

ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A.
Montebelluna TV

Costruzione nuovo fabbricato ad uso autorimessa, servizi e spogliatoi, pensiline per posteggi auto coperti e realizzazione di piazzale esterno per deposito materiali da realizzarsi su area di proprietà ATS SpA in via G. Ferraris a Montebelluna (TV)

CUP: E91B20001020005 –CIG 89831287BB

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 coordinato con la legge di conversione n. 120/2020 e modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021 convertito con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108

Verbale di gara del 28.01.2022 – 2° seduta

Premesso che:

- in data 26.01.2022, alle ore 10.00, presso la sede di Alto Trevigiano Servizi S.p.a. sono iniziate le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- il seggio di gara delegato dal Responsabile del Procedimento ing. Roberto Durigon, costituito dalle dipendenti Anna Zanatta e Giulia Donà, addette all'Ufficio Appalti, note ed idonee, ha dato avvio all'esperimento delle operazioni relative all'apertura e valutazione delle "buste di qualifica";
- nel corso della citata seduta, ha verificato l'ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotti e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici;
- ha proceduto all'ammissione delle ditte concorrenti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara;
- dall'esito della verifica della documentazione di cui sopra e dai riscontri eventualmente rilevabili dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione si è proceduto all'ammissione ed esclusione dei concorrenti alla gara d'appalto come riportato nel verbale di data 26.01.2022, cui si fa espresso rinvio per maggiori dettagli;

Oggi 28.01.2022, alle ore 9.50, presso la sede di Alto Trevigiano Servizi S.p.a., il seggio di gara delegato dal Responsabile del Procedimento ing. Roberto Durigon, costituito dalle dipendenti Anna Zanatta e Giulia Donà, addette all'Ufficio Appalti, note ed idonee, dà inizio alle relative operazioni. Verbalizza la dipendente Giulia Donà.

L'aggiudicazione dell'appalto è effettuata con il criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con le modalità di cui all'art. 97 c. 2, 2-bis e 2-ter del D. Lgs. 50/2016 e smi.

Si procede con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dalle ditte e si dà lettura degli importi offerti:

Fornitore	Importo offerto € (al netto di iva e oneri per la sicurezza)
RTI COSTRUZIONI BORDIGNON SRL – ANTONIO BASSO S.P.A.	6,618%
RTI COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL – STERCHELE S.P.A. – ELETTRICITA' PILON S.R.L.	3,995%
DELTA IMPIANTI SRL	14,335%
RTI GRUPPO ITQ SRL - COOPERATIVA PRECASA SOC. COOP. A R.L.	6,325%
I.T.E.M. S.R.L.	16,500%
MELLO SRL	18,780%
MOSE' S.R.L.	3,876%
Petas srl	11,000%
PRE.FER. SRL	0,008%

Essendo pervenute ed ammesse un numero di offerte inferiore a 15, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata come segue:

a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi

un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

- b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;
- e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Si procede alla determinazione della soglia di anomalia.

Si ricorda che i valori saranno calcolati fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra sia pari o superiore a cinque.

A tal fine si calcola il valore di cui all'art. 97 c. 2-bis lett. a): la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso: media dei ribassi: 8,950%.

Si procede al calcolo del valore di cui all'art. 97 c. 2-bis lett. b): lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi del precedente paragrafo, ottenendo il valore del 4,995%.

Si procede al calcolo della soglia di cui alla lettera c), ovvero rapporto tra lo scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a), ottenendo il valore del 0,5581005587.

Visto che il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b), il valore così ottenuto è pari al 13,945% e costituisce soglia di anomalia.

L'offerta che presenta il ribasso immediatamente inferiore a tale soglia di anomalia è quella presentata dalla ditta Petas S.r.l. con un prezzo complessivo offerto di € 1.017.757,20, esclusi oneri di sicurezza e al netto di iva corrispondente al ribasso offerto del - 11,00 %.

Seconda in graduatoria risulta l'ATI Costruzioni Bordignon S.r.l. - Antonio Basso S.p.a. con un prezzo complessivo offerto di € 1.067.873,38 esclusi oneri di sicurezza e al netto di iva corrispondente al ribasso offerto del - 6,618 %.

Terza in graduatoria risulta l'ATI Gruppo ITQ S.r.l. - Cooperativa Precasa Soc. Coop. a r.l. con un prezzo complessivo offerto di € 1.071.214,50 esclusi oneri di sicurezza e al netto di iva corrispondente al ribasso offerto del - 6,325 %.

Prospetto di calcolo della soglia di anomalia, effettuato tramite software dedicato, e graduatoria risultante sono contenuti nell'allegato 1, a far parte integrante del presente verbale.

Il seggio di gara chiude le operazioni alle ore 10.30 rinviando gli atti, in esito alla sopraindicata valutazione, all'organo preposto per il seguito di competenza.

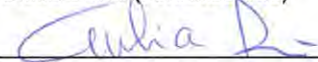
Letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGGIO DI GARA

Anna Zanatta



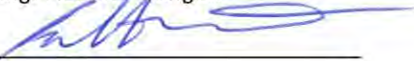
Giulia Donà (verbalizzante)





Il RUP

ing. Roberto Durigon



All. 1 - graduatoria

INFORMAZIONI PRELIMINARI

N.ro di offerte ammesse	9	(art. 97 co. 2-bis d. lgs. 50/2016)
Tipo di valori	Percentuali	
N. decimali per input e calcoli	3	
Trattamento decimali in eccesso	Arrotondamento	

ELENCO OFFERTE AMMESSE

N	Concorrenti	Ribasso %
1	RTI COSTRUZIONI BORDIGNON SRL - ANTONIO BASSO S.P.A.	6,618%
2	RTI COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL - STERCHELE	3,995%
3	DELTA IMPIANTI S.R.L.	14,335%
4	RTI GRUPPO ITQ SRL - COOPERATIVA PRECASA SOC. COOP. A R	6,325%
5	I.T.E.M. S.R.L.	16,500%
6	MELLO S.R.L.	18,780%
7	MOSE' S.R.L.	3,876%
8	PETAS S.R.L.	11,000%
9	PRE.FER. S.R.L.	0,008%



ELENCO OFFERTE AMMESSE ORDINATE

TAGLIO ALI (art. 97 co. 2 lett. a)

Esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso.

(10% di 9 offerte = 0,9, arrotondato per eccesso a 1)

N	Concorrenti	Ribasso %	Ribasso % con taglio
9	PRE.FER. S.R.L.	0,008%	0,008%
7	MOSE' S.R.L.	3,876%	3,876%
2	RTI COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL - STERCHELE	3,995%	3,995%
4	RTI GRUPPO ITQ SRL - COOPERATIVA PRECASA SOC. COOP. A F	6,325%	6,325%
1	RTI COSTRUZIONI BORDIGNON SRL - ANTONIO BASSO S.P.A.	6,618%	6,618%
8	PETAS S.R.L.	11,000%	11,000%
3	DELTA IMPIANTI S.R.L.	14,335%	14,335%
5	I.T.E.M. S.R.L.	16,500%	16,500%
6	MELLO S.R.L.	18,780%	18,780%

Art. 97, co. 2-bis, lett. a)

Calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%.

Somma dei ribassi: 62,649% Media dei ribassi: 8,950%

N	Concorrenti	Ribasso %	Scarto
8	PETAS S.R.L.	11,000%	2,050%
3	DELTA IMPIANTI S.R.L.	14,335%	5,385%
5	I.T.E.M. S.R.L.	16,500%	7,550%

Art. 97, co. 2-bis, lett. b)

Calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media: 4,995%

Art. 97, co. 2-bis, lett. c)

Rapporto tra scarto medio e media aritmetica: 0,5581005587

Art. 97, co. 2-bis, lett. e)

Poiché il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0.15, la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico

Soglia di anomalia: 8,950% + 4,995% = 13,945

N	Concorrenti	Ribasso %	Esito
6	MELLO S.R.L.	18,780%	Offerta anomala
5	I.T.E.M. S.R.L.	16,500%	Offerta anomala
3	DELTA IMPIANTI S.R.L.	14,335%	Offerta anomala
8	PETAS S.R.L.	11,000%	
1	RTI COSTRUZIONI BORDIGNON SRL - ANTONIO BASSO S.P.A.	6,618%	
4	RTI GRUPPO ITQ SRL - COOPERATIVA PRECASA SOC. COOP. A F	6,325%	
2	RTI COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL - STERCHELE	3,995%	
7	MOSE' S.R.L.	3,876%	
9	PRE.FER. S.R.L.	0,008%	



