopraindicati i coefficienti attribuibili discrezionalmente da ciascun Commissario sono i seguenti (è consentito l'utilizzo di punteggi intermedi):

VALUTAZIONE	COEFFICIENTE
Ottimo/Con elementi di eccellenza	1,00
Buono/Con elementi di elevata qualità	0,80
Più che adeguato	0,60
Sufficientemente adeguato	0,40
Scarsamente adeguato	0,20
Inadeguato	0,00

Si precisa che verrà attribuito un coefficiente pari a 0 a soluzioni non pertinenti rispetto ai criteri di valutazione o contenenti descrizioni del tutto generiche o prive di elementi di aderenza alle caratteristiche dell'appalto .

- con riferimento a ciascuno dei criteri di valutazione vincolati di cui ai punti 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 l'attribuzione del coefficiente $V(a)_i=1$ consegnerà al documentato possesso delle singole certificazioni.

Tutti i calcoli per l'attribuzione dei punteggi relativi ai parametri sopraindicati verranno contabilizzati fino alla seconda cifra decimale approssimata all'unità superiore ove la terza cifra sia superiore a 5.

La somma dei valori ottenuti descritto per ciascun criterio di valutazione costituirà il punteggio attribuito all'offerta tecnica del concorrente; non verranno effettuate ulteriori riparametrazioni.

Per quanto riguarda l'offerta economica

I coefficienti variabili tra zero e uno saranno determinati attraverso l'applicazione della seguente formula lineare:

$$V_{(a)_i} = R_i / R_{max} \text{ dove}$$

R_i = ribasso proposto nell'i-esima offerta

R_{max} = massimo ribasso offerto

Tutte le cifre, ivi inclusi il valore espressi in termini percentuali, dovranno contenere due cifre decimali dopo la virgola.