

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

SERVIZIO DI LETTURA CONTATORI E REGISTRAZIONE CONSUMI DI UTENZA PER ACQUEDOTTO ZONA EST – ZONA OVEST.

PERIODO 36 MESI.

1° LOTTO ZONA EST CIG 7656090555
2° LOTTO ZONA OVEST CIG 7656101E66

C A P O 1

DISPOSIZIONI AMMINISTRATIVE E DI CONTRATTO

Art. 1 - definizioni

Nel testo del presente Capitolato d'oneri, di seguito "Capitolato" i seguenti termini identificano:

- Committente o A.T.S.: Alto Trevigiano Servizi S.r.l. con sede in Montebelluna (Treviso);
- Ditta o Affidataria : Ditta affidataria del servizio.

Art. 2 - Oggetto del servizio

Affidamento mediante procedura aperta, gestita attraverso piattaforma telematica di negoziazione conforme alle disposizioni di cui all'art. 58 del D. Lgs. e smi, per appalti di importo superiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 123 del D. Lgs. 50/2016 e smi e delle normative vigenti in materia di pubblici appalti, nonché di quanto contenuto nel presente Capitolato Speciale d'Appalto nel disciplinare e negli altri atti di gara inerenti l'appalto.

L'aggiudicazione dell'appalto è effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 secondo gli elementi di valutazione e relativi punteggi massimi ad essi attribuibili come specificati nel prosieguo.

L'appalto è suddiviso in due lotti, lotto 1 – Area Est, lotto 2 – Area Ovest, facenti riferimento a due aree geograficamente omogenee, ricomprendenti i Comuni appartenenti al sub-ambito denominato "Destra Piave" meglio identificate nell'Allegato 2 al presente disciplinare - tabella aree geografiche.

L'affidamento ha ad oggetto:

1. l'espletamento del servizio di rilevazione lettura, registrazione su supporto informatico con fotografie digitali a colori, verifica e controllo delle letture e dei consumi dei contatori dell'acqua nella quantità e nei termini di seguito precisati;
2. In caso di assenza o irreperibilità dell'utente al primo passaggio per lettura, preavviso allo stesso utente del giorno e fascia oraria di passaggio del letturista per un secondo tentativo di raccolta lettura, con eventuale rilascio di cartolina di lettura (in caso di impossibilità alla lettura anche con il secondo passaggio) da compilare a cura dell'utente stesso con i dati mancanti;
3. raccolta dei dati di lettura comunicati dai clienti nei casi di rilascio di cartolina di lettura, comprese lettura e modalità di contatto preferite (di cui all'art. 7.5 della Delibera AEEGSI n.218/2016/R/IDR);
4. la rilevazione dell'ubicazione, se interna od esterna alle abitazioni/proprietà, della matricola contatori + calibro + lunghezza + anno di fabbricazione + marcatura metrologia laddove mancanti o non corrette nel tracciato dati, della presenza delle valvole di non ritorno negli impianti di acqua ed evidenziando altresì se il relativo quadrante è sporco o di difficile lettura, con inserimento delle rilevazioni effettuate nel campo "note" del tracciato da restituire e nel campo dello Stato contatore/Giustificativo;
5. la rilevazione mediante GPS della posizione planimetrica del contatore (espresso mediante coordinate Est-Nord del fuso Ovest del sistema Gauss-Boaga, analogamente alle coordinate utilizzate nella carta tecnica regionale numerica della Regione del Veneto) associato al singolo contatore (matricola, codice utenza ed indirizzo), **con un grado di approssimazione medio di ± 100 cm"** (errore planimetrico massimo ammesso per alcune situazioni particolari pari a 250 cm), in assenza di ostacoli (orografia, edifici, vegetazione, ecc.) tali da impedire la corretta ricezione dei segnali GPS nelle normali condizioni operative. Si chiede la fornitura delle stesse coordinate anche nel formato "longitudine, latitudine".

Dovrà altresì essere restituito il file complessivo in cui sono riportati l'identificativo univoco del contatore rilevato, il codice utenza, la latitudine e longitudine della posizione planimetrica del medesimo mediante GPS, le corrispondenti coordinate Est-Nord del fuso Ovest del Sistema Gauss-Boaga.

Si precisa che nell'ipotesi di più contatori posizionati all'interno dello stesso pozzetto/nicchia le coordinate rilevate devono essere identiche per tutti i contatori presenti all'interno del pozzetto/nicchia.

Per ciascun lotto in cui è suddiviso l'appalto in oggetto riguarda una stima di n. 213.000 letture /anno, con due fotografie per ciascuna lettura (la prima fotografia della lettura e matricola del contatore; la seconda fotografia dello stato dei luoghi inteso come foto panoramica dell'ubicazione nicchia/pozzetto di alloggiamento del contatore rispetto all'edificio servito dalla fornitura idrica), oltre alle relative posizioni planimetriche dei



contatori espressi in coordinate Est-Nord del fuso Ovest di Gauss-Boaga ed anche nel formato longitudine-latitudine, da effettuarsi con le periodicità che A.T.S. indicherà nel corso della durata del contratto.

Si prevede una esecuzione media di 16.000 letture/mese (fatta eccezione per il mese di agosto, durante il quale il numero di letture viene sensibilmente ridotto).

Il numero delle letture indicate non è in ogni caso impegnativo per A.T.S., alla quale spetta la facoltà di decidere in quali Comuni dovrà essere svolto il servizio oggetto di appalto, la quantità delle letture da effettuare ed il calendario, secondo le necessità ed i programmi aziendali.

Nel corso del contratto, A.T.S. si riserva la facoltà di modificare, sulla base di variazioni alle normative dettate dalle Autorità preposte (in particolare dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente) o per esigenze di economicità o di miglioramento del servizio, la periodicità di rilevazione delle letture, anche solo per alcuni utenti, potendo quindi richiedere alla ditta lo svolgimento delle letture non di tutte le utenze di un Comune ma solo di una parte, anche minima, delle utenze.

Resta inteso che A.T.S. comunicherà formalmente alla Ditta le decisioni al riguardo con almeno 15 giorni di preavviso, mentre la Ditta è obbligata a recepire le eventuali variazioni decise da A.T.S. garantendo l'espletamento dell'attività oggetto del presente Capitolato, senza che ciò dia ad essa diritto ad ulteriori compensi, a titolo di risarcimento danni o indennizzo o a qualsiasi altro titolo, salvo il corrispettivo delle eventuali maggiori letture.

Con riferimento a quanto sopra si precisa altresì che al fine del mantenimento di un numero medio di letture mensili come sopra indicato, o per insindacabili esigenze di natura operativa, ciascuna delle ditte aggiudicatrici dei due lotti in cui l'appalto è suddiviso potrà essere chiamata ad effettuare il servizio anche in Comuni ricompresi nel Lotto del quale la ditta non risulta aggiudicataria per un numero massimo di 60.000 letture/anno.

Art.3 - Durata dell'affidamento

La durata iniziale dell'affidamento è stabilita in anni uno, a far data dalla consegna formale del servizio, attraverso la sottoscrizione di apposito verbale, con facoltà di rinnovare il contratto per un'ulteriore annualità e uguale importo, e questo per un massimo di due volte (per una durata complessiva dell'affidamento pari a 36 mesi);

Il contratto di appalto avrà in ogni caso durata iniziale di 12 mesi, comprendendo opzioni di rinnovo per uguale periodo, per un massimo di 2 volte.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di esercitare le opzioni di rinnovo per il periodo sopra indicato, alle medesime condizioni contrattuali previa valutazione circa la soddisfazione del servizio prestato e in persistenza della convenienza dei prezzi rispetto alle condizioni del mercato, entro 60 giorni precedenti la scadenza del contratto.

E' fatta salva la facoltà di ricorrere ad ulteriori opzioni di rinnovo o di proroga eventualmente previste da norme italiane e comunitarie, anche ove introdotte successivamente all'aggiudicazione dell'appalto.

Il servizio potrà avere inizio anche in pendenza di stipulazione formale del contratto; la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di consegna anticipata dei servizi in via d'urgenza.

A.T.S. si riserva la facoltà di recedere dal contratto in ogni momento quando se ne verifichino le condizioni di legge e di risolverlo in caso di mancato rispetto delle prescrizioni del presente capitolato.

Alla scadenza contrattuale, nell'eventualità che A.T.S. S.r.l. non abbia concluso le procedure per la nuova gara, la ditta appaltatrice sarà tenuta a proseguire l'esecuzione del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni contrattuali in corso d'opera per il periodo necessario all'individuazione del nuovo contraente.

Nel caso in cui, in corso di esecuzione del servizio di cui in oggetto, intervengano modifiche nella normativa di livello comunitario, nazionale o regionale, concernente il settore dei servizi pubblici in generale ed il Servizio Idrico Integrato in particolare e, nell'ipotesi in cui, per effetto di dette modifiche normative intervenute, dovessero venir meno in capo ad Alto Trevigiano Servizi S.r.l. le condizioni previste dalla legge per l'attribuzione del Servizio Idrico Integrato, questa Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto, anche prima della scadenza, senza che l'impresa possa pretendere compensi aggiuntivi rispetto all'importo maturato fino a quel momento.

Art. 4 – Importo dell'appalto

Ai sensi dell'art. 35 del D.lgs. 50/2016, l'importo complessivo del presente appalto di servizi, incluse le opzioni di rinnovo fino ad una massimo di 2 volte (complessivamente 36 mesi), compresi eventuali aumenti ex art. 106, co. 12 del D. Lgs. 50/2016, ammonta a € 1.536.696,00, oneri per la sicurezza inclusi e al netto di iva, così suddivisi:

Lotto	Base appalto €/anno	Base appalto €/anno incluso aumento ex art. 106 co. 12	Oneri sicurezza €	Totale base appalto €/anno incluso aumento ex art. 106 co. 12	Totale base appalto 36 mesi € incluso aumento ex art. 106 co. 12
1 Area Est	213.000,00	255.600,00	516,00	256.116,00	768.348,00
2 Area Ovest	213.000,00	255.600,00	516,00	256.116,00	768.348,00
Totale	426.000,00	511.200,00	1.032,00	512.232,00	1.536.696,00



Detti importi presunti sono computati nell'ipotesi che la Committente intenda avvalersi della facoltà di rinnovo e compresi eventuali aumenti ex art. 106, co. 12 del D. Lgs. 50/2016 (quinto dell'importo contrattuale) e sono da intendersi comprensivi degli oneri afferenti alla sicurezza, delle spese generali e dell'utile d'impresa oltreché di ogni e qualsiasi onere per le prestazioni richieste, incluse attrezzature e materiali d'uso.

L'importo a base di gara comprende il costo di tutte le prestazioni oggetto del servizio e ogni e qualsiasi altro onere che l'operatore economico affidatario dovesse sostenere per l'assunzione e lo svolgimento del servizio complessivo come illustrato nel capitolato d'onere nonché tutte le prestazioni e attività offerte in sede di gara (offerte migliorative comprese).

Le ditte partecipanti dovranno indicare, in sede d'offerta, il prezzo complessivo offerto per l'esecuzione del servizio sulla base del quantitativo annuo di letture stimato con riferimento a ciascun lotto, per il periodo contrattuale iniziale di un anno; detto prezzo/anno rimarrà fisso anche in caso di esercizio delle facoltà di rinnovo fino ad un massimo di 2 volte da parte della committente non essendo l'importo contrattuale soggetto ad alcuna modifica e/o revisione alcuna.

L'Affidataria si obbliga ad eseguire il servizio ai prezzi unitari formulati in sede di gara, fissi ed invariabili per tutta la durata dell'appalto e fino alla concorrenza dell'importo dell'appalto.

Per la contabilizzazione delle prestazioni oggetto del presente servizio si procederà con l'utilizzo dei prezzi unitari di cui all'offerta formulata in sede di gara dall'Affidataria.

Il prezzo unitario comprende ogni prestazione di opera occorrente per dare compiuto il servizio a perfetta regola d'arte, in piena rispondenza alle prescrizioni tutte contemplate nel Capitolato d'onere e suoi allegati o in leggi, regolamenti ed altre disposizioni regolanti la materia.

I prezzi offerti dalla Ditta in sede di gara comprendono:

- il costo per il rilievo letture ed immagini fotografiche a colori;
- il costo per eventuali secondi passaggi nelle situazioni di impossibilità alla lettura per misuratore non accessibile o parzialmente accessibile;
- il costo per il preavviso agli utenti del giorno e fascia oraria dei secondi passaggi nelle situazioni di impossibilità alla lettura per misuratore non accessibile o parzialmente accessibile;
- il costo per la raccolta dei dati di autolettura (conseguente al rilascio cartolina);
- il costo per la raccolta delle modalità preferite di contatto (per il preavviso agli utenti del giorno e fascia oraria dei secondi passaggi nelle situazioni di impossibilità alla lettura per misuratore non accessibile o parzialmente accessibile);
- il costo per la raccolta dei dati del contatore (matricola + calibro + lunghezza + anno di fabbricazione + marcatura metrologica laddove mancanti o non corrette)
- ogni prestazione di manodopera, noli, materiali, d.p.i., trasporti occorrenti per dare il servizio compiuto a regola d'arte ed eseguito secondo le disposizioni del presente Capitolato;
- il costo per il rilievo delle posizione planimetrica del contatore espresso in coordinate Est-Nord del fuso Ovest Gauss-Boaga e longitudine-latitudine;
- eventuali verifiche di letture/foto/dati contatore (matricola + calibro + lunghezza + anno di fabbricazione + marcatura metrologica)/coordinate planimetriche rilevate richieste da A.T.S. successive a letture (su max 3% di letture);
- Il costo per tutte le registrazioni delle informazioni richieste da A.T.S., in particolare per la predisposizione ed aggiornamento mensile dei registri di cui alla Tabella D;
- Il costo per tutte le comunicazioni ad A.T.S.;
- ogni servizio incluso nell'offerta tecnica presentata, incluse le eventuali proposte migliorative
- le quote per spese generali;
- gli utili di Appaltatore;

Con la sottoscrizione del contratto l'affidataria dichiara espressamente di aver tenuto conto di tutti gli oneri, previsti o meno, posti a suo carico e di ritenersi per gli stessi totalmente compensato rinunciando ad accampare maggiori richieste. Essendo l'importo dell'affidamento determinato sulla base di una stima delle prestazioni da effettuare, il servizio potrà ritenersi risolto:

- quando, prima dei termini temporali di scadenza anche eventualmente prorogati, l'importo complessivo delle prestazioni richieste da A.T.S. ed eseguite dall'Affidatario risulti pari all'importo contrattuale (risoluzione anticipata);
- quando alla scadenza del contratto, originaria o eventualmente prorogata, l'importo delle prestazioni commissionate da A.T.S. ed eseguite dall'Affidatario abbia raggiunto almeno l'80% dell'importo contrattuale (risoluzione naturale),. In tale ipotesi l'Appaltatore non potrà in ogni modo avanzare pretese di qualsiasi sorta per le eventuali prestazioni non commissionate da A.T.S.

Dall'affidamento del servizio non discende in favore di ciascuna Ditta affidataria nessun vincolo ad essere considerata affidataria esclusiva del servizio oggetto del presente Capitolato per l'Area territoriale del lotto di riferimento, restando facoltà di A.T.S., in caso di insindacabile necessità derivante dalla garanzia di continuità del servizio, di affidare ad altri soggetti analogo servizio su parti del territorio gestito, senza che spetti all'affidataria alcun risarcimento o indennizzo di sorta per il mancato guadagno.

