



---

## CURRICULUM VITAE

---

### 1. DATI ANAGRAFICI E TITOLI DI STUDIO

---

- nato a Montebelluna (TV) il 20 gennaio 1970;
- residente in via Garibaldi n. 12, Trevignano (TV);
- diplomato a Montebelluna (TV) presso il Liceo Scientifico Statale nel 1989;
- laureato presso l'Istituto Universitario di Architettura di Venezia il 05 Marzo 1996 con la tesi "Progetto di bonifica e risanamento ambientale dell'Isola Nuova dell'Ex-Inceneritore (Venezia)", relatori proff. arch. A. Cecchetto - dott. G. Campeol, corr. Ing. T. Cambruzzi, riportando punti **110 su 110**;
- iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Treviso nel febbraio 1998 al n° 1346;
- conseguito il 28/06/2006 l'attestato di frequenza al corso per **coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori** della durata di 120 ore;
- conseguito il 12/11/2008 l'attestato di frequenza al corso per **il sistema dei lavori pubblici e la contabilità delle opere** della durata di 24 ore;
- Conseguito il 02/03/2010 l'attestato di frequenza al corso di **aggiornamento per coordinatori della sicurezza nei cantieri** della durata di 16 ore;
- Conseguito il 19/11/2011 e il 26/11/2011 l'attestato di frequenza al corso di **aggiornamento per coordinatori della sicurezza nei cantieri** della durata di 8 ore;

### 2. NOTE PROFESSIONALI

---

- **Dal 1992 al 1999** ha prestato la sua collaborazione fattiva presso lo studio dell'arch. Paolo Celotto, maturando esperienze nella progettazione e direzione lavori di progetti nel campo dell'edilizia residenziale, commerciale, per uffici, nell'edilizia industriale, nel restauro di edifici soggetti a tutela, nell'architettura di interni, nel design d'arredamento, nella progettazione di sistemazioni esterne e arredo urbano, nello studio di fattibilità di alcune opere.



- Nel 1996** ha prestato la sua collaborazione presso alcuni studi tecnici per la stesura di progetti nel campo dell'edilizia residenziale privata (case unifamiliari, case a schiera ecc), progettazione di capannoni industriali ed artigianali, edilizia funeraria.
- All'interno di tali studi professionali ha avuto modo di occuparsi di rilievi metrici, restituzione grafica computerizzata degli stessi, presentazione di pratiche presso i vari enti (Comuni, Catasto, Soprintendenza ecc), progettazione di massima ed esecutiva, stesura di computi metrici estimativi , elenchi prezzi e direzione lavori.
  - **Dall'ottobre 1996 a dicembre 1997** ha partecipato al 165° corso Allievi Ufficiali di Complemento presso la Scuola del Genio Militare in Roma, entrando a far parte dell'aliquota lavori del Genio Militare. Ha prestato servizio, in qualità di Ufficiale Addetto alla Piazza di Treviso con il grado di Sottotenente, presso la Sezione Staccata di Treviso della 5° D.G.M. di Padova, occupandosi in particolare della manutenzione, progettazione e ristrutturazione degli immobili militari, redigendo progetti di massima ed esecutivi, computi metrici estimativi, analisi prezzi e capitolati di appalto oltre che direzione lavori di vari cantieri.
  - **Dal febbraio 1998 svolge l'attività di libero professionista**, titolare di uno studio interdisciplinare.

### 3. PUBBLICAZIONI E MOSTRE

---

- Ha partecipato alla redazione della seguente pubblicazione: C. Balistreri, D. Molinaro, P. Pizzati , " Val di Gresta , dalla natura all'ambiente costruito", Cluva Editrice, 1990 Venezia.
- Ha partecipato alla redazione della seguente pubblicazione: A.Cecchetto, " Analogie, progettare con il paesaggio", Clean Edizioni, 2000 Napoli.
- Ha partecipato nell'aprile 2001 all'esposizione temporanea di opere di architettura e di pianificazione urbana/ambientale presso il Palazzo del Podestà in Piazza dei Signori a Treviso con un progetto, presentato in collaborazione con l'arch. A. Cecchetto, relativo alla riqualificazione urbana di un'area commerciale con ristrutturazione ed ampliamento di un edificio di circa 14.700 mq di sup. coperta.
- Ha partecipato alla Biennale di Venezia 2002 con un progetto presentato in collaborazione con l'arch. A. Cecchetto di Venezia, relativo alla riqualificazione urbana di un'area commerciale con ristrutturazione ed ampliamento di un edificio di circa 10.000 mq di sup. coperta denominata "Moda Center" – Signoressa (TV).



- Rivista internazionale "Alluminio & Architettura" n°33 di novembre 2004. Pubblicato un articolo dal titolo "*Un restyling con l'alluminio*" riguardante il progetto di recupero delle facciate di un fabbricato artigianale sito in Vedelago (TV).

#### 4. STRUTTURA ORGANIZZATIVA

---

Studio: Trevignano (TV) via G. Garibaldi 10/b- tel./fax. 0423/677181 – cell. 346 3523812  
e.mail [info@lucafeltrinarchitetto.it](mailto:info@lucafeltrinarchitetto.it)

Collaboratori: n° 2 architetti, n° 2 geometri.

Sede di lavoro: circa mq. 300 complessivi, comprendenti:  
entrata - sala proiezioni multimediali – sala ricevimento - sala progettazione - sala riunioni - ufficio - archivio.

Principale dotazione hardware:

- n° 1 stazione grafica INTEL® CORE™ i5-7400 CPU@ 3,00 GHz, RAM 8Gb, NVIDIA Quadro P600, Windows 10 Pro.
- n° 1 stazione grafica INTEL® CORE™ i7-4770 CPU@ 3,40 GHz, RAM 8Gb, NVIDIA GeForce GT 610, Windows 10 Pro.
- n° 1 stazione grafica INTEL® CORE™ i7-6700 CPU@ 3,40 GHz, RAM 16Gb, NVIDIA Quadro K600, Windows 10 Pro.
- n° 1 stazione grafica INTEL® CORE™ i5 CPU@ 3,60 GHz, RAM 6Gb, NVIDIA Quadro FX580, Windows 7 Pro.
- n°1 notebook Toshiba Satellite Centrino, H.D,80 Gb, RAM 512 mb;
- Server per gestione servizi di rete e ADSL
- n° 1 plotter Hp Designjet T770 a getto d'inchiostro a colori formato A0;
- n°1 fotocopiatore/stampante/scanner/fax Laser a colori Xerox;

Principale dotazione software:

- AUTOCAD LT 2009 i della AutoDesk
- AUTOCAD LT 2000 i della AutoDesk;
- Archicad 12 della Graphisoft;
- Microsoft OFFICE 2000 comprendente: Word, Excel, Publisher; Modulo gestione clienti;
- Primus Revolution per computi metrici e contabilità lavori dotato di collegamento dinamico con Autocad della ACCA software;



- Certus per la redazione e gestione dei Piani di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione aggiornato con D.lgs 81/2008 della ACCA software;
- ManTus-P per la redazione dei Piani di Manutenzione a norma dell'art. 40 del DPR 554/99 della ACCA software;
- Ufficus per la gestione dei clienti e di tutte le pratiche inerenti l'attività svolta;

## 5. SETTORI DI SPECIALIZZAZIONE

---

### a) EDILE

- 1) Edilizia scolastica
- 2) Restauri e recuperi
- 3) Ristrutturazioni ed ampliamenti
- 4) Nuove costruzioni
- 5) Altro

### b) PERIZIE DI STIMA

### c) ARREDO D'INTERNI E DESIGN

### d) PRATICHE CATASTALI

### e) URBANISTICA

- 1) Piani attuativi di iniziativa privata (Piani di Lottizzazione)



## LAVORI PUBBLICI

Opere principali

- **Ampliamento del Cimitero Comunale di San Giovanni di Motta di Livenza (TV).**

Committente	:Comune di Motta di Livenza (TV)
Incarico	:Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo (I° stralcio), per l'ampliamento del cimitero comunale di San Giovanni di Motta di Livenza (TV) Importo totale dei lavori <b>€ 3.300.000,00.</b>
Caratt. tecniche	:Sup. in ampliamento mq 10.000 circa
Note	:Lavori I° stralcio appaltati in corso di svolgimento.
Altro	:In collaborazione con l'arch. Paolo Celotto affidatario dell'incarico.

- ***Opere di manutenzione straordinaria edifici scolastici del Comune di Trevignano. Ristrutturazione ed ampliamento della scuola elementare ed auditorium di Falzè di Trevignano (TV) - Anno 2001.***

Committente	Comune di Trevignano (TV)
Incarico	Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori per opere di manutenzione straordinaria edifici scolastici del Comune di Trevignano comprendenti la ristrutturazione ed ampliamento della scuola elementare ed auditorium di Falzè di Trevignano (TV). Importo a base d'asta <b>€ 126.289,98</b>
Caratt. tecniche	Ampliamento per ricavo di nuovo refettorio mq 100. Sup. coperta intero complesso mq 3.000.
Note	Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 16/07/2001. Fine lavori il 23/10/2002.
Altro	Incarico affidato all' arch. Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria edifici scolastici del Comune di Trevignano (TV)- Anno 2002-***



Committente	Comune di Trevignano (TV)
Incarico	Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori per opere di manutenzione straordinaria edifici scolastici del Comune di Trevignano Importo a base d'asta <b>€ 75.873,00.</b>
Caratt. tecniche	Rifacimento piazzale esterno e campo gioco della scuola Media di Falzè.
Note	Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 05/08/2002. Fine lavori il 03/09/2002.
Altro	Incarico affidato all' arch. Luca Feltrin.

• ***Studio preliminare per il nuovo asilo nido del Comune di Trevignano (TV)- Anno 2001/2002-***

Committente	Comune di Trevignano (TV)
Incarico	Studi preliminare per la realizzazione del nuovo asilo nido del Comune di Trevignano.
Caratt. tecniche	Progetto di un nuovo asilo nido per circa 40 bambini con una superficie di 400 mq.
Note	Ricerca normativa e modelli di sviluppo del nuovo asilo nido.

• ***Progetto di ristrutturazione ed ampliamento della scuola materna ed Oratorio parrocchiale di Falzè di Trevignano (TV) –Anno 2002-***

Committente	Parrocchia di Falzè di Trevignano (TV)
Incarico	Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità delle opere per la ristrutturazione ed ampliamento della scuola materna, delle sale polifunzionali e sala ricreativa della Parrocchia di Falzè di Trevignano. Importo totale dei lavori <b>€ 700.000,00.</b>
Caratt. tecniche	Mq 1.200 di superficie complessiva di intervento. <b><u>Inizio lavori 23 maggio 2002 – Apertura scuola materna 23/09/2002.</u></b>
Note	Lavori collaudati.
Altro	Incarico affidato all'arch.Luca Feltrin.



- **Opere di manutenzione straordinaria di alcune strade comunali - Comune di Trevignano - Anno 2003.**

Committente	Comune di Trevignano (TV)
Incarico	Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori per opere di manutenzione straordinaria strade comunali del Comune di Trevignano Importo a base d'asta <b>€ 171.000,00.</b>
Caratt. tecniche	Realizzazione di un tratto di condotta per lo smaltimento delle acque meteoriche di circa 1000 ml ed asfaltatura di circa mq 14.000 di strade comunali. .
Note	Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 08/07/2003. Fine lavori il 17/09/2004 per garantire un adeguato assestamento del fondo stradale prima di procedere alla realizzazione del manto di finitura.
Altro	Incarico affidato all'arch.Luca Feltrin.

- ***Studio di fattibilità per il nuovo polo scolastico del Comune di Vidor (TV) – Anno 2003-.***

Committente	Comune di Vidor (TV)
Incarico	Studio di fattibilità per il nuovo polo scolastico del Comune di Vidor. Importo lavori stimato <b>€ 5.000.000,00.</b>
Caratt. tecniche	progetto di un nuovo polo scolastico formato da: scuola elementare e media con spazi collettivi comuni, palazzetto dello sport con relativi servizi.
Altro	Incarico affidato all'arch.Luca Feltrin.

- ***Studio di fattibilità per una nuova scuola materna a Contea fraz. di Montebelluna (TV) - Anno 2003.***

Committente	Comune di Montebelluna (TV)
Incarico	Studio di fattibilità per la realizzazione di una nuova scuola materna da realizzarsi nel Comune di Montebelluna.
Caratt. tecniche	La soluzione progettuale prevede una scuola dimensionata per tre sezioni con un massimo di 75 bambini, ottemperando agli standard minimi previsti dalla normativa vigente in materia.



Altro Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria edifici scolastici del Comune di Trevignano (TV). - Anno 2003.***

Committente Comune di Trevignano (TV)

Incarico Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori per opere di manutenzione straordinaria edifici scolastici del Comune di Trevignano

Importo a base d'asta **€ 170.676,85**

Note Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 24/07/2003. Fine lavori il 14/11/2003.

Altro Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Rilievo stato di fatto edifici scolastici del Comune di Trevignano (TV). - Anno 2004.***

Committente Comune di Trevignano (TV)

Incarico Rilievo dettagliato dello stato di consistenza degli edifici scolastici del Comune di Trevignano al fine di procedere correttamente nei futuri interventi di manutenzione e ristrutturazione.

Note Sono stati rilevati n° 3 scuole elementari, n° 1 scuola elementare con annesso teatro comunale e n° 1 scuola media con annessa palestra.

Altro Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria edifici scolastici del Comune di Trevignano (TV). - Anno 2004.***

Committente Comune di Trevignano (TV)

Incarico Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori per opere di manutenzione straordinaria edifici scolastici del Comune di Trevignano

Importo a base d'asta **€ 197.240,79**





Note Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 10/07/2004. Fine lavori il 06/10/2004.

Altro Incarico affidato all'arch.Luca Feltrin.

- **Progetto di ristrutturazione ed ampliamento di una porzione di fabbricato parrocchiale per ricavo locali da adibire ad attività ricreative- Parrocchia di Falzè di Trevignano-Anno 2004-**

Committente :Parrocchia di Falzè di Trevignano (TV)

Incarico :Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità delle opere per la ristrutturazione ed ampliamento di una porzione di fabbricato parrocchiale per ricavo locali da adibire ad attività ricreative, in particolare una sala polifunzionale con adiacenti servizi igienici di mq 120,00. Contestualmente è stato realizzato anche la piazzetta con il cippo per l'Associazione Alpini di Falzè di Trevignano.  
Importo totale dei lavori **€ 270.000,00.**

Caratt. tecniche :Mq 280,00 di superficie coperta complessiva di intervento. Inizio lavori 07/06/2004 – Inaugurazione del 19/09/2004.

Note :Lavori collaudati.

Altro :Incarico affidato all'arch.Luca Feltrin.

- **Progetto di un fabbricato interrato da adibire a servizi di supporto per attività sportiva con soprastante campo da bocce - Parrocchia di Falzè di Trevignano-Anno 2004/2005-**

Committente Parrocchia di Falzè di Trevignano (TV)

Incarico Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità delle opere per un fabbricato interrato da adibire a servizi di supporto per attività sportiva con soprastante campo da bocce.  
Importo dei lavori **€ 250.000,00.**

Caratt. tecniche Mq 336,00 di superficie coperta interrata, dimensionati a norme Coni per un massimo di 40 atleti contemporanei oltre a n° 4 arbitri. Inizio lavori 01/09/2004.

Note Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 22/08/2004. Fine lavori il 20/10/2005.



Altro                      Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Progetto preliminare per una nuova scuola media a Motta di Livenza (TV)- Anno 2004.***

Committente              Comune di Motta di Livenza (TV)

Incarico                    Progetto preliminare per la realizzazione di una nuova scuola media da realizzarsi nel Comune di Motta di Livenza (TV).

Importo lavori previsto € **6.170.000,00** comprese spese tecniche e arredi interni oltre alle sistemazioni esterne.

Caratt. tecniche            La soluzione progettuale prevede una scuola dimensionata per cinque sezioni con un massimo di 300 studenti, ottemperando agli standard previsti dalla normativa vigente in materia.

Altro                        In collaborazione con l'ing. Ivan Mazzero affidatario dell'incarico.

- ***Studio di fattibilità per la ristrutturazione della scuola materna di Fanzolo di Vedelago (TV) con ricavo di un nido integrato - Anno 2004.***

Committente              Parrocchia di Fanzolo (TV)

Incarico                    Studio di fattibilità per la ristrutturazione della scuola materna di Fanzolo con ricavo di un nido integrato.

Caratt. tecniche            Lo studio di fattibilità ha evidenziato la mancanza di spazio sufficiente per sviluppare anche un nido integrato alla scuola materna esistente sia in termini di superficie fondiaria che di parcheggi, oltre alla necessità di adeguare il fabbricato attuale alle normative antisismiche oltre che alle normative vigenti in materia di edilizia scolastica.

Altro                        Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria scuola media del Comune di Trevignano (TV)- Sostituzione serramenti interni - Anno 2005 -***

Committente              :Comune di Trevignano (TV)



Incarico : Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità delle opere per la sostituzione dei serramenti interni della scuola media del Comune di Trevignano;  
Importo a base d'asta **€ 63.395,00**.

Caratt. tecniche :L'intervento ha riguardato la sostituzione di tutti i serramenti interni in modo tale da garantire la rispondenza alle normative antincendio nonché L.626/94

Note : Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 20/06/2005. Fine lavori il 28/09/2005.

Altro :Incarico affidato all'arch.Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria scuola media del Comune di Trevignano (TV)-  
Sostituzione pavimenti interni - Anno 2005 -***

Committente :Comune di Trevignano (TV)

Incarico : Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità delle opere per la sostituzione dei pavimenti interni della scuola media del Comune di Trevignano;  
Importo a base d'asta **€ 104.961,28**.

Caratt. tecniche :L'intervento ha riguardato la posa in opera di un nuovo pavimento in laminato Pergo Original, completo di materassino SoundBlock CS, completo di tutti i giunti e di tutti i battiscopa.

Note : Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 20/06/2005. Fine lavori il 12/10/2005.

Altro :Incarico affidato all'arch.Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria scuola media del Comune di Trevignano (TV)-  
Rifacimento impianto termico - Anno 2005 -***

Committente :Comune di Trevignano (TV)

Incarico : Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità delle opere per il rifacimento dell'impianto termico della scuola media del Comune di Trevignano;



Importo a base d'asta **€ 100.360,25**

Caratt. tecniche : Le opere oggetto hanno riguardato la ristrutturazione dell'impianto di riscaldamento ambientale a servizio della Scuola Media di Trevignano (TV) con il completo rifacimento per le zone "Aule" e "Uffici" degli impianti interni di riscaldamento, delle reti di distribuzione e dei gruppi di regolazione e pompaggio, in quanto quelli presenti erano vetusti e non garantivano le condizioni di benessere all'interno dei locali.

Note : Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 20/06/2005. Fine lavori il 12/10/2005.

Altro :Incarico affidato all'arch.Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria aula informatica scuola elementare di Musano di Trevignano (TV)- Anno 2005 -***

Committente :Comune di Trevignano (TV)

Incarico : Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità delle opere per la manutenzione straordinaria dell'aula di informatica della scuola elementare di Musano di Trevignano;  
Importo a base d'asta **€ 4.311,52**

Caratt. tecniche : Le opere oggetto hanno riguardato la ristrutturazione dell'impianto di riscaldamento ambientale a servizio della Scuola Media di Trevignano (TV) con il completo rifacimento per le zone "Aule" e "Uffici" degli impianti interni di riscaldamento, delle reti di distribuzione e dei gruppi di regolazione e pompaggio, in quanto quelli presenti erano vetusti e non garantivano le condizioni di benessere all'interno dei locali.

Note : Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 20/06/2005. Fine lavori il 12/10/2005.

Altro :Incarico affidato all'arch.Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria copertura della scuola materna di Fanzolo di Vedelago (TV)- Anno 2005 -***

Committente :Parrocchia di Fanzolo di Vedelago (TV)



- Incarico : Progetto definitivo-esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità delle opere per la manutenzione straordinaria della copertura della scuola materna "Fondazione G.Appiani " di Fanzolo di Vedelago (TV).  
Importo lavori **€ 64.315,00**
- Caratt. tecniche : L'intervento in oggetto ha riguardato la ripassatura del tetto a falde inclinate, con rimozione delle tegole esistenti, pulizia del fondo, rimozione delle lattoniere, posa dell'isolamento con soprastante guaina granigliata, posa delle lattoniere ed infine nuovo manto di copertura in coppi tradizionali con gancio vista la notevole pendenza della copertura.
- Note : Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 01/06/2005. Fine lavori il 10/10/2005.
- Altro : Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Progetto e Direzione Lavori per una nuova scuola materna con nido integrato a Signoressa fraz. di Trevignano - Anno 2004/2008.***

- Committente: Parrocchia di Signoressa di Trevignano (TV)
- Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità delle opere, per la realizzazione di una nuova scuola materna con nido integrato da realizzarsi a Signoressa di Trevignano (TV).  
Importo lavori stimato **€ 1.200.000,00**
- Caratt. tecniche: La soluzione progettuale prevede una nuova scuola dimensionata per tre sezioni con un massimo di 75 bambini, ampliabile a quattro sezioni fino a 100 bambini, dotata di un nido integrato per 29 bambini.
- Note: Inizio lavori 31/10/2010  
Agibilità del 06/09/2013.
- Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Progetto e Direzione Lavori per la nuova scuola materna di Contea di Montebelluna (TV) - Anno 2005/2006.***

- Committente: Comune di Montebelluna (TV)



Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione lavori e contabilità delle opere, accatastamento e frazionamento per la realizzazione di una nuova scuola materna da realizzarsi a Contea di Montebelluna (TV). Incarico solo per il I° stralcio.

Importo lavori a base d'asta I° stralcio € **890.000,00**

Importo lavori stimato II° stralcio € **300.750,00**

Importo lavori stimato III° stralcio € **162.350,00**

Totale € **1.353.100,00**

Caratt. tecniche: La soluzione progettuale prevede una nuova scuola dimensionata per tre sezioni con un massimo di 75 bambini, ampliabile a quattro sezioni fino a 100 bambini con relativi servizi.

Note: Lavori I° stralcio collaudati.  
Consegna dei lavori I° stralcio il 16/07/2007. Fine lavori I° stralcio il 10/09/2008.

Altro: Incarico I° stralcio affidato all'arch. Luca Feltrin (capogruppo) congiuntamente con l'ing. Giorgio Bedin in A.T.P.

• ***Lavori di restauro e risanamento conservativo scuola media del Comune di Trevignano (TV) - Rifacimento facciate esterne – I° e II° Stralcio -Anno 2006.***

Committente: Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità delle opere di restauro e risanamento conservativo scuola media del Comune di Trevignano;

Importo a base d'asta I° stralcio € **34.918,00**,

Importo a base d'asta II° stralcio € **66.220,20**,

Caratt. tecniche: Le opere oggetto riguardano il restauro e risanamento conservativo delle facciate esterne della scuola, con rimozione dei listelli e successiva intonacatura, restauro corticale dei calcestruzzi, finitura con intonachino sillosanico.

Note: I° stralcio lavori collaudati. Consegna dei lavori il 19/07/2006. Fine lavori il 28/10/2006.

II° stralcio lavori collaudati



Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria edifici scolastici del Comune di Trevignano (TV).- Rifacimento servizi igienici scuole medie - Anno 2006.***

Committente: Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori per opere di manutenzione straordinaria dei servizi igienici della scuola media del Comune di Trevignano, con rifacimento completo dei pavimenti e rivestimenti, dell'impianto idro-sanitario e di scarico.

Importo a base d'asta **€ 39.893,50**

Note: Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 19/07/2006. Fine lavori il 16/10/2006

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria edifici scolastici del Comune di Trevignano (TV).- Rifacimento copertura scuola elementare di Musano - Anno 2006.***

Committente: Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori per opere di manutenzione straordinaria della copertura della scuola elementare di Musano, con rimozione delle tegole esistenti e delle lattonerie, posa isolamento termico ed impermeabilizzazione, posa in opera delle nuove lattonerie e delle tegole precedentemente rimosse.

Importo a base d'asta I° stralcio **€ 84.804,50,**

Importo a base d'asta II° stralcio **€ 6.481,00,**

Note: I° stralcio lavori collaudati. Consegna dei lavori il 19/07/2006. Fine lavori il 28/10/2006.

II° stralcio lavori collaudati.

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.



- **Lavori di ampliamento scuola elementare di Falzé di Trevignano per ricavo nuovo refettorio - Anno 2006/2007.**

Committente            Comune di Trevignano (TV)  
Incarico:                Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori, P.S.C. e coordinatore in fase di progettazione/esecuzione per l'ampliamento scuola elementare di Falzé con ricavo di un nuovo refettorio da realizzarsi nella parte sud-est, con una superficie netta totale di circa 151,0 mq, suddivisa in disimpegno per il collegamento della parte esistente con il nuovo ampliamento, atrio d'ingresso per il refettorio, distribuzione dei pasti e sala refettorio.  
Importo a base d'asta **€ 172.500,00**,  
Note:                    Consegna dei lavori il 16/07/2007. Lavori collaudati in data 24/06/2008.  
Altro:                    Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- **Opere di manutenzione straordinaria della copertura di Villa Onigo a Trevignano (TV) - Anno 2006/2007.**

Committente:            Comune di Trevignano (TV)  
Incarico:                Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori, P.S.C. e coordinatore in fase di progettazione/esecuzione, per opere di manutenzione straordinaria della copertura di Villa Onigo, edificio storico vincolato .  
Importo a base d'asta **€ 60.968,76**,  
Note:                    Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 22/11/2006. Fine lavori il 27/01/2007.  
Altro:                    Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- **Studio di fattibilità per una nuova scuola palestra per la scuola elementare di Signoressa di Trevignano - Anno 2006-**

Committente            :Comune di Trevignano (TV)





Incarico :Studio di fattibilità per la realizzazione di una nuova palestra polifunzionale.  
Note : Incarico in corso di perfezionamento  
Altro :Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Opere di manutenzione straordinaria della copertura delle scuole elementari di Trevignano – Anno 2007.***

Committente: Comune di Trevignano (TV)  
Incarico: Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione contabilità e assistenza lavori, P.S.C. e coordinatore in fase di progettazione/esecuzione, per opere di manutenzione straordinaria della copertura delle scuole elementari di Trevignano.  
Importo a base d'asta **€ 93.552,66**,  
Note: Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 28/07/2007. Fine lavori il 25/09/2007.  
Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Studio di fattibilità per l'ampliamento delle scuole primarie del Comune di Istrana, località Ospedaletto - Anno 2007.***

Committente: Comune di Istrana (TV)  
Incarico: Studio di fattibilità per l'ampliamento delle scuole primarie del Comune di Istrana, località Ospedaletto.  
Importo lavori stimato I° stralcio **€ 280.000,00**  
Importo lavori stimato II° stralcio **€ 200.000,00**  
Totale **€ 480.000,00**  
Note: Progetto consegnato il 26/02/2007  
Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin (capogruppo) congiuntamente all'arch. Andrea Gazzola in A.T.P..



- ***Studio di fattibilità e progetto preliminare per l'ampliamento della scuole primarie e secondarie del Comune di Istrana - Anno 2007.***

Committente: Comune di Istrana (TV)  
Incarico: Studio di fattibilità e progetto preliminare per l'ampliamento delle scuole primarie e secondarie del Comune di Istrana.

Importo lavori stimato I° stralcio	€ 603.000,00
Importo lavori stimato II° stralcio	€ 117.300,00
Importo lavori stimato III° stralcio	€ 97.300,00
<b>Totale</b>	<b>€ 817.600,00</b>

Note: Progetto consegnato il 29/10/2007  
Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin (capogruppo) congiuntamente all'arch. Andrea Gazzola in A.T.P..

- ***Studio di fattibilità per una nuova scuola e palestra per la scuola elementare di Signoressa di Trevignano - Anno 2007.***

Committente : Comune di Trevignano (TV)  
Incarico: Studio di fattibilità per la realizzazione di una nuova palestra polifunzionale.

Importo lavori stimato I° stralcio	€ 405.000,00
Importo lavori stimato II° stralcio	€ 235.000,00

Note: Progetto consegnato il 23.02.2008  
Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo per lavori di manutenzione straordinaria teatro comunale necessari per ottenimento Certificato Prevenzione Incendi (C.P.I.) - Anno 2008.***

Committente : Comune di Trevignano (TV)  
Incarico: Progetto preliminare, definitivo/esecutivo per lavori di manutenzione straordinaria teatro comunale necessari per ottenimento Certificato Prevenzione Incendi (C.P.I.).

Importo lavori a base d'asta	€ 72.792,00
------------------------------	-------------



Note: Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 24/07/2008. Fine lavori il 06/09/2008.

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo per lavori di manutenzione straordinaria scuole elementari di Falzé di Trevignano – Sostituzione serramenti - Anno 2008.***

Committente : Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo/esecutivo per lavori di manutenzione straordinaria scuole elementari di Falzé di Trevignano – Sostituzione serramenti.

Importo lavori a base d'asta **€ 137.639,00**

Note: Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 04/08/2008. Fine lavori il 09/09/2008.

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo per la realizzazione della nuova sede per la Protezione Civile del Comune di Altivole - Anno 2008.***

Committente : Comune di Altivole (TV)

Incarico: Progetto preliminare, definitivo/esecutivo per la realizzazione della nuova sede della Protezione Civile del Comune di Altivole.

Importo lavori **€ 98.851,50**

Note: Lavori collaudati. Consegna dei lavori il 30/03/2009. Fine lavori il 17/06/2009.

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin (capogruppo) congiuntamente all'arch. Andrea Gazzola in A.T.P..

- ***Studio di fattibilità, progetto definitivo/esecutivo per l'ampliamento della scuola media del Comune di Trevignano - Anno 2008/09.***

Committente : Comune di Trevignano (TV)



Incarico: Studio di fattibilità e progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dell'ampliamento della scuola media di Trevignano da destinare ad attività didattica e servizi.

Importo lavori I° stralcio	€ <b>494.090,59</b>
<u>Importo lavori II° stralcio</u>	<u>€ <b>135.109,41</b></u>
Totale	€ <b>629.200,00</b>

Note: Depositato il progetto definitivo/esecutivo in data 20/05/2009.  
Lavori collaudati.  
Consegna dei lavori primo stralcio il 28/12/2009. Fine lavori primo stralcio il 09/09/2010.  
Consegna dei lavori secondo stralcio il 13/07/2010. Fine lavori secondo stralcio il 09/09/2010.

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

• ***Progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di ampliamento della nuova scuola primaria di Volpago del Montello – Anno 2014-2015***

Committente: Comune di Volpago del Montello (TV)

Incarico: Progetto definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori e Contabilità delle opere, per la realizzazione dell'ampliamento della scuola primaria di Volpago del Montello (TV).

Importo lavori a base d'asta I° stralcio	€ <b>994.200,00</b>
Importo lavori a base d'asta II° stralcio	€ <b>147.930,31</b>
Importo lavori a base d'asta completamento	
<u>sistemazioni esterne</u>	<u>€ <b>53.654,56</b></u>
Totale	€ <b>1.195.784,87</b>

Caratt. tecniche: Il progetto prevede di realizzare dieci nuove aule, sette aule normali e tre aule speciali o interciclo, portando la dotazione complessiva del plesso scolastico a ventitre aule normali e sette tra aule speciali ed interciclo, oltre alla mensa, palestra, sala insegnanti ed altri locali di servizio.

Note: Depositato il progetto definitivo/esecutivo in data 05/03/2014.  
Inizio lavori I° stralcio 25/06/2014 - Fine lavori I° stralcio il 25/06/2015



Inizio lavori II° stralcio 26/02/2015 - Fine lavori II° stralcio il 05/07/2015  
Inizio lavori completamento sistemazioni esterne 30/06/2015 - Fine lavori  
04/09/2015

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin come capogruppo (in RTP con altri professionisti).

- ***Progetto definitivo-esecutivo, direzione e contabilita' lavori, c.r.e. e sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione dei lavori per ristrutturazione scuola elementare di Musano di Trevignano (TV)– Anno 2016.***

Committente: Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto definitivo-esecutivo, direzione e contabilita' lavori, c.r.e. e sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione dei lavori per ristrutturazione con modifica distributivo interno per ricavo nuovi locali e pavimentazione esterna scuola elementare di Musano di Trevignano (TV)– Anno 2016.

Importo totale lavori € **13.170,70**

Note: Inizio lavori 15/07/2016 - Fine lavori 30/08/2016

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin

- ***Progetto definitivo-esecutivo, direzione e contabilita' lavori, c.r.e. e sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione dei lavori per ristrutturazione scuola elementare di Falzè di Trevignano (TV)– Anno 2016.***

Committente: Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto definitivo-esecutivo, direzione e contabilita' lavori, c.r.e. e sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione dei lavori per ristrutturazione ed ampliamento aula biblioteca mediante incorporamento di porzione portico di ingresso presso la scuola elementare di Falzè di Trevignano (TV)– Anno 2016.



Importo totale lavori € **14.044,16**

Note: Inizio lavori 15/07/2016 - Fine lavori 30/08/2016

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin

- ***Studio di fattibilità tecnica ed economica per la sistemazione di un'area attrezzata a parcheggio e verde presso la scuola media di Trevignano – Anno 2016***

Committente: Comune di Trevignano (TV)

Incarico: Studio di fattibilità tecnica ed economica per la sistemazione di un'area attrezzata a parcheggio e verde presso la scuola media di Trevignano.

Importo lavori € **300.000,00**

Note: Consegnato il 27 Marzo 2017

Altro: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

- ***Progetto nuovo centro di formazione e cultura parrocchiale di Casa San Girolamo presso le ex cantine di villa Manin di Trevignano (TV)***

Committente: Parrocchia di Falzè di Trevignano (TV)

Incarico: Progetto per la ristrutturazione ed il risanamento conservativo di fabbricato vincolato (ex cantine di Villa Manin) da destinare a struttura polifunzionale per lo svolgimento delle diverse attività parrocchiali in cui trovano spazio i locali per il catechismo, il nuovo oratorio e una sala polifunzionale.

Particolarità: Edificio sottoposto a vincolo monumentale da parte della Soprintendenza.

Note: Lavori collaudati. Agibilità 24/06/2017

Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.



## LAVORI PRIVATI

### OPERE PRINCIPALI

#### a) EDILE

**1) Edificio ad uso residenziale-terziario in Montebelluna (TV)**

Committente :B.O.B.  
Incarico :Progetto di un edificio ad uso residenziale-terziario situato nel centro storico di Montebelluna (TV), soggetto a P.P. Anno 1992 progetto di massima. Realizzazione anno 1992-2001  
Caratt . tecniche :Volumetria tot.F.T. mc.4.300.  
Note :Edificio collaudato. In collaborazione con l'arch. Paolo Celotto.

**2) Edificio ad uso civile abitazione a Cison di Valmarino (TV)**

Committente :Z.G.  
Incarico :Progetto di un fabbricato ad uso civile abitazione situato nella lottizzazione Belvedere a Cison di Valmarino (TV). Anno 1996-2000. Importo € 750.000,00.  
Caratt . tecniche :Volumetria tot.F.T. mc.1.800.  
Note :Edificio collaudato. In collaborazione con l'arch. Paolo Celotto.

**3) Ristrutturazione ed ampliamento di una casa di civile abitazione con ricavo di n° 3 alloggi .**

Committente :B.R.  
Incarico :Progetto di ristrutturazione ed ampliamento, direzione e contabilità dei lavori di una casa di civile abitazione con ricavo di n° 3 alloggi in comune di Silea (TV).Anno 1998-99  
Importo dei lavori € 360.000,00.  
Caratt . tecniche :Volumetria tot.F.T. mc.2.200.  
Note :Edificio collaudato. Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**4) Ristrutturazione di una casa di civile abitazione con relativi annessi.**

Committente :B.M.



Incarico :Progetto di ristrutturazione, direzione e contabilità dei lavori di una casa di civile abitazione in comune di Crocetta del Montello (TV).  
Particolarità :Edificio soggetto a tutela dei Beni Ambientali ed Architettonici.  
Note :Lavori collaudati. Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**5) Ristrutturazione ed ampliamento di una casa di civile abitazione e relativi annessi.**

Committente :P.M.  
Incarico :Progetto di ristrutturazione ed ampliamento, direzione e contabilità dei lavori di una casa di civile abitazione con relativi annessi situata in comune di Isola Vicentina (VI). Importo dei lavori € 400.000,00. Anno 1998-2001  
Particolarità : Edificio soggetto a tutela dei Beni Ambientali ed Architettonici.  
Note :Lavori collaudati. Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**6) Progetto di un fabbricato a tre unità abitative realizzato a Montebelluna (TV).**

Committente :P.S.  
Incarico :Progetto di un fabbricato a tre unità abitative realizzato a Montebelluna (TV).. Importo dei lavori €720.000,00. Anno 1998-2001  
Caratt. tecniche : Volumetria tot.F.T. mc.86.603.  
Particolarità : Edificio soggetto a tutela dei Beni Ambientali ed Architettonici.  
Note : Edificio collaudato. In collaborazione con l'arch. Paolo Celotto.

**7) Ristrutturazione, ampliamento e sistemazione esterna di un edificio ad uso commerciale.**

Committente :Moda Center s.r.l.  
Incarico :Progetto di ristrutturazione, ampliamento e sistemazione esterna, direzione lavori di un edificio commerciale situato in località Signoressa (TV), in fregio alla S.S. Feltrina.  
***Importo dei lavori € 5.000.000,00. Anno 1999-2000.***  
Caratt. tecniche :Sup. coperta mq 14.732-Volumetria tot.F.T. mc.86.603.  
Particolarità :Intervento realizzato in soli nove mesi con uso quasi esclusivo per l'ampliamento di acciaio-vetro-lamiere di rheinzink e alluminio.  
Note :Lavoro collaudato . Incarico congiunto per la parte progettuale con l'arch. Cecchetto . Direzioni lavori affidata all'arch. Luca Feltrin.





**8) Edificio ad uso civile abitazione in comune di Trevignano (TV)**

Committente :R.S.  
Incarico :Progetto, direzione e contabilità dei lavori di una casa di civile abitazione situata a Trevignano (TV). Anno 2000-2001.  
Caratt. tecniche : Volumetria tot. f.t.. mc.1200.  
Note : Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**9) Progetto di n° 5 fabbricati ad uso residenziale per un tot. di n°40 alloggi**

Committente :C.P., F.F.  
Incarico :Progetto e D.L.di n° 5 fabbricati residenziali a n° 8 alloggi ciascuno da realizzarsi c/o la lottizzazione "Musementre di Mezzo".  
Importo presunto dei lavori € 3.500.000,00.  
Caratt. tecniche :Volumetria tot.F.T. circa mc.10.000.  
Particolarità :Edificio soggetto a tutela dei Beni Ambientali ed Architettonici. per vincoli derivanti dal rispetto del fiume Sile-notifica d'insieme (L.S. 1497/39 L.R. 41/78).  
Note :Lavori collaudati . Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**10) Progetto di ristrutturazione ed ampliamento di una villa di fine '700 situata nel centro di Montebelluna.**

Committente :R.P;  
Incarico :Progetto di ristrutturazione e cambio d'uso di una villa di fine '700 con relative adiacenze per ricavo di un centro ricettivo-alberghiero situata nel centro di Montebelluna in via Tronconi. Importo dei lavori presunto € 1.500.000,00.  
Particolarità :Villa con grado di intervento 3.  
Note :Progetti in corso di svolgimento . Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**11) Progetto di demolizione con ricostruzione di una casa di civile abitazione**

Committente :Maestro d'orchestra R.P.  
Incarico :Progetto di demolizione e ricostruzione di un fabbricato ad uso civile abitazione situato in via Confine a Montebelluna. Importo dei lavori previsto € 750.000,00



- Particolarità :Abitazione situata all'interno di un parco privato di mq 25.000, situato nel pieno centro di Montebelluna, in cui verrà ricavato anche l'albergo di cui al punto precedente.
- Note :Lavori in corso di svolgimento . Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**12) Progetto di ristrutturazione di un capannone artigianale situato a Vedelago**

- Committente : ditta T.E.S.
- Incarico :Progetto di ristrutturazione e sanatoria difformità da progetto approvato di un capannone artigianale. Importo dei lavori € 250.000,00.
- Particolarità : Rivestimento delle facciate con pannelli in alluminio "Silver", con uso di facciate vetrate semistrutturali.
- Note :Lavori collaudati . Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin. ***Progetto pubblicato sulla rivista internazionale "Alluminio &Architettura" n°33 di novembre 2004.***

**13) Progetto riqualificazione dell'ex. area "Discoteca Insieme" di Signoressa (TV).**

- Committente: Immobiliare Roma s.a.s. e Michi s.a.s.
- Incarico: Progetto di riqualificazione dell'ex area "Discoteca Insieme" con demolizione delle strutture esistenti e costruzione di un serie di fabbricati ad uso commerciale-residenziale per un tot. di mc. 15.200,00 circa. ***Importo dei lavori previsto € 6.000.000,00.***  
L'intervento prevede la cessione gratuita al Comune di un'area limitrofa da destinarsi a parco e sedime di una nuova strada comunale, per i quali è in corso il progetto definitivo il tutto a scomputo degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per l'intervento sopra citato.
- Note: Progetto in fase di realizzazione.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**14) Progetto per la ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso di porzione di fabbricato direzionale da destinare al ricavo di un nuovo Centro Infanzia Aziendale per la ditta Geox S.p.A.**

- Committente: Geox S.p.A.



Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso di porzione di fabbricato a destinazione direzionale da destinare a nuovo Centro Infanzia Aziendale per la ditta Geox

Note: Lavori collaudati.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**15) Progetto per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n° 2 bifamiliari e una palazzina a n° 8 alloggi.**

Committente: Pontello Costruzioni s.r.l.

Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n° 2 bifamiliari e una palazzina a n° 8 alloggi.

Note: Lavori collaudati. Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**16) Progetto per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n° 1 bifamiliare e una palazzina a n° 9 alloggi.**

Committente: ERMA s.n.c. di Pontello Flavio & C.

Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n° 1 bifamiliare e una palazzina a n° 9 alloggi.

Note: Lavori collaudati. Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**17) Progetto per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da un fabbricato a 21 alloggi ed uno a 17 alloggi nell'ambito del P.D.R. "Ex-Area Meneghin-Volpago del M.llo"**

Committente: Costruzioni Bordignon s.r.l.

Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n° 21+17 alloggi distribuiti su n° 2 palazzine.

Note: Fabbricato 21 alloggi realizzato; lavori collaudati.  
Fabbricato 17 alloggi in corso di realizzazione.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.



**18) Progetto per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n°5 alloggi a schiera e da n°2 fabbricati a 10 alloggi ciascuno con relative opere di urbanizzazione**

Committente: Pontello Costruzioni s.r.l.  
Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n°5 alloggi a schiera e da n°2 fabbricati a 10 alloggi ciascuno.  
Note: Lavori collaudati. Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**19) Progetto per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n° 2 palazzine a n° 6 alloggi ciascuna.**

Committente: Pontello Costruzioni s.r.l.  
Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la costruzione di un complesso immobiliare costituito da n°2 palazzine a n° 6 alloggi ciascuna.  
Note: Lavori collaudati.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**20) Progetto per la ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso di fabbricato residenziale da destinare a sede bancaria a Treviso.**

Committente: Veneto Banca S.p.A.  
Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso di fabbricato residenziale da destinare a sede bancaria sito a Treviso all'incrocio tra Via Terraglio e Via Cavini  
Note: Lavori collaudati.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**21) Progetto per la ristrutturazione di fabbricato vincolato da destinare a sede bancaria a Conegliano.**

Committente: Veneto Banca S.p.A.  
Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo e direzione lavori per la ristrutturazione di porzione di P.zzo Montalban Nuovo da destinare a sede bancaria sito a Conegliano tra Via XX Settembre e Corso Mazzini.



Particolarità: Palazzo sottoposto a vincolo monumentale da parte della Soprintendenza.  
Note: Lavori collaudati.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**22) Concorso di idee per nuovo asilo nido aziendale Veneto Banca S.C.P.A. di Montebelluna (TV)- Progetto 1° classificato-**

Committente: Veneto Banca S.C.P.A.  
Incarico: Progetto e studio di fattibilità per il concorso di idee del nuovo asilo nido aziendale di Veneto Banca S.C.P.A. L'ipotesi progettuale concepisce un organismo architettonico complesso e dinamico, disposto su di un solo livello dalla forma sinuosa, fortemente integrata da un punto di vista ambientale. Il progetto prevede, in funzione del bacino di utenza indicato, un dimensionamento adeguato dell'organismo edilizio che sia adatto ad accogliere n°18 lattanti, di età compresa tra i 3 e i 12 mesi, e n°42 divezzi dai 12 ai 36 mesi  
Note: Progetto 1° classificato

**23) Progetto per nuovo Micronido "Peter Pan" a Povegliano (TV)**

Committente: Coop. Omnia Onlus  
Incarico: Progetto del nuovo Micronido "Peter Pan" a Povegliano (TV). In particolare l'intervento è consistito in una nuova cucina completa di dispensa, nuovi servizi igienici e adeguamento di un'area magazzino a zona riposo.  
Note: Lavori collaudati.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**24) Progetto del nuovo centro ricreativo polifunzionale da realizzarsi in prossimità degli impianti sportivi della Parrocchia di Trevignano.**

Committente: Parrocchia di Trevignano (TV)  
Incarico: Progetto del nuovo centro ricreativo polifunzionale per lo svolgimento delle diverse attività parrocchiali in cui trovano spazio i locali per il catechismo, il nuovo oratorio, una sala polifunzionale in grado di garantire 200 posti a sedere e la cucina a servizio della sagra paesana.



Note: Progetto in attesa del parere preventivo da parte della Curia Vescovile di Treviso.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**25) Progetto del nuovo Planetario presso il "Cultural centre for science and technology in a developing nation" a La Habana (Cuba)**

Committente: Centre for science and technology in a developing nation  
Ditta appaltatrice: Somitec s.r.l.  
Incarico: Collaborazione nello sviluppo di elaborati tecnico-esecutivi e direzione lavori per la realizzazione del nuovo planetario presso il centro culturale per la scienza e la tecnologia sito a La Habana (Cuba).  
Note: Progetto realizzato in collaborazione con Ed Contract (Gruppo Doimo).  
Inaugurato a dicembre 2009.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

**26) Progetto per la realizzazione del complesso immobiliare "Piccola Parigi" a Trnava (Slovacchia)**

Committente: Eurodom  
Incarico: Collaborazione nello sviluppo di elaborati tecnico-esecutivi per il progetto delle opere di finitura su complesso immobiliare composto da 61 unità a destinazione residenziale, 8 uffici ed un centro commerciale.  
Note: Progetto in corso di realizzazione.  
Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

## **b) PERIZIE DI STIMA**

Committente: Privati, Banche o Enti Pubblici.  
Vento Banca s.c.p.a.  
Incarico: Perizie di stima sommarie, analitiche o per danni con ricerche catastali specifiche relative agli immobili.  
Dal 2003 svolge l'attività di perito tecnico accreditato per conto di Veneto Banca S.C.P.A. eseguendo valutazioni d'immobili in linea con i più prossimi valori di mercato.



Ad oggi sono state redatte oltre 500 perizie immobiliari per privati, istituti di credito e condomini sulla base di una consolidata esperienza nel settore, in particolare l'attività ha preso in considerazione:

- Valutazioni immobiliari di complessi immobiliari, case, appartamenti, negozi, fondi, magazzini, ecc...
- Valutazioni di terreni agricoli ed edificabili;
- Consulenze tecniche e pareri durante le fasi di acquisto o vendita di immobili;
- Assistenza durante le fasi di trattativa immobiliare;
- Perizie giurate rivalutazione;
- Stime per richieste di mutui bancari;
- Relazioni tecniche per vendite di immobili;
- Perizie tecnico legali;
- Consulenze di parte – C.T.P.

## c) ARREDO D'INTERNI E DESIGN

### 1) Progetto di sistemazione e arredo d'interni di alcuni appartamenti, uffici e negozi

Committente: M.D., V.L., P.R., G.G., T.M., R.P.;

Incarico: Progetto di sistemazione e arredo d'interni , con progettazione specifica mobili su misura e scelta rifiniture, interne ed esterne, a seconda delle specifiche esigenze.

Particolarità: Progettazione esecutiva dettagliata.

## d) PRATICHE CATASTALI

Committente: Privati o Enti Pubblici.

Incarico: Pratiche catastali comprensive di rilievo topografico con strumentazione adeguata, redazione tipi di frazionamento e tipi mappali completi della modulistica necessaria con deposito e ritiro presso gli appositi uffici.  
Redazione pratiche di denuncia di fabbricati urbani completi di planimetrie con l'utilizzo di programmi ministeriali.  
Esecuzione di ricerche catastali, visure al terminale, cartaceo, estratti di mappa ecc.



## e) URBANISTICA

### 1) Piano di recupero "Ex-Area Meneghin" – Volpago del Montello (TV) -

- Committente: Costruzioni Bordignon s.r.l di Volpago del Montello.
- Incarico: Redazione del Piano di Recupero che prevede la demolizione dei fabbricati esistenti destinati ad uso artigianale/residenziale e la costruzione di una nuova urbanizzazione dell'area con ricavo di parcheggi ed aree verdi ad uso pubblico oltre a n° 2 lotti che consentono lo sviluppo di una volumetria massima pari mc 9342,00.
- Lavori in corso di svolgimento.
- Importo dei lavori di urbanizzazione € 120.000,00.
- Caratt. tecniche: Sup. territoriale reale mq 4.793,00
- Indice di edificabilità territoriale 2mc/mq.

### 2) Progetto di urbanizzazione z.t.o. C1/38 - Borgo Cavour - Trevignano (TV)-

- Committente: Pontello Cotruzioni s.r.l.
- Incarico: Redazione del progetto di urbanizzazione, direzioni lavori e contabilità di un'area di tipo residenziale.
- Lavori in corso di svolgimento.
- Importo dei lavori di urbanizzazione € 170.000,00.
- Caratt. tecniche: Sup. territoriale reale mq 4.344,00
- Indice di edificabilità territoriale 1,2mc/mq.

### 3) Progetto di urbanizzazione con realizzazione di un nuovo parco e una nuova strada di collegamento tra Via S. Pio X e Via De Gasperi a Signoressa di Trevignano.

- Committente: Immobiliare Roma s.a.s., Michi s.a.s., Quattrosesse s.r.l.
- Incarico: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo per la realizzazione di un nuovo parco e una nuova strada di collegamento tra via S.Pio X e via De Gasperi a Signoressa di Trevignano.
- Progetto in corso di approvazione.
- Importo dei lavori di urbanizzazione € 218.313,00
- Caratt. tecniche: Sup. territoriale nominale mq 5.058,00





Note: Incarico affidato all'arch. Luca Feltrin.

## f) CERTIFICAZIONI ENERGETICHE

Committente: Privati o Enti Pubblici.  
Incarico: Redazione di Attestati di Prestazione Energetica di edifici pubblici o privati ai sensi del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192 "Attuazione della Direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia" e ss.mm. e della L. 3 agosto 2013 n.90 di conversione del D.L. 4 giugno 2013 n.63 recante "disposizioni urgenti per il recepimento della Direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 maggio 2010".

Trevignano, 19/09/2018

In fede arch. Luca Feltrin



### Dichiarazioni:

Il sottoscritto arch. Luca Feltrin (c.f. FLT LCU 70A20 F443Q) nato a Montebelluna (TV) il 20/01/1970, residente a Trevignano (TV) in via Garibaldi n°10/b, dichiara di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della 675/96 affinché i dati personali raccolti siano trattati, anche per strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente viene resa.

Trevignano, 19/09/2018

In fede arch. Luca Feltrin

