

**ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A.**  
**CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**  
**SEDUTA N. 03 IN DATA 11.03.2026 ALLE ORE 15.15**

Il Presidente ing. Fabio Vettori constatata la presenza dei Consiglieri:

- Anna Sozza
- Tecla Lucia Zamuner
- Giorgio Granello
- Maria Grazia Azzolin

dà atto che la seduta è stata regolarmente convocata ai sensi dell'art. 23 dello Statuto di Alto Trevigiano Servizi S.P.A. presso la sede di Alto Trevigiano Servizi, via Schiavonesca Priula n. 86 a Montebelluna (TV) per il giorno 11.03.2026, giusta comunicazione mail con ricevuta di lettura inoltrata il 04.03.2026, al recapito espressamente comunicato dai destinatari e acquisito agli atti e con relativa notifica mediante piattaforma Dilitrust Governance.

Svolge funzioni di segretario: la responsabile dell'Ufficio Legale avv.to Alessandra Irene Perazza.

Sono inoltre presenti alla seduta per il Collegio Sindacale: il Presidente del Collegio dott. Michele Baldassa, la dott.ssa Alessandra Baggio (in audio/video collegamento mediante piattaforma Teams).

Quali dipendenti della società ai fini di relazionare ognuno per gli argomenti di propria competenza: il Direttore dott. Pierpaolo Florian, la sig.ra Catia Callegari, responsabile dell'Ufficio Amministrazione di ATS, l'avv.to Giuseppe Laganà, responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti, il dott. Michele Castelli responsabile del settore Ambientale, Qualità e Sicurezza. Sono assenti giustificati: il componente del Collegio Sindacale dott. Paolo Papparotto.

=====

In via preliminare il Presidente, constatato che l'odierna riunione deve ritenersi validamente costituita ed atta a deliberare sugli argomenti iscritti all'Ordine del giorno, stante il rispetto delle disposizioni normative e statutarie che ne regolano il funzionamento secondo quanto previsto dall'art. 23.2, anche per la componente del Collegio Sindacale dott.ssa Alessandra Baggio collegata in audio/video mediante piattaforma Teams, dichiara aperta la seduta e si procede come di seguito.

In apertura dei lavori il Presidente invita i Consiglieri che, in relazione agli argomenti posti all'Ordine del Giorno dell'odierna seduta, fossero eventualmente portatori di interessi finanziari, economici o personali, per conto proprio o di terzi, idonei a compromettere l'imparzialità e l'indipendenza del voto, a darne notizia all'organo amministrativo e all'organo di controllo invitando gli stessi ad astenersi dalla relativa votazione.

=====

In via preliminare il Consiglio dà per letto il verbale della seduta precedente del 25.02.2026. Nessuno dei presenti solleva alcuna osservazione in merito al predetto verbale e si passa pertanto alla trattazione dei punti all'ordine del giorno.

=====

.....omissis.....

=====

Argomento n. 2 all'O.d.G

**Servizio di gestione e manutenzione del patrimonio verde degli impianti e manufatti in gestione ad Alto Trevigiano Servizi S.p.A. Indizione gara d'appalto suddivisa in tre lotti: lotto 1 – servizio e manutenzione del verde area centro est; lotto 2 – servizio e manutenzione del verde area nord; lotto 3 – servizio e manutenzione del verde area ovest.**

Il Presidente passa la parola all'avv.to Giuseppe Laganà, responsabile dell'Ufficio Gare e Appalti, per informare i presenti sulla procedura di gara in oggetto. Premettendo che il contratto per la gestione del patrimonio verde degli impianti e dei manufatti presso le sedi di ATS SPA è in prossima scadenza, l'avv.to Giuseppe Laganà riferisce che si rende necessario indire una procedura di gara finalizzata alla copertura del servizio per il prossimo biennio.

Il progetto del servizio, redatto dall'ing. Filippo Guerra Responsabile del Settore Nuove Opere, prevede la suddivisione dell'appalto nei seguenti 3 lotti funzionali: lotto n. 1 – Servizio e manutenzione del verde Area centro est - importo € 913.632,46 (IVA esclusa) comprensivo di opzione di rinnovo di 12 mesi, variazione fino a concorrenza del quinto; lotto n. 2 – Servizio e manutenzione del verde Area nord - importo € 674.319,38 (IVA esclusa) comprensivo di opzione di rinnovo di 12 mesi, variazione fino a concorrenza del quinto; lotto n.3 – Servizio e manutenzione del verde Area ovest - importo € 546.888,53 (IVA esclusa) comprensivo di opzione di rinnovo di 12 mesi, variazione fino a concorrenza del quinto.

Il quadro economico complessivo ammonta a € 2.134.840,37, inclusa opzione di rinnovo di 12 mesi ed estensione del quinto obbligo ex art. 120 co. 9. Si intende procedere con indizione di gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 co. 1 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i..

Sentita la relazione dell'avv.to Laganà, il Consiglio delibera come segue.

**deliberazione n. 011**

**OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO VERDE DEGLI IMPIANTI E MANUFATTI IN GESTIONE AD ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A.**

**INDIZIONE GARA D'APPALTO SUDDIVISA IN TRE LOTTI:**

**Lotto 1 – SERVIZIO E MANUTENZIONE DEL VERDE AREA CENTRO EST**

**Lotto 2 – SERVIZIO E MANUTENZIONE DEL VERDE AREA NORD**

**Lotto 3 – SERVIZIO E MANUTENZIONE DEL VERDE AREA OVEST**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Premesso che Alto Trevigiano Servizi S.p.A. (di seguito per brevità anche ATS) ha in gestione il servizio idrico integrato di 51 comuni della provincia di Treviso e Belluno e in particolare svolge le attività di captazione dell'acqua potabile, adduzione, distribuzione e depurazione;

Considerato che Alto Trevigiano Servizi S.p.a. ha la necessità di affidare la gestione del patrimonio verde degli impianti e dei manufatti presso le proprie sedi;

Considerato che il contratto per la manutenzione del verde è in scadenza a luglio dell'anno corrente;

Visto quanto riportato in narrativa, si rende pertanto necessario indire una procedura di gara finalizzata alla copertura del servizio di manutenzione del patrimonio verde per il prossimo biennio;

Esaminato il progetto del servizio redatto nel mese di marzo 2026 dall'ing. Filippo Guerra, Responsabile del Settore Nuove Opere, e costituito dai seguenti elaborati:

- ✓ Capitolato parte amministrativa;
- ✓ Capitolato parte tecnica;
- ✓ elenco prezzi unitari;
- ✓ Schede impianti;
- ✓ Cronoprogramma;
- ✓ Computo metrico;
- ✓ Computo metrico estimativo;
- ✓ Quadro incidenza manodopera;
- ✓ Mappe suddivisione lotti;
- ✓ Analisi prezzi;
- ✓ Schema di contratto.

e che presenta il seguente quadro economico:

| n.  | Descrizione servizi                 | CPV        | P (principale)<br>S (secondaria) | Lotto 1             | Lotto 2             | Lotto 3             |                       |
|---|-------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| 1   | Servizio di manutenzione aree verdi | 77310000-6 | P                                | 497.621,17 €        | 367.276,35 €        | 297.869,57 €        |                       |
| A) Importo a base di gara   |                                     |            |                                  | 497.621,17 €        | 367.276,35 €        | 297.869,57 €        |                       |
| B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso          |                                     |            |                                  | 9.952,42 €          | 7.345,53 €          | 5.957,39 €          |                       |
| <b>A) + B) Importo complessivo biennale</b>                               |                                     |            |                                  | <b>507.573,59 €</b> | <b>374.621,88 €</b> | <b>303.826,96 €</b> |                       |
| <b>Incentivi funzioni tecniche ex art. 45 D.lsg 36/2023</b>               |                                     |            |                                  | 3.558,07 €          |                     |                     |                       |
| <b>di cui 80% quota incentivante al personale</b>                         |                                     |            |                                  | 2.846,46 €          |                     |                     |                       |
| <b>di cui 20% quota per spese ex art. 45, c. 5</b>                        |                                     |            |                                  | 711,61 €            |                     |                     |                       |
| <b>Costi della manodopera</b>   |                                     |            |                                  | 192.067,77 €        | 126.997,66 €        | 108.380,21 €        |                       |
| <b>Quinto obbligo ex art. 120 co. 9 per il primo contratto biennale</b>   |                                     |            |                                  | 101.514,72 €        | 74.924,38 €         | 60.765,39 €         |                       |
| <b>Opzione di rinnovo contratto (12 mesi) comprensivo oneri sicurezza</b> |                                     |            |                                  | 253.786,80 €        | 187.310,94 €        | 151.913,48 €        |                       |
| <b>Quinto obbligo ex art. 120 co. 9 per il secondo contratto annuale</b>  |                                     |            |                                  | 50.757,36 €         | 37.462,19 €         | 30.382,70 €         |                       |
| <b>Totale</b>   |                                     |            |                                  | <b>913.632,46 €</b> | <b>674.319,38 €</b> | <b>546.888,53 €</b> | <b>€ 2.134.840,37</b> |

Visto che:

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 (di seguito per brevità il Codice), il presente appalto è stato suddiviso in 3 lotti funzionali:
  - ✓ lotto n. 1 – Servizio e manutenzione del verde Area centro est - importo € 913.632,46 (IVA esclusa) comprensivo di opzione di proroga, variazione fino a concorrenza del quinto;
  - ✓ lotto n. 2 – Servizio e manutenzione del verde Area nord - importo € 674.319,38 (IVA esclusa) comprensivo di opzione di proroga, variazione fino a concorrenza del quinto;
  - ✓ lotto n.3 – Servizio e manutenzione del verde Area ovest - importo € 546.888,53 (IVA esclusa) comprensivo di opzione di proroga, variazione fino a concorrenza del quinto.
- a tale scopo si intende indire una gara d'appalto per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 1.186.022,43 (IVA esclusa), gestita attraverso piattaforma telematica di negoziazione "Viveracquaprourement" conforme alle disposizioni di cui all'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- l'affidamento del servizio avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- verrà applicato il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 co. 1 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) sarà inserito quale metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia per procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale il seguente metodo di calcolo: un punteggio relativo all'offerta tecnica pari o superiore ai 4/5 del punteggio massimo attribuibile all'elemento tecnico (64 o più punti) e abbiano offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara superiore del 10% rispetto alla media di tutti i ribassi offerti (nel calcolo della media si considerano tutte le offerte validamente presentate);
- gli oneri per la sicurezza c.d. interferenziali non soggetti a ribasso sono pari ad € 23.255,34 al netto di Iva;
- ai sensi dell'art. 11 comma 2 del Codice e dell'allegato I.01 il CCNL applicabile al presente appalto è "OPERAI AGRICOLI E FLOROVIVAISTI, IMPIEGATI", CCNL id A011;

Ritenuto inoltre che le lavorazioni non potranno formare oggetto di ulteriore subappalto per le seguenti motivazioni: assicurare un controllo più efficace delle attività svolte, tutelare le condizioni di salute e sicurezza dei lavoratori e, data la specificità del settore dell'appalto, garantire un monitoraggio puntuale delle imprese operanti per prevenire possibili infiltrazioni criminali.

Visto l'art. 17, co. 1, del D.Lgs. n. 31.03.2023, n. 36;

Richiamata la normativa vigente in materia di appalti pubblici,

Ritenuto procedere con l'indizione della gara d'appalto per l'affidamento del servizio in oggetto;

Sentita la relazione dell'ing. Filippo Guerra, responsabile del Settore Nuove Opere;  
Con voti favorevoli, unanimi, espressi nelle forme di legge

**DELIBERA**

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- di approvare il progetto dei servizi sopra descritti, redatto nel mese di marzo 2026 dall'ing. Filippo Guerra, che presenta un quadro economico dei servizi per la durata di 24 mesi di € 1.186.022,43 di cui € 23.255,34 per oneri per la sicurezza, e opzioni per un totale di € 2.134.840,37;
- di indire la gara d'appalto suddivisa in tre lotti per il servizio di gestione e manutenzione del patrimonio verde degli impianti e manufatti in gestione ad Alto Trevigiano Servizi S.P.A., procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- di approvare gli atti di gara qui integralmente richiamati anche se non materialmente allegati;
- di dare atto che le prestazioni previste nel presente affidamento non potranno essere oggetto di ulteriore subappalto (art. 119, comma 17, c.d. "subappalto a cascata");
- che la spesa per quanto sopra trova copertura nelle somme di bilancio;
- di nominare quale Responsabile Unico del Progetto l'ing. Filippo Guerra, Responsabile del settore Nuove Opere e Patrimonio;
- di nominare quale Direttore dell'Esecuzione il geom. Stefano Fossa;
- di delegare il Direttore dott. Pierpaolo Florian per la sottoscrizione di ogni altro atto conseguente e inerente il presente servizio, inclusa la stipula del contratto di appalto per l'affidamento dello stesso che avverrà mediante scrittura privata in modalità elettronica.

=====  
.....omissis.....  
=====

Esauriti gli argomenti all'Ordine del Giorno e non essendoci null'altro da discutere o trattare, il Presidente chiude la seduta alle ore 16.45 aggiornando la prossima seduta al giorno 27.03.2026, alle ore 15.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO

*Il presente documento è atto estratto e corrispondente all'originale trascritto nel registro dei verbali del Consiglio di Amministrazione.*

il presente documento con firma autografa è conservato agli atti della società