

SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO VERDE  
DEGLI IMPIANTI E MANUFATTI IN GESTIONE AD ALTO TREVIGIANO  
SERVIZI S.P.A. E SUDDIVISO IN TRE LOTTI FUNZIONALI:

LOTTO 1 – SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE AREA CENTRO EST  
LOTTO 2 – SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE AREA NORD  
LOTTO 3 – SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE AREA OVEST

## CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Parte amministrativa

## SOMMARIO

ARTICOLO 1-	PREMESSA .....	3
ARTICOLO 2-	OGGETTO DELL'APPALTO .....	3
ARTICOLO 3-	DURATA DELL'APPALTO .....	4
ARTICOLO 4-	DIVIETO DI MODIFICHE INTRODOTTE DALL'ESECUTORE .....	5
ARTICOLO 5-	SOPRALLUOGHI E ACCERTAMENTI PRELIMINARI .....	5
ARTICOLO 6-	CONOSCENZA DELLE CONDIZIONI DI APPALTO .....	6
ARTICOLO 7-	IMPORTO DELL'APPALTO .....	6
ARTICOLO 8-	CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DI LAVORO APPLICATO ALL'APPALTO .....	8
ARTICOLO 9-	DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVI AI PREZZI .....	8
ARTICOLO 10-	NUOVI PREZZI .....	9
ARTICOLO 11-	REVISIONE DEI PREZZI .....	9
ARTICOLO 12-	SUBAPPALTO .....	10
ARTICOLO 13-	CLAUSOLA SOCIALE .....	12
ARTICOLO 14-	POSSESSO POLIZZA RESPONSABILITÀ CIVILE .....	14
ARTICOLO 15-	GARANZIA PROVVISORIA E GARANZIA DEFINITIVA .....	15
ARTICOLO 16-	TUTELA DEI LAVORATORI .....	15
ARTICOLO 17-	NORME DI SICUREZZA .....	16
ARTICOLO 18-	RESPONSABILITÀ DITTA AFFIDATARIA - DANNEGGIAMENTI .....	16
ARTICOLO 19-	DISPOSIZIONI IN MATERIA AMBIENTALE .....	17
ARTICOLO 20-	GESTIONE DELLA SICUREZZA .....	17
ARTICOLO 21-	DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO .....	18
ARTICOLO 22-	STIPULA E AVVIO DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO .....	18
ARTICOLO 23-	PAGAMENTI .....	18
ARTICOLO 24-	ANTICIPAZIONE DEL PREZZO SUL VALORE DELL'APPALTO .....	19
ARTICOLO 25-	PENALI E CLAUSOLE RISOLUTIVE .....	19
ARTICOLO 26-	RISOLUZIONE E RECESSO DEL CONTRATTO .....	21
ARTICOLO 27-	OSSERVANZA DI NORME E LEGGI .....	22
ARTICOLO 28-	CONTROVERSIE .....	23
ARTICOLO 29-	SPESE .....	23
ARTICOLO 30-	CASO DI INSOLVENZA O DI IMPEDIMENTO ALLA PROSECUZIONE .....	23
ARTICOLO 31-	PRIVACY .....	23
ARTICOLO 32-	DOCUMENTI PARTE INTEGRANTE DEL CAPITOLATO .....	24

## Articolo 1- Premessa

Nel testo del presente Capitolato speciale d'appalto, di seguito "Capitolato" i seguenti termini identificano:

- Committente, Stazione Appaltante o ATS: Alto Trevigiano Servizi S.p.a. con sede in Montebelluna (Treviso).
- Ditta, operatore economico o Affidataria: Ditta affidataria del servizio.

Gli atti allegati al presente Capitolato e i documenti ivi richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto, così come i chiarimenti e le rettifiche inviati dalla Stazione Appaltante nel corso della procedura di gara esperita.

Le disposizioni previste nei successivi articoli troveranno applicazione nell'esecuzione dell'appalto oggetto della presente procedura; le stesse si intendono integralmente accettate dall'operatore economico a seguito dell'invio dell'offerta.

## Articolo 2- Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per svolgere il servizio di gestione e manutenzione del Patrimonio verde degli impianti e manufatti in gestione ad Alto Trevigiano Servizi S.P.A. come meglio identificato negli allegati al bando nel rispetto del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e dei Criteri ambientali minimi adottati (CAM) in vigore con DM n. 63 del 10 marzo 2020, nello specifico il CAM "Servizio di gestione e manutenzione del verde pubblico".

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per svolgere il servizio compiutamente, con tempestività e secondo le condizioni, caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative stabilite dal presente Capitolato Speciale d'Appalto e previste dagli elaborati allegati al bando dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'affidamento del presente servizio avverrà mediante procedura aperta, gestita attraverso piattaforma telematica di negoziazione conforme alle disposizioni di cui all'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, per appalti di importo superiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 155 e 71 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii e delle normative vigenti in materia di pubblici appalti, nonché di quanto contenuto nel presente Capitolato Speciale d'Appalto nel disciplinare e negli altri atti di gara inerenti all'appalto.

L'aggiudicazione dell'appalto è effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 secondo gli elementi di valutazione e relativi punteggi massimi ad essi attribuibili come specificati nel disciplinare di gara.

**La presente procedura è** suddivisa in 3 lotti funzionali sulla base della distribuzione territoriale dei comuni gestiti.

L'appalto è suddiviso in tre lotti secondo la seguente SBS:

### Lotto 1 – AREA CENTRO EST

- a. Settore Adduzione
- b. Settore Distribuzione
- c. Settore Depurazione

### Lotto 2 – AREA NORD

- a. Settore Adduzione
- b. Settore Distribuzione
- c. Settore Depurazione

### Lotto 3 – AREA OVEST

- a. Settore Adduzione
- b. Settore Distribuzione
- c. Settore Depurazione

La dislocazione dei suddetti comuni e la relativa suddivisione per ciascuno dei 3 lotti è riportata negli elaborati **PA200\_010\_0\_MAPPA SUDDIVISIONE LOTTI - LOTTO CENTRO EST, PA200\_011\_0\_MAPPA SUDDIVISIONE LOTTI - LOTTO NORD e PA200\_012\_0\_MAPPA SUDDIVISIONE LOTTI - LOTTO CENTRO OVEST** dove le ditte partecipanti potranno prendere visione della mappa dei comuni di ogni lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 58, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, ciascuna Ditta partecipante, qualora in possesso dei requisiti stabiliti dal disciplinare di gara, potrà presentare offerta per uno o più lotti ma potrà risultare aggiudicataria al massimo di due lotti; il soggetto che intenda partecipare a più di un lotto è tenuto a presentarsi nella medesima forma (impresa singola, RTI o altro) e in caso di RTI o Consorzio sempre con la medesima composizione in forma associata per ciascuno dei lotti cui partecipa.

Ai fini dell'aggiudicazione si comunica che si procederà all'apertura delle offerte rimesse dalle Imprese procedendo secondo il seguente ordine:

- lotto 1-area Centro – Est;
- lotto 2-area Nord;
- lotto 3-area Ovest.

Ciascun operatore economico potrà risultare aggiudicatario di un numero massimo di due lotti.

Qualora, all'esito dell'aggiudicazione del lotto n. 1 e del lotto n. 2, un operatore economico abbia già conseguito l'aggiudicazione di due lotti, la Commissione non procederà all'apertura dell'offerta economica dal medesimo presentata per il lotto n. 3, né per eventuali ulteriori lotti, con conseguente esclusione limitatamente agli stessi.

Trattasi di contratto da stipulare "a misura".

Le opere oggetto del servizio, da svolgere con personale e mezzi adeguati, riguardano principalmente le seguenti operazioni:

**SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA:** si tratta di servizi di manutenzione dettagliati nell'elenco Prezzi Unitari.

- sfalcio del tappeto erboso
- potature di alberi, arbusti e siepi
- Trattamenti fitosanitari, rimozione di erbe infestanti e diserbo chimico e meccanico.

**SERVIZI AGGIUNTIVI:** la SA si riserva di richiedere all'appaltatore l'esecuzione di servizi aggiuntivi, nei limiti di Legge, i quali sono dettagliati nell'elenco Prezzi Unitari.

Le prescrizioni tecniche e le quantità delle prestazioni del presente appalto potranno essere modificate, sia in funzione di eventuali variazioni dovute a decisioni assunte da parte di Ats spa alla disciplina della materia oggetto dell'appalto, sia per l'utilizzazione di nuove tecnologie che comportino recuperi di efficienza nell'esecuzione dei servizi. Nell'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto, l'Appaltatore dovrà seguire puntualmente le specifiche e le condizioni del presente capitolato, nonché le disposizioni che il DEC impartiranno mediante Ordini di Servizio.

## Articolo 3- Durata dell'appalto

La durata iniziale dell'appalto è stabilita in 24 mesi, a far data dalla consegna formale del servizio, attraverso la sottoscrizione di apposito verbale, con facoltà (ai sensi dell'art. 120 comma 10 D.Lgs. 36/2023) di rinnovare il contratto per ulteriori 12 mesi (per una durata complessiva dell'affidamento pari a 36 mesi) a stessi patti e importi.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di esercitare le opzioni di proroga per il periodo sopra indicato, alle medesime condizioni contrattuali previa valutazione circa la soddisfazione del servizio prestato e in persistenza della convenienza dei prezzi rispetto alle condizioni del mercato, entro 60 giorni precedenti la scadenza del contratto.

L'Appaltatore si obbliga quindi ad eseguire le prestazioni di cui all'oggetto, fino alla concorrenza dell'importo contrattuale del contratto mantenendo fissi ed invariabili i prezzi unitari contrattuali per tutta la durata dell'appalto, salva l'applicazione della revisione dei prezzi di cui all'art. 11 "Revisione dei prezzi".

Il contratto potrà quindi ritenersi completato qualora:

- sia stata esaurita la disponibilità economica per la quale il contratto è stato stipulato;
- sia decorso il termine di mesi 24 dalla data del verbale di avvio del servizio.

Alla scadenza contrattuale si prevede fin d'ora, qualora Alto Trevigiano Servizi S.p.a. ne ravvisi la necessità e l'importo contrattuale non sia stato completamente esaurito, la possibilità di prorogare la durata complessiva del contratto senza che ciò dia alla Ditta stessa diritto ad ulteriori compensi per un periodo massimo di 3 mesi.

ATS non è obbligata a garantire all'Appaltatore nessun tipo di continuità e nessuna quantità minima di prestazioni durante l'esecuzione temporale del contratto, il quale, per tale motivo, non potrà avanzare pretese di qualsiasi sorta.

Il servizio potrà avere inizio anche in pendenza di stipulazione formale del contratto al ricorrere delle condizioni previste dall'art. 17 c. 8 e 9 del D.lgs. n. 36/2023; la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di consegna anticipata dei servizi in via d'urgenza.

ATS si riserva la facoltà di recedere dal contratto in ogni momento quando se ne verificano le condizioni di legge e di risolverlo in caso di mancato rispetto delle prescrizioni del presente capitolato.

Alla scadenza contrattuale, nell'eventualità che ATS S.p.a. non abbia concluso le procedure per la nuova gara, la Ditta appaltatrice sarà tenuta a proseguire l'esecuzione del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni contrattuali in corso d'opera per il periodo necessario all'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D.lgs. 36/2023 (proroga tecnica) e comunque per un tempo massimo di mesi 6, previa comunicazione scritta della Stazione Appaltante.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 (quinto d'obbligo), la Stazione Appaltante potrà apportare variazioni alle prestazioni oggetto del presente contratto, fino alla concorrenza di un quinto del corrispettivo contrattuale complessivo agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario sia in aumento che in diminuzione; l'Appaltatore non avrà diritto ad alcun compenso o indennità oltre al corrispettivo maturato per le prestazioni effettivamente eseguite.

#### **Articolo 4- Divieto di modifiche introdotte dall'esecutore**

Nessuna variazione o modifica al contratto può essere introdotta dall'esecutore, se non è disposta dal Direttore dell'esecuzione del contratto e preventivamente approvata dalla Stazione Appaltante.

Le modifiche non previamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta e, ove il Direttore dell'esecuzione lo giudichi opportuno, comportano la rimessa in pristino, a carico dell'esecutore, della situazione originaria preesistente, secondo le disposizioni del Direttore dell'esecuzione.

#### **Articolo 5- Sopralluoghi e accertamenti preliminari**

Prima di presentare l'offerta per l'esecuzione del servizio, l'impresa potrà prendere visione delle condizioni di lavoro e dovrà assumere tutte le informazioni necessarie in merito agli interventi da eseguire.

Non saranno pertanto presi in alcuna considerazione reclami per eventuali equivoci sulla natura del servizio da eseguire.

L'Appaltatore contestualmente alla presentazione dell'offerta riconosce che i corrispettivi, a corpo ed a misura, sono remunerativi di tutti gli oneri diretti ed indiretti che lo stesso sosterrà per realizzare, nei tempi prescritti e a perfetta regola d'arte, tutti i Servizi in Appalto.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'espletamento dei servizi la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile.

La consistenza patrimoniale, ed i relativi dati e parametri contenuti negli allegati di riferimento, fornita dalla SA deve intendersi puramente indicativa.

Pertanto, le imprese concorrenti alla gara non potranno prendere a pretesto eventuali variazioni delle consistenze fornite per richiedere maggiorazioni dell'offerta economica né per impugnare l'aggiudicazione dell'appalto.

Per tutte le ragioni espresse l'Appaltatore è tenuto a svolgere tutte le indagini, del tipo e con le modalità che riterrà più opportune, allo scopo di formulare l'offerta economica con piena ed esclusiva responsabilità.

## Articolo 6- Conoscenza delle condizioni di appalto

L'assunzione dell'appalto implica da parte dell'operatore economico del servizio la conoscenza perfetta di tutte le norme generali e particolari che lo regolano e di tutte le circostanze generali e speciali che possano aver influito sul giudizio dell'operatore economico circa la convenienza di assumere il servizio, anche in relazione ai prezzi offerti.

Nel caso in cui, in corso di esecuzione del servizio di cui in oggetto, intervengano modifiche nella normativa di livello comunitario, nazionale o regionale, concernente il settore dei servizi pubblici in generale ed il Servizio Idrico Integrato in particolare e, nell'ipotesi in cui, per effetto di dette modifiche normative intervenute, dovessero venir meno in capo ad Alto Trevigiano Servizi S.p.a. le condizioni previste dalla legge per l'attribuzione del Servizio Idrico Integrato, questa Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il contratto, anche prima della scadenza, senza che l'impresa possa pretendere compensi aggiuntivi rispetto all'importo maturato fino a quel momento.

Si precisa che dall'affidamento del servizio non discende in favore dell'operatore economico nessun vincolo ad essere considerato operatore economico esclusivo del servizio oggetto del presente Capitolato, restando facoltà di ATS S.p.A., in caso di insindacabile necessità derivante dalla garanzia di continuità del servizio, di affidare ad altri soggetti economici analogo servizio o di eseguire le prestazioni tramite il proprio personale, senza che spetti all'operatore economico alcun risarcimento o indennizzo di sorta per il mancato guadagno.

## Articolo 7- Importo dell'appalto

Ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 36/2023, l'importo stimato globale del presente appalto di servizi, (complessivamente 36 mesi), ammonta a € 2.134.840,37 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 23.255,34 al netto di iva.

L'importo a base d'asta per ciascuno lotto di gara è così determinato:

- Lotto 1 – AREA CENTRO EST**

n.	Descrizione servizi/beni/lavori	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Servizio di manutenzione aree verdi	77310000-6	P	497.621,17 €
	A) Importo a base di gara			497.621,17 €
	B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			9.952,42 €

<b>A) + B) Importo complessivo biennale</b>	507.573,59 €
<b>Costi della manodopera</b>	192.067,77 €
<b>Quinto obbligo ex art. 120 co. 9 per il primo contratto biennale</b>	101.514,72 €
<b>Opzione di rinnovo contratto (12 mesi) comprensivo oneri sicurezza</b>	253.786,80 €
<b>Quinto obbligo ex art. 120 co. 9 per il secondo contratto annuale</b>	50.757,36 €
<b>Totale</b>	<b>913.632,46 €</b>

- Lotto 2 – AREA NORD**

n.	Descrizione servizi/beni/lavori	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Servizio di manutenzione aree verdi	77310000-6	P	367.276,35 €
	A) Importo a base di gara			367.276,35 €
	B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			7.345,53 €
	<b>A) + B) Importo complessivo biennale</b>			<b>374.621,88 €</b>
	<b>Costi della manodopera</b>			<b>126.997,66 €</b>
	<b>Quinto obbligo ex art. 120 co. 9 per il primo contratto biennale</b>			<b>74.924,38 €</b>
	<b>Opzione di rinnovo contratto (12 mesi) comprensivo oneri sicurezza</b>			<b>187.310,94 €</b>
	<b>Quinto obbligo ex art. 120 co. 9 per il secondo contratto annuale</b>			<b>37.462,19 €</b>
	<b>Totale</b>			<b>674.319,38 €</b>

- Lotto 3 – AREA OVEST**

n.	Descrizione servizi/beni/lavori	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Servizio di manutenzione aree verdi	77310000-6	P	297.869,57 €
	A) Importo a base di gara			297.869,57 €
	B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso			5.957,39 €
	<b>A) + B) Importo complessivo biennale</b>			<b>303.826,96 €</b>
	<b>Costi della manodopera</b>			<b>108.380,21 €</b>
	<b>Quinto obbligo ex art. 120 co. 9 per il primo contratto biennale</b>			<b>60.765,39 €</b>
	<b>Opzione di rinnovo contratto (12 mesi) comprensivo oneri sicurezza</b>			<b>151.913,48 €</b>
	<b>Quinto obbligo ex art. 120 co. 9 per il secondo contratto annuale</b>			<b>30.382,70 €</b>
	<b>Totale</b>			<b>546.888,53 €</b>

Gli importi includono l'eventuale proroga contrattuale di 12 mesi, il quinto d'obbligo per il primo contratto biennale e il quinto d'obbligo per il secondo contratto annuale. Inoltre, sono da intendersi comprensivi degli oneri afferenti alla sicurezza aziendali propri dell'Appaltatore, delle spese generali e dell'utile d'impresa oltreché di ogni e qualsiasi onere per le

prestazioni richieste, incluse attrezzature e materiali d'uso.

L'importo a base di gara comprende il costo di tutte le prestazioni oggetto del servizio e ogni e qualsiasi altro onere che l'operatore economico affidatario dovesse sostenere per l'assunzione e lo svolgimento del servizio complessivo come illustrato nel capitolato d'onere, nonché tutte le prestazioni e attività offerte in sede di gara (offerte migliorative comprese).

Gli operatori economici partecipanti alla gara d'appalto dovranno indicare espressamente nella propria offerta i costi della manodopera e gli oneri di sicurezza aziendali richiesti ai sensi dell'art.108 c.9 D.lgs n. 36/2023 per la verifica di congruità dell'offerta.

Le incidenze delle spese generali e dell'utile d'impresa sono state stimate dalla Stazione Appaltante:

- incidenza delle spese generali (SG): 15 %;
- incidenza dell'utile d'impresa (UT): 10 %.

### Costo della manodopera

Ai sensi dell'art. 41, comma 13, del Codice l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera (calcolati su base biennale). I suddetti costi ammontano, per ciascun lotto, sono suddivisi come segue:

	IMPORTO SERVIZI (A)	IMPORTO MANODOPERA	%
Lotto 1 Area Centro - Est	497.621,17 €	192.067,77 €	38,60%
Lotto 2 Area Nord	367.276,35 €	126.997,66 €	34,58%
Lotto 3 Area Ovest	297.869,57 €	108.380,21 €	36,39%
	<b>1.162.767,09 €</b>	<b>427.445,64 €</b>	<b>36,76%</b>

I costi della manodopera non sono ribassabili se non per dimostrate ragioni attinenti ad una più efficiente organizzazione aziendale.

## Articolo 8- Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato all'appalto

Il CCNL di riferimento è quello per gli operai agricoli e florovivaisti, codice CNEL A011 e per la stima dei costi della manodopera si rinvia all'elaborato "PA200\_009\_0\_QUADRO INCIDENZA MANODOPERA".

## Articolo 9- Disposizioni generali relativi ai prezzi

### MANUTENZIONE ORDINARIA

I prezzi unitari, comprensivi delle spese generali, dell'utile e degli oneri previsti per i piani di sicurezza, in base ai quali saranno pagate le prestazioni appaltate a misura e le somministrazioni, compensano:

- i materiali, ogni spesa per fornitura, trasporto, tasse di qualsiasi genere, cali, perdite, sprechi, ecc., nessuna eccezione, che venga sostenuta per darli pronti all'impiego, al piede di qualunque opera;
- la manodopera, ogni spesa per rifornirla di attrezzi ed utensili del mestiere, nonché per premi di assicurazioni sociali;
- i noli, ogni spesa per dare i macchinari e i mezzi a piè d'opera pronti all'uso, con gli accessori e quanto occorre per la loro manutenzione e per il regolare funzionamento (lubrificanti, combustibili, carburanti, energia elettrica, pezzi di ricambio, ecc.), nonché l'opera dei meccanici, dei conducenti e degli eventuali aiuti per il funzionamento;
- i servizi e le prestazioni a misura e a corpo, tutte le spese per forniture, lavorazioni, mezzi d'opera, assicurazioni di ogni specie, indennità di cava, di passaggio o di deposito, di cantiere, di occupazione temporanea e di altre specie, mezzi d'opera provvisori, abbassamenti, carichi, trasporti e scarichi in ascesa o discesa, ecc., e per

quanto occorra per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per tutti gli oneri che l'Appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detti e richiamati nei vari articoli del presente Capitolato Tecnico e nell'Elenco Prezzi.

I prezzi medesimi, per prestazioni a misura e a corpo, si intendono proposti dall'Appaltatore in base a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio. I prezzi offerti si intendono fissi e invariabili per tutta la durata del contratto.

## SERVIZI AGGIUNTIVI

La SA si riserva di richiedere all'appaltatore l'esecuzione di servizi aggiuntivi, nei limiti di Legge, i quali sono dettagliati nell'elenco Prezzi Unitari. Tali servizi possono riguardare:

1. Abbattimento alberi;
2. Manutenzione e realizzazione recinzioni;
3. Manutenzione e realizzazione aiuole;
4. Manutenzione e realizzazione prati;
5. Fornitura e messa a dimora di alberi e arbusti;
6. Irrigazioni di soccorso.

## Articolo 10- Nuovi prezzi

Tutti i nuovi prezzi sono soggetti al ribasso offerto in sede di gara e verranno concordati di volta in volta; tramite contraddittorio tra il DEC e la Ditta Aggiudicataria e successivamente approvati dal RUP.

I "nuovi prezzi" vengono formati ricavandoli da nuove analisi sulla base dei prezzi elementari della manodopera, materiali, noli e trasporti, utilizzando l'Elenco Regionale dei Prezzi delle Opere Pubbliche della Regione Veneto annualità in corso (2025).

Qualora non fosse possibile procedere come indicato al punto precedente, si procederà alla determinazione dei nuovi prezzi mediante indagine di mercato o prezzi correnti di mercato documentati.

Ai nuovi prezzi così individuati si applica, al netto degli oneri per la sicurezza, il ribasso di gara.

Nel caso di acquisto di materiali e/o prodotti specifici, al momento non prevedibili, non riconducibili all'Elenco Prezzi ed al Prezzario Regionale di riferimento Regione Veneto 2025, verrà riconosciuto il costo d'acquisto da parte della Ditta Aggiudicataria maggiorato di una percentuale in considerazione dell'utile d'impresa (10%) e delle spese generali (15%). Il prezzo base verrà incrementato con le percentuali di spese generali e utile di impresa decurtata del ribasso di aggiudicazione in sede di gara. L'Aggiudicatario dovrà allegare nella rendicontazione mensile la fattura comprovante l'importo del materiale acquistato.

## Articolo 11- Revisione dei prezzi

Ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 36/2023 si prevede la facoltà di revisione dei prezzi.

A partire dalla seconda annualità contrattuale, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva che determinano una variazione del costo dei servizi in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo si attiva la clausola di revisione dei prezzi. La clausola non apporta modifiche che alterino la natura generale del contratto ed opera nella misura dell'80 per cento del valore eccedente la variazione del 5 per cento applicata alle prestazioni da eseguire.

Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato II.2-bis al Codice, è prevista una clausola di revisione prezzi basata sulla variazione degli indici composti di cui alla tabella D.3 dell'Allegato II.2-bis.

Il codice CPV del servizio è 77300000-3 "Servizi di Orticoltura" che prevede la determinazione dell'indice di revisione di cui alla Tabella D3 con associazione di un indice composto con ponderazione dei seguenti indici:

- PC (00ST) indice generali senza tabacchi
- IR (813) Cura e manutenzione del paesaggio
- PPS (494) Trasporto di merci su strada e servizi di trasloco.

L'indice composito viene così determinato:

$$Ic = 0,60 \times IR + 0,25 \times PC + 0,15 \times PPS$$

reperibile sul sito web istituzionale dell'Istat – Istituto Nazionale di Statistica:

<https://www.istat.it/notizia/il-nuovo-codice-dei-contratti-pubblici-d-lgs-31-marzo-2023-n-36-art-60/>

IR: Indici delle retribuzioni contrattuali orarie per settore economico (Ateco)

PPS: Indici dei prezzi alla produzione dei servizi (BtoB)

PC (00ST): Indici dei prezzi al consumo per l'intera collettività (Nic)

L'attivazione della procedura di revisione prezzi avviene su iniziativa dell'Operatore Economico, mediante presentazione di una richiesta motivata, corredata dalla documentazione giustificativa e dai dati ISTAT pertinenti al periodo di riferimento. La Stazione Appaltante, ricevuta la richiesta, provvede a svolgere le verifiche di competenza e fornisce riscontro entro 20 giorni mediante provvedimento motivato, che potrà confermare l'aggiornamento dei prezzi secondo le modalità previste dall'art. 60 del D.Lgs. 36/2023, ovvero disporre il rigetto dell'istanza qualora non risultino integrati i presupposti oggettivi stabiliti dalla normativa e dagli atti contrattuali.

Resta ferma la possibilità per la Stazione Appaltante di monitorare l'andamento degli indici ISTAT al fine di assicurare l'equilibrio contrattuale, senza che tale attività implichi l'avvio d'ufficio della procedura di revisione.

## Articolo 12- Subappalto

Ai sensi del comma 2 dell'articolo 119 del Codice, costituisce subappalto il contratto con il quale l'Appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni oggetto del contratto di appalto, con organizzazione dei mezzi e rischi a carico del subAppaltatore ovvero qualsiasi contratto avente ad oggetto attività del contratto di appalto ovunque espletata che richieda l'impiego di manodopera ed è soggetto ad esplicita autorizzazione da parte della Stazione Appaltante.

I soggetti affidatari dei contratti possono affidare in subappalto, ex art. 119 del Codice e nel limite massimo riportato in tabella, le parti del servizio per le quali ritengano di avvalersi di operatori terzi purché all'atto della presentazione dell'offerta siano state indicate le parti del servizio che intendono subappaltare:

Prestazione	Tipologia	Subappalto
Servizio manutenzione aree verdi	Principale	49,99%

A pena di nullità, come indicato all'art. 119, comma 1, è vietata l'integrale cessione del contratto di appalto (salvo le ipotesi previste espressamente dall'art. 120, comma 1, lettera d del Codice degli appalti), l'affidamento a terzi dell'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle prestazioni relative alla tipologia principale.

Ai sensi dell'art. 119 co. 2 si evidenzia che i contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento. Quest'ultima precisazione dovrà essere specificatamente indicata nel modello "Allegato 3-dichiarazione subappalto".

Le prestazioni previste nel presente affidamento non potranno essere oggetto di ulteriore subappalto (art. 119, comma 17, c.d. "subappalto a cascata") per le seguenti ragioni: assicurare un controllo più efficace delle attività svolte, tutelare le condizioni di salute e sicurezza dei lavoratori e, data la specificità del settore dell'appalto, garantire un monitoraggio puntuale delle imprese operanti per prevenire possibili infiltrazioni criminali.

Il subappalto è espressamente disciplinato dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023.

Ad intervenuta aggiudicazione saranno trasmessi all'affidatario i moduli preferibilmente da utilizzare per l'istanza di

subappalto.

Il subappaltatore dovrà attestare il possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal Codice dei Contratti (artt. 100 e 103) in relazione alla prestazione subappaltata e l'assenza dei motivi di esclusione di cui al Capo II, Titolo IV della Parte V, Libro II del Codice (artt. 94-98) del Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'art. 119, c. 14 del Codice dei Contratti, il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le prestazioni relative alla tipologia principale e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.

Inoltre, dovrà essere resa dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del Codice civile, con l'impresa alla quale è affidato il subappalto; in caso di raggruppamento temporaneo, società di imprese o consorzio, analoga dichiarazione deve essere effettuata da ciascuna delle imprese partecipanti all'associazione, società o consorzio.

Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, deve individuare in modo puntuale l'ambito operativo del subappalto, sia in termini prestazionali sia in termini economici, specificando le prestazioni affidate nonché i relativi importi pattuiti a titolo di corrispettivo. N.B. non potrà essere autorizzato il subappalto con oggetto indicato in modo incompleto e/o generico. Il contratto che dovrà essere depositato presso ATS S.p.A. almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni dovrà contenere:

- a)** contenere una clausola che subordini espressamente l'efficacia del contratto di subappalto al successivo rilascio dell'autorizzazione della Stazione Appaltante ex art. 119 del D.lgs. 36/2023;
- b)** riportare il codice CIG dell'appalto principale;
- c)** specificare i costi della sicurezza derivanti dal contratto principale (NON soggetti a ribasso). Indicare anche possibili ulteriori costi della sicurezza derivanti dall'eliminazione delle interferenze.
- d)** specificare i prezzi unitari derivanti dal contratto principale (misura/corpo) utilizzati per la determinazione dell'importo del subappalto;
- e)** prevedere una clausola contenente l'assunzione, da parte del subappaltatore, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136 del 13/08/2010 e ss. mm.ii. con clausola risolutiva espressa, da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società poste Italiane S.p.A. ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni i sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 ss.mm.ii;

Il contratto dovrà essere regolarmente sottoscritto dall'Appaltatore e dal subappaltatore. In caso di RTI deve essere sottoscritto dalla capogruppo. In caso di consorzio è la capogruppo, eventualmente, congiuntamente con l'impresa consorziata assegnataria/esecutrice dell'appalto, a sottoscrivere, in qualità di Appaltatore il contratto di subappalto.

Il pagamento del corrispettivo è regolato dal comma 11 dell'art. 119 del Codice, qualora per volontà delle parti sia concordato, in deroga al medesimo, pagamento da parte dell'affidatario si precisa che in sede di liquidazione finale dell'appalto dovrà essere dimostrato l'avvenuto integrale pagamento di quanto di spettanza del subappaltatore.

ATS S.p.A. provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro trenta giorni dalla relativa richiesta (art. 119, c. 16 D.lgs. n. 36/2023) ; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della ATS S.p.A. sono ridotti della metà.

L'affidamento in subappalto è consentito, previa autorizzazione della ATS S.p.A., purché non sussista, nei confronti del subappaltatore, alcuno dei divieti previsti dall'articolo 67 del D.lgs. n. 159 del 2011 ss.mm.ii.

Si ricorda che per le attività di cui al comma 53 dell'art. 1 della Legge n. 190/2012 la Ditta subappaltatrice dovrà dimostrare l'iscrizione alla White List della Prefettura Provinciale in cui ha sede legale la Ditta.

Resta fermo che, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, dello stesso D.lgs. n. 159 del 2011, il subappalto è vietato, a prescindere dall'importo di subappalto, qualora per l'impresa subappaltatrice sia accertata una delle situazioni indicate dall'articolo 84 c. 4 e art. 91 c. 6, del citato D.lgs. n. 159 del 2011.

L'operatore economico si impegna a dare comunicazione tempestiva alla ATS S.p.A. ed alla Prefettura di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti dell'impresa.

Le disposizioni di cui all'art. 119 si applicano anche ai raggruppamenti temporanei di imprese e alle società anche consortili, quando le imprese riunite o consorziate non intendono eseguire direttamente le prestazioni scorponabili (art. 119, c. 18 D.lgs. n. 36/2023).

Nel corso dell'espletamento del servizio in sub-appalto, l'affidatario è tenuto a comunicare ad ATS S.p.A. eventuali modifiche alle informazioni trasmesse con l'istanza ivi comprese quelle riferite alla perdita dei requisiti del subAppaltatore. Nel caso di subappalti regolarmente autorizzati la perdita, da parte dell'impresa subappaltatrice, dei requisiti di idoneità tecnica ovvero dei requisiti previsti dalle leggi medesime determinerà l'automatica risoluzione del contratto di subappalto. La risoluzione del contratto di subappalto non potrà legittimare alcuna sospensione del servizio o dar luogo ad alcuna pretesa da parte dell'operatore economico di compensi o indennizzi ulteriori.

È altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato.

Non si configurano come attività affidate in subappalto: l'affidamento di attività specifiche a lavoratori autonomi per le quali occorre effettuare comunicazione alla ATS S.p.A.

Il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

Resta inteso che, nelle more dell'autorizzazione al subappalto, l'aggiudicataria sarà tenuta a garantire l'espletamento del servizio.

## Articolo 13- Clausola sociale

Come previsto dall'art. 57 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 vengono previste le seguenti clausole sociali al fine di:

- 1) **garantire le pari opportunità generazionali:** l'affidatario si impegna ad assicurare, ai sensi dell'Allegato II.3, art. 1, comma 4, del D.lgs. 36/2023, una quota pari **al 30 per cento** delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto, o per la realizzazione di attività a esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile (persone con età <36 anni).
- 2) **garantire le pari opportunità di genere:** trattandosi di settore con profili lavorativi prettamente maschili, data la relativa tipologia di intervento, la Ditta affidataria si impegna ad assicurare, ai sensi dell'Allegato II.3, art. 1, comma 4, del D.lgs. 36/2023, una quota ridotta pari **al 20 per cento** delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto, o per la realizzazione di attività a esso connesse o strumentali, all'occupazione femminile.

***nel caso di aziende pubbliche e private che occupano oltre 50 dipendenti*** gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46 del Decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 e del Decreto del Ministero lavoro e delle politiche sociali di concerto con il Ministro per le Pari Opportunità e la Famiglia del 29.03.2022 producono, a pena di esclusione, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto inviato unitamente alla ricevuta attestante la corretta redazione ed il salvataggio sul portale del Ministero del lavoro e delle politiche sociali (<https://servizi.lavoro.gov.it>); attestazione della contestuale trasmissione del predetto rapporto e della sua relativa ricevuta alle rappresentanze sindacali aziendali con attestazione di conformità all'originale.

**nel caso di aziende con un numero di dipendenti pari o superiore a 15 ed inferiore o uguale a 50 unità**, la Ditta affidataria è obbligata a presentare alla Committente, entro 6 mesi dalla stipula del contratto, la seguente documentazione:

- copia della relazione di genere, ai sensi dell'Allegato II.3, art. 1, comma 2, del D.lgs. 36/2023, sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni e in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione di cui al primo periodo è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

- certificazione di cui all'art. 17 della Legge 12.03.1999 n. 68, ai sensi dell'Allegato II.3, art. 1, comma 3, del D.lgs. 36/2023, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta. La relazione di cui al presente punto è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

Si precisa che in caso di partecipazione in forma di raggruppamento temporaneo, consorzio, GEIE, aggregazione di imprese di rete la suddetta quota deve essere assolta dall'operatore economico nel suo complesso, fermo restando che quest'ultimo può avvalersi anche dei subappaltatori e di ausiliarie per raggiungere tale quota.

**3) inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate:** l'aggiudicatario assume l'obbligo di consegnare alla Stazione Appaltante entro sei mesi dalla stipula del contratto una certificazione e relazione circa il rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità, di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, che contenga, altresì, l'illustrazione di eventuali sanzioni e provvedimenti posti a carico dell'Appaltatore nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. La relazione deve inoltre essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali.

**4) la stabilità occupazionale del personale impiegato:** Ai fini di promuovere la stabilità occupazionale l'Aggiudicatario si impegna nei limiti e nei modi consentiti dalle normative vigenti, anche in assenza di specifiche norme della contrattazione collettiva in materia, ad assicurare il servizio utilizzando prioritariamente il personale già operante nel servizio in via prevalente e continuativa alle dipendenze del soggetto uscente, nel numero e nella qualifica compatibili con l'organizzazione d'impresa prescelta in sede di gara, salvo espressa rinuncia del personale stesso. A tal fine l'elenco del personale attualmente impiegato dalle ditte affidatarie è riportato nell'apposito allegato 16. Il progetto di assorbimento, che dovrà essere presentato dalle ditte in fase di presentazione dell'offerta, dovrà essere allegato nella busta tecnica.

A tal fine, l'impresa già aggiudicatrice darà preventiva comunicazione, ove possibile nei 15 giorni precedenti, alle rappresentanze sindacali aziendali e territoriali competenti, fornendo altresì informazioni sulla consistenza numerica degli addetti interessati, sul rispettivo orario settimanale, indicando quelli impiegati nell'appalto in questione da almeno 4 mesi.

L'impresa uscente deve consegnare all'impresa subentrante l'elenco del personale così composto:

- a. nominativo;
- b. data di assunzione nel settore;
- c. data di assunzione nell'azienda uscente;
- d. orario settimanale;
- e. livello di inquadramento;
- f. codice fiscale.

Deve inoltre fornire la seguente documentazione:

- a. applicazione della normativa in materia di sicurezza sul lavoro;
- b. formazione;

- c. documentazione sanitaria, entro i limiti di riservatezza stabiliti dalle normative vigenti;
- d. lista personale assunto ai sensi della legge n. 482/1968 e n. 68/1999.

**5) garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, in conformità con l'articolo 11:** l'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale di settore stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione è strettamente connesso con l'attività di cui al presente appalto, per i propri lavoratori e per quelli in subappalto. L'impresa aggiudicataria che, nell'esecuzione di una qualsiasi delle opere rientranti nella sfera di applicazione del presente contratto di appalto, affidi in subappalto le relative lavorazioni, è tenuta a fare obbligo all'impresa subappaltatrice di applicare nei confronti dei lavoratori da questa occupati nelle lavorazioni lo stesso trattamento economico e normativo previsto per il personale impiegato dall'impresa appaltatrice.

## **Articolo 14- Possesso polizza responsabilità civile**

Nell'esecuzione del servizio l'Affidataria adotterà tutti i procedimenti e le cautele necessari per garantire la vita e l'incolumità delle persone addette al servizio e di terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. L'Affidataria si assume ogni responsabilità connessa alla esecuzione del servizio e si obbliga a mantenere ATS sollevata ed indenne da qualsiasi richiesta di risarcimento danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi. A tal fine, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà stipulare polizza assicurativa R.C. comprensiva della *Responsabilità Civile verso Terzi ed Operai* che tenga indenne ATS dal rischio derivante dalla responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione del servizio.

La polizza assicurativa "RCT-RCO" è prestata da impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione con massimale adeguato all'appalto e comunque non inferiore a € 500.000,00 per un singolo evento per sinistro e per persona per ciascun lotto.

Nel caso in cui l'operatore economico aggiudicatario avesse già provveduto a contrarre polizza assicurativa per il complesso delle sue attività, è necessaria la produzione di copia autentica, ai sensi di legge, della stessa con allegata specifica appendice della Compagnia Assicuratrice contenente l'estensione della polizza ai servizi oggetto di appalto, comprensiva delle succitate clausole ed estensioni.

Tale polizza dovrà indicare l'oggetto dei servizi da eseguire ed avrà decorrenza dalla data di inizio del servizio, fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Copia integrale della polizza assicurativa, dovrà essere consegnata alla Società, insieme a copia delle quietanze di pagamento del premio, prima dell'inizio dell'esecuzione del servizio.

L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'operatore economico non può compromettere l'efficacia della garanzia prestata.

In caso di variazioni del contratto, la Società potrà richiedere modifiche alle condizioni di assicurazione, ai capitali, ai massimali, con espresso obbligo, per la Ditta aggiudicataria, di darvi corso.

L'esistenza della polizza non libera l'Affidataria dalle proprie responsabilità avendo la polizza lo scopo di ulteriore garanzia.

L'operatore economico aggiudicatario si assume, sin d'ora, l'obbligo di comunicare per iscritto all'Amministrazione qualsiasi variazione al testo della polizza. La mancata comunicazione, così come la mancata reintegrazione, costituisce per l'Amministrazione titolo per la risoluzione immediata del contratto ex art. 1456 c.c.

Inoltre, l'operatore economico aggiudicatario si impegna a fornire, ad ogni scadenza annuale del contratto assicurativo prova dell'avvenuto pagamento del premio di polizza.

Con l'emissione del certificato di regolare esecuzione, il fornitore non è esonerato dalla responsabilità ai sensi dell'art. 1490 c.c. per eventuali difetti ed imperfezioni, che non siano emersi al momento dell'emissione del certificato, ma vengano in seguito accertati. In tal caso il fornitore è invitato dall'Amministrazione Committente ad assistere in proprio o per mezzo di suoi rappresentanti, ad eventuali visite d'accertamento, dovendo rispondere, per essi, ad ogni effetto.

Salvo quanto disposto dall'art. 1669 c.c., l'Appaltatore risponde per la difformità e i vizi della prestazione, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Stazione Appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo (art. 116 comma 3 del D.Lgs. 36/2023).

## Articolo 15- Garanzia provvisoria e garanzia definitiva

### Garanzia provvisoria a corredo dell'offerta

L'offerta deve essere corredata da una garanzia provvisoria pari al 2 per cento del valore complessivo del lotto per cui la Ditta offerente intende partecipare e si rifà espresso rinvio all'art. 10 del disciplinare.

### Garanzia definitiva in caso di aggiudicazione

L'operatore economico aggiudicatario, all'atto della stipula del contratto, è tenuto a prestare apposita cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117 del Codice a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, dei crediti derivanti dall'applicazione di penali, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'operatore economico aggiudicatario.

Tale cauzione prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile, e l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento dell'appalto e l'acquisizione della garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del Codice da parte dell'Amministrazione, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

L'importo della garanzia definitiva può essere ridotto, oltre ai casi contemplati dall'art. 106, co. 8, primo, secondo e terzo periodo, anche per una percentuale pari a 20%, cumulabile con le riduzioni di cui al secondo e terzo periodo del comma 8, quando l'operatore economico possiede le certificazioni previste dall'allegato II.13 del D.lgs. 36/2023, quali:

- Gas effetto serra UNI EN ISO 14064-1;
- Gas a effetto serra - Impronta climatica dei prodotti (Carbon footprint) UNI ISO/TS 14067.

La garanzia definitiva è progressivamente svincolata in funzione dell'avanzamento dell'esecuzione del contratto, nel limite massimo dell'80 per cento dell'importo garantito. L'ammontare residuo del 20 per cento è svincolato a conclusione del contratto, previo accertamento degli adempimenti, sulla base del certificato di verifica di conformità.

## Articolo 16- Tutela dei lavoratori

L'affidataria è tenuta all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia di tutela dei lavoratori.

Nell'esecuzione del servizio oggetto del Contratto d'Appalto, la Ditta deve applicare integralmente tutte le norme, contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di categoria e gli accordi locali integrativi dello stesso, vigenti nel tempo e nella località in cui si svolge il servizio.

La Ditta si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci. È obbligata, inoltre, all'osservanza delle norme e delle prescrizioni relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro e le malattie professionali, alle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, l'invalidità e la vecchiaia, la tubercolosi, nonché per la tutela, protezione dei lavoratori. La Ditta deve, in ogni caso, presentare, prima della sottoscrizione del contratto, la documentazione attestante la posizione assicurativa del personale che sarà impegnato. I suddetti obblighi vincolano la Ditta anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente della natura industriale o artigianale, dalla struttura o dimensione dell'Impresa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

In caso di inottemperanza degli obblighi precisati nel presente articolo, accertati da ATS o segnalati dall'Ispettorato del

Lavoro, sarà notificata all'Affidataria e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata, provvedendo a una detrazione sui pagamenti. La detrazione sarà pari allo 0,5% dell'importo delle fatture che saranno emesse successivamente alla scoperta dell'inottemperanza se il contratto è in corso di esecuzione, ovvero ATS potrà procedere alla sospensione del pagamento del saldo, se il servizio si è concluso, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'Affidataria delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Affidataria non potrà opporre eccezioni di sorta ad ATS

L'affidatario si impegna di osservare scrupolosamente le norme in vigore e anche quelle che eventualmente venissero emanate durante l'efficacia del contratto, in materia di assunzione della mano d'opera in genere. Gli oneri inerenti agli obblighi suddetti sono a carico della Ditta e si intendono compensati con i prezzi offerti.

## **Articolo 17- Norme di sicurezza**

Il servizio deve svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme sia generali che specifiche applicabili allo stesso vigenti in materia di prevenzioni, infortuni ed igiene del lavoro.

L'Affidataria dovrà pertanto informare e fornire un'adeguata e puntuale formazione ai propri operatori su quanto sopra e renderli edotti sulle norme di legge, di contratto e sulle decisioni che avrà assunto, in adempimento a quanto sopra, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 81/08 e ss. mm. e ii.

L'Affidataria è tenuta a vigilare affinché i propri operatori applichino scrupolosamente le cautele e adottino tutti i dispositivi di protezione individuali ed in generale osservino le norme di legge, di contratto e quelle specifiche indicate nel piano di sicurezza che ATS si riserva di approvare e, se necessario, integrare senza che l'Affidataria possa vantare pretese di sorta.

La Stazione Appaltante fornisce all'Appaltatore dettagliate informazioni (D.U.V.R.I.) sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui lo stesso è destinato a operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività.

La Ditta Appaltatrice dovrà produrre apposito POS ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss. mm. e ii.

## **Articolo 18- Responsabilità Ditta affidataria - Danneggiamenti**

ATS si ritiene sollevata da ogni responsabilità nel caso di infortunio o di danni subiti dal personale addetto al servizio oggetto del presente appalto.

L'affidataria deve essere adeguatamente assicurata per il caso di per infortuni o danni subiti dal personale operante nel servizio oggetto del presente Appalto.

L'Operatore economico risponderà sempre ed in ogni caso, tanto verso ATS S.p.A. quanto verso i terzi, di qualsiasi danno alle persone o alle cose arrecato durante l'esecuzione del servizio affidata con il presente appalto, esonerando nella forma più ampia da ogni responsabilità ATS S.p.A.

In caso di infortunio o danno a terzi l'operatore economico sarà tenuto a rispondere in via esclusiva degli eventuali danni per fatto proprio o dei propri dipendenti, restando sollevato ATS S.p.A. da ogni eventuale azione e/o richieste risarcitorie avanzate da terzi.

A seguito di danneggiamenti durante le attività di cui al presente capitolato di recinzioni, impianti di irrigazione, pozzetti, apparecchiature tecnologiche e manufatti in generale, ai danni di ATS o di privati non assimilabili alla scrivente, la Ditta Aggiudicataria ha l'obbligo di segnalare tempestivamente l'accaduto al DE. La Ditta, a proprie cure e spese, sarà obbligata a procedere alle operazioni di ripristino dello stato dei luoghi antecedente il danneggiamento entro 3 giorni lavorativi. In caso di inadempienza ATS procederà all'applicazione della penale e provvederà al ripristino dello stato dei luoghi addebitando l'intero l'importo dell'intervento alla Ditta Aggiudicataria.

Eventuali lesioni ai tronchi ed in generale alla fauna presente nella zona d'intervento dovranno essere segnalate ad ATS

per la loro valutazione economica.

L'accertamento di danneggiamenti da parte di ATS determina l'immediata applicazione della penale

Rimane infine inteso che in caso di controversie derivanti da danni ai beni di ATS S.p.A. l'operatore economico non potrà sospendere il servizio oggetto del presente Capitolato.

In caso di mancata reintegrazione dei danni causati per qualsiasi motivo dal personale dell'operatore economico ATS S.p.A. provvederà a rivalersi degli oneri e spese sostenute trattenendo l'importo sulle fatture da liquidare ed eventualmente provvedendo all'incameramento della polizza cauzionale definitiva.

Rimane inteso che sono a carico dell'operatore economico le assicurazioni per tutti gli operatori che verranno impiegati dall'operatore economico medesimo per l'espletamento dei servizi, secondo le modalità stabilite dalle leggi in vigore.

## **Articolo 19- Disposizioni in materia ambientale**

1. Rimane in capo all'Affidatario la corretta gestione e smaltimento di tutti i rifiuti prodotti in quanto produttore degli stessi e ne provvede pertanto con propria organizzazione di mezzi e risorse in conformità alla vigente normativa in materia di rifiuti (d.Lgs. n. 152 del 2006 e ss.mm.ii. e relativi decreti attuativi) ed a propria cura e spese.

2. L'Affidatario è tenuto alla osservanza di tutte le leggi e regolamenti che interessano gli appalti relativi ai servizi, all'osservazione delle norme relative all'assunzione degli operai e quelle relative alla sicurezza sui luoghi di lavoro, con particolare riferimento al d.Lgs. 81/2008, nonché all'osservanza di decreti ministeriali, regolamenti, linee guida, ecc. inerenti i servizi oggetto dell'appalto.

3. L'Affidatario è tenuto ad attenersi alle prescrizioni contenute nel DUVRI e redatto ai sensi dell'art. 26 del d.Lgs. 81/2008, nel quale sono indicate le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze, se presenti.

## **Articolo 20- Gestione della sicurezza**

1. La Committente renderà disponibile un documento di coordinamento redatto ai sensi dell'art. 26 del d.Lgs. 81/2008 da sottoscrivere al quale l'Affidatario è obbligato ad attenersi per svolgere le attività affidategli.

2. Prima dell'inizio delle attività l'Affidatario, sulla scorta delle indicazioni contenute nel citato documento è obbligato a consegnare alla Committente un piano delle misure per la sicurezza sottoscritto dal legale rappresentante dell'Impresa per l'espletamento del servizio e la valutazione dei rischi specifici delle attività da svolgere con le conseguenti misure di prevenzione e protezione. L'affidatario inoltre dovrà produrre la seguente documentazione da allegare al suddetto piano:

a) La documentazione compresa nel Libro Unico del Lavoro che consenta al responsabile dell'esecuzione di effettuare le necessarie verifiche sul personale dipendente preposto alla esecuzione delle attività appaltate.

b) L'evidenza dell'avvenuta formazione ed informazione al personale che esegue le attività oggetto dell'appalto.

c) L'elenco dei dispositivi di protezione individuale e collettivi necessari per svolgere in sicurezza l'attività e specifica formazione all'uso.

d) L'idoneità del personale a svolgere la specifica attività.

e) L'elenco dei mezzi e delle attrezzature che si intende utilizzare e relativo rispetto della stessa alla normativa vigente.

f) I nominativi del personale addestrato al primo soccorso, alla lotta agli incendi e alla gestione delle possibili situazioni di emergenza incluse quelle ambientali.

g) L'evidenza delle procedure di pronto soccorso e gestione delle emergenze.

h) Nominativo del proprio Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione e del Medico Competente.

3. Qualora le prestazioni oggetto del presente appalto debbano essere svolte in tutto o in parte in aree nella disponibilità giuridica di terzi (privati, enti pubblici ecc..) è preciso onere dell'Impresa acquisire direttamente da questi ultimi le misure di prevenzione, le modalità di accesso e le procedure di emergenza ivi vigenti, senza che questo possa legittimare la pretesa di compensi aggiuntivi da parte dell'Affidatario stesso.

4. Nel rispetto dei principi di cooperazione e coordinamento, ai sensi dell'art. 26 del d.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., il Responsabile del servizio per l'Affidatario deve partecipare alle riunioni indette dalla Committente. La firma del verbale di riunione di coordinamento e cooperazione è impegnativa per l'Affidatario.

5. L'Affidatario è obbligato al rispetto di tutte le prescrizioni contenute nel Documento di Coordinamento e nel suddetto.

6. Ai sensi dell'art. 20, comma 3 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, i lavoratori di aziende che svolgono attività in regime di appalto o subappalto, devono esporre apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro.

La violazione di tali norme comporta l'applicazione delle sanzioni previste rispettivamente dagli articoli 59 e 60 del D.Lgs. n. 81/2008.

Le gravi o ripetute violazioni alle prescrizioni dettate in materia di sicurezza potranno comportare la risoluzione del contratto

### **Articolo 21- Direttore dell'esecuzione del contratto**

La prestazione oggetto del presente contratto sarà gestita dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto (di seguito DEC), ai sensi dell'art. 114 del Codice e dell'Allegato II.14 del Codice. Lo stesso deve adempiere a tutto quanto previsto dalla normativa vigente.

L'operatore economico aggiudicatario è tenuto a conformarsi a tutte le direttive impartite dal DEC nel corso dell'appalto nei tempi e modi che saranno definiti negli atti adottati dallo stesso.

Il DEC svolge le proprie funzioni secondo quanto previsto dall'Allegato II.14 del Codice.

### **Articolo 22- Stipula e avvio dell'esecuzione del contratto**

Il contratto è stipulato non prima di 32 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e comunque entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo quanto previsto dall'articolo 18 comma 2 del Codice.

La stipula avverrà solo all'esito delle verifiche d'ufficio sulla veridicità di quanto dichiarato dall'aggiudicatario in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione della gara.

Sono a carico della Ditta appaltatrice le spese di bollo, scritturazione, copie di eventuali registrazioni e ogni altro onere necessario alla stipulazione del contratto.

L'esecutore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dalla Stazione Appaltante per l'avvio dell'esecuzione del contratto. Qualora l'esecutore non adempia, la Stazione Appaltante ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto.

Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la Stazione Appaltante potrà dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.Lgs. 36/2023 per motivate ragioni.

L'intero appalto, e quindi le relative prestazioni, le attività, le attribuzioni, le competenze, le responsabilità e tutti gli obblighi contrattuali, avranno inizio a partire dalla sottoscrizione del verbale di consegna, e termineranno dopo l'espletamento delle formalità previste per la fine dei rapporti contrattuali.

### **Articolo 23- Pagamenti**

Al termine di ogni ciclo di sfalci e potature secondo il cronoprogramma progettuale, l'Appaltatore trasmetterà il report che dovrà contenere:

- Sede impianto/denominazione sito;
- Data di esecuzione intervento;
- Voci di prezzo utilizzate;
- Foto prima e dopo intervento.

### **Adempimenti ai quali sono subordinati i pagamenti**

I pagamenti saranno effettuati con bonifico bancario a 60 giorni dalla data di ricevimento di regolare fattura elettronica fine mese, tramite piattaforma SDI, trasmessa al seguente codice univoco ufficio: C1QQYZR, subordinatamente:

- all'acquisizione da parte della Stazione Appaltante del DURC Documento Unico di Regolarità Contributiva attestante il versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori;
- all'esibizione da parte dell'Aggiudicatario della documentazione inerente i pagamenti effettuati a tutti i collaboratori utilizzati per il servizio, relativa al mese precedente quello di fatturazione, con l'indicazione delle ritenute di legge effettuate;
- all'esibizione da parte dell'Aggiudicatario dell'elenco mensile aggiornato degli addetti al servizio.

Il termine di pagamento potrà essere sospeso dall'amministrazione qualora difficoltà tecniche, attribuibili alla piattaforma informatica degli enti previdenziali e non attribuibili all'amministrazione medesima, impediscano l'acquisizione del DURC.

Il pagamento avverrà previo accertamento della regolarità previdenziale della Ditta.

I pagamenti saranno effettuati tramite bonifico bancario o postale su un conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, acceso presso Banche o Poste Italiane S.p.A. A questo proposito, l'Appaltatore deve comunicare alla Stazione Appaltante entro sette giorni dall'accensione gli estremi identificativi del conto corrente di cui sopra nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso.

L'Appaltatore deve impegnarsi a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari in relazione al presente appalto.

Il codice CIG relativo alla fornitura di cui trattasi, i cui estremi saranno comunicati dalla Stazione Appaltante, dovrà essere riportato obbligatoriamente in tutte le fatture emesse dal fornitore in relazione al presente appalto.

Qualora l'Appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Ai sensi dell'art. 11, comma 6, del Codice, sull'importo netto progressivo di ciascuna fattura è operata una ritenuta dello 0,50 per cento. Le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte dell'Amministrazione del certificato di regolare esecuzione, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

### **Articolo 24- Anticipazione del prezzo sul valore dell'appalto**

L'anticipazione del prezzo per la presente procedura è esclusa ai sensi dell'articolo 33 dell'allegato II.14 del D.lgs. 36/2023.

### **Articolo 25- Penali e clausole risolutive**

Tutte le fattispecie di ritardi sono segnalate tempestivamente e dettagliatamente al RUP da parte del DEC al verificarsi determinate condizioni, con relativa quantificazione temporale.

Nel caso di ritardo superiore a 5 giorni rispetto ai programmi esecutivi del servizio, verrà applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo.

La penale, nella stessa misura percentuale di cui al periodo precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo:

- nell'inizio dei servizi rispetto alla data fissata;
- nell'esecuzione dei servizi a seguito di emissione di un ordine di servizio;
- rispetto ai termini imposti dalla S.A. per il ripristino di lavori non accettabili o di danneggiamenti;

Nel caso di non ottemperanza alle prescrizioni di sicurezza di cui al D.lgs. 81/2008 sarà applicata una penale secondo quanto descritto:

- operatore non conforme a norma con i dispositivi di protezione individuale o che non li indossa continuamente o correttamente: € 30,00 (trenta) per persona al giorno;
- operatore che esegue operazioni a rischio: € 50,00 (cinquanta) per persona al giorno;
- presenza sul cantiere di personale non autorizzato: € 50,00 (cinquanta) per persona al giorno, fatto salvo l'allontanamento dello stesso;
- macchina operatrice o attrezzatura non a norma: € 100,00 (cento) per mezzo al giorno, fatto salvo l'allontanamento delle stesse;

Nel caso di non ottemperanza alle prescrizioni contrattuali sarà applicata una penale secondo quanto descritto:

- per ogni taglio erba non eseguito secondo le prescrizioni progettuali e del CSA: € 100,00 a sito
- per la permanenza di risulta derivante dai lavori manutentivi oltre il 3° giorno dall'intervento, per la mancata pulizia e scopatura dei marciapiedi o sedimi in genere. secondo le prescrizioni progettuali: € 50,00 a sito.
- per taglio siepe non eseguito secondo le prescrizioni progettuali: € 100,00 a sito.
- per potatura piante non eseguito secondo le prescrizioni progettuali: € 100,00 a pianta.
- Per danni e/o ferite al colletto di alberi causati da macchine operatrici (rasaerba, decespugliatore, ecc.): € 50,00 a pianta.
- per mancato intervento entro le 12 ore dalla richiesta scritta, telefonica o tramite mail effettuata dal tecnico, per interventi urgenti: € 50,00 ora eccedente.
- per mancato intervento entro le 4 ore dalla richiesta scritta, telefonica o tramite mail effettuata dal tecnico, per pronto intervento: € 100,00 ora eccedente.
- Per il mancato rispetto in fase di esecuzione del contratto, di quanto dichiarato in sede di offerta tecnica troverà applicazione una penale pari a € 100,00 per ogni giorno di ritardo dalla segnalazione scritta, telefonica o tramite mail da parte della S.A.
- In caso di violazione degli obblighi derivanti dai Criteri Ambientali Minimi indicati all'interno dell'allegato "Relazione CAM" troverà applicazione una penale pari a 100 € per ogni singola infrazione.

L'importo complessivo delle penali non può superare il 10 % (dieci per cento) dell'importo contrattuale; se i ritardi o le non ottemperanze sono tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'articolo in materia di risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione Appaltante a causa dei ritardi.

L'applicazione di penali non sostituisce le prestazioni non eseguite o eseguite in modo difforme e non esenta l'Appaltatore dall'obbligo contrattuale di una loro corretta, completa e soddisfacente esecuzione.

In caso di danni, accertati a insindacabile giudizio del Direttore dell'Esecuzione, ad alberi, arbusti, arredi e impianti di

irrigazione nel corso nelle normali operazioni di manutenzione, fermo restando l'obbligo di ripristino a cura e spese dell'Appaltatore del danno occorso, potrà essere applicata una penale quantificata, di volta in volta, in relazione al bene danneggiato nonché al tipo e all'entità del danno.

Le penali, indipendentemente dalla loro tipologia, verranno applicate (previa notifica all'Impresa con apposita nota a cura del Responsabile del Procedimento o del Direttore dell'Esecuzione del contratto) per tutti i giorni intercorrenti da quello dell'avvenuto controllo (compreso) a quello dell'effettiva esecuzione dell'intervento (compreso).

Tutte le penali di cui al presente articolo sono contabilizzate in detrazione dall'importo netto dei servizi in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo.

## Articolo 26- Risoluzione e recesso del contratto

La Società ATS S.p.A. si riserva il diritto di risolvere il contratto in tutti i casi di evidente contravvenzione agli obblighi ed alle condizioni contrattuali, ovvero quando l'operatore economico si dimostri negligente o incapace di garantire il buon andamento del servizio ovvero al ricorrere delle condizioni e con le modalità di cui all'art. 122 del D. Lgs. 36/2023.

Costituiscono in ogni caso cause di risoluzione del contratto:

- frode nell'esecuzione del contratto;
- mancanza e/o perdita e/o decadenza anche di uno solo dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto;
- gravi infrazioni contrattuali, accertate e notificate, la cui frequenza non garantisca il buon andamento del servizio;
- subappalto abusivo, associazione in partecipazione o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
- ogni altra situazione per la quale, nelle disposizioni di legge applicabili o nel presente Capitolato, sia prevista la facoltà di risoluzione del contratto per ATS S.p.A.
- fallimento, ammissione al concordato preventivo, sottomissione ad amministrazione controllata o ad altra procedura equipollente della Ditta;
- scioglimento e/o cessazione dell'attività dell'affidatario;
- violazione al divieto di cessione del contratto anche parziale;
- applicazione di penali per un importo complessivo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
- reiterato scorretto comportamento del personale impiegato, tale da pregiudicare l'affidabilità e attendibilità del servizio nonché l'immagine di ATS;
- violazione del dovere di riservatezza;
- mancata reintegrazione della cauzione definitiva (come da indicazioni del disciplinare di gara);
- mancato rispetto del cronoprogramma relativo alla esecuzione degli interventi per più di tre volte in corso di anno salvo che ciò non dipenda da cause di forza maggiore (es: eventi meteorici o pandemici).
- mancato rispetto della normativa in materia di sicurezza dei lavoratori o ambientale in riferimento al D.lgs. 152/2006 ambientale e ss.mm.ii;
- errata esecuzione degli interventi da cui sia dipeso un grave danno alla corretta gestione del sito/impianto da parte di ATS.
- nel caso in cui vengano applicate nr 3 (tre) penali in un anno;

- grave violazione accertata delle disposizioni vigenti in materia di lavoro, di previdenza, sicurezza e salute dei lavoratori, assicurazione ed assistenza del personale;
- esecuzione di transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane spa, secondo quanto previsto dall'art. 3 comma 8, Legge 136/2010 (Piano Straordinario contro le mafie);
- in tutti i casi in cui l'affidatario si renda responsabile di reiterate irregolarità e inadempienze nell'esecuzione del servizio che denotino una condotta caratterizzata da negligenza, dolo e colpa grave.

Nei casi sopra elencati ATS potrà, dopo la contestazione dei fatti, risolvere il contratto posta elettronica certificata (PEC) senza che l'aggiudicataria possa pretendere alcunché oltre ai corrispettivi per le prestazioni già effettuate.

La risoluzione del contratto per inadempimento dell'Affidataria comporterà l'incameramento della cauzione definitiva, fatto salvo il diritto di ATS al risarcimento del maggiore danno subito.

In caso di risoluzione del contratto per inadempienze contrattuali, ATS si riserva la facoltà di provvedere al completamento del servizio a mezzo di altra Ditta, con conseguente addebito all'Affidataria dei maggiori costi da ciò derivanti.

ATS si riserva, inoltre, il diritto di recedere, in ogni momento, dal contratto ai sensi della normativa vigente qualora la facoltà di recesso venga esercitata quando il servizio sia stato eseguito per oltre i 4/5 dell'importo contrattuale; non sarà dovuto il risarcimento per mancato guadagno.

Trovano applicazione per il recesso del contratto le disposizioni previste dall'art.123 del Codice.

L'Amministrazione, in piena autonomia, può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art 123 del Codice e dall'Allegato II.14 del Codice. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione da inviare all'operatore economico aggiudicatario a mezzo Posta Elettronica Certificata con un preavviso minimo di 60 (sessanta) giorni dalla data di effettivo recesso.

L'amministrazione si riserva la facoltà, in caso di sopravvenute esigenze d'interesse pubblico, di recedere in ogni momento dal contratto, con preavviso di almeno 20 (venti) giorni solari da notificarsi all'aggiudicatario tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento. In caso di recesso l'aggiudicatario ha diritto al pagamento da parte dell'amministrazione delle prestazioni eseguite, oltre al decimo delle prestazioni non eseguite, secondo quanto previsto dall'art. 123 del d.lgs. n. 36/2023 e del relativo articolo 11 dell'allegato II.14.

## Articolo 27- Osservanza di norme e leggi

Oltre all'osservanza di tutto quanto specificato nel presente Capitolato e relativi documenti allegati, la Ditta aggiudicataria sarà tenuta, per patto espresso, all'osservanza di tutte le norme richiamate dalla vigente legislazione in materia, in particolare:

- D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii.;

- D.Lgs 81/2008 ss.mm.ii.;

- Regolazione del servizio di misura nell'ambito del servizio idrico integrato a livello nazionale di cui all'allegato A della deliberazione 5 maggio 2016, 218/2016/R/IDR, integrato e modificato dalla deliberazione 21 dicembre 2021, 609/2021/R/IDR (per la parte di competenza) oltre ad eventuali disposizioni normative inerenti all'appalto che siano e che entrino in vigore in corso di esecuzione del medesimo.

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati:

a) le dichiarazioni prodotte dal concorrente in sede di offerta e di eventuale verifica di congruità ai sensi dell'articolo 110, commi 3, 4 e 5 D. Lgs. n. 36/2023;

b) Offerta Tecnica presentata dal concorrente in sede di gara, vincolante per tutta la durata del contratto;

c) Offerta Economica presentata dal concorrente in sede di gara, vincolante per tutta la durata del contratto.

La Ditta affidataria è tenuta ad applicare e a far osservare dal proprio personale le prescrizioni riportate dal D.Lgs. n.81/08 e ss.mm.ii. e dalle normative vigenti in materia di tutela della salute e della sicurezza del personale durante l'esecuzione del servizio, esonerando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità di caso di mancato rispetto delle stesse.

La Ditta affidataria è tenuta altresì all'integrale rispetto degli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali nei confronti del personale dipendente e di applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e dei locali accordi integrativi. Il personale dipendente della Ditta affidataria dovrà essere munito di apposito tesserino di riconoscimento, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro.

## **Articolo 28- Controversie**

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto. Per le controversie su diritti soggettivi, derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui agli articoli 211 e 212 del Codice, sarà competente in via esclusiva il Tribunale di Treviso, rimanendo in ogni caso espressamente esclusa la competenza arbitrale.

## **Articolo 29- Spese**

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata soggetta a registrazione solo in caso d'uso.

Sono a carico dell'operatore economico tutte le spese di stipula del contratto e da esse derivanti (diritti di rogito, di copia, di bollo, registrazione, valori bollati, ecc.).

Sono a carico dell'operatore economico aggiudicatario tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula e alla registrazione del contratto e le altre eventuali imposte e tasse, se dovute.

L'imposta di bollo è dovuta nei termini di cui all'art.18, comma 10, del Codice e della Tabella di cui all'Allegato I.4 del Codice. L'importo esatto verrà quantificato e comunicato solo dopo l'aggiudicazione dell'appalto.

Tutte le spese relative sono ad esclusivo carico dell'operatore economico, comprese quelle inerenti alla registrazione in caso d'uso.

## **Articolo 30- Caso di insolvenza o di impedimento alla prosecuzione**

In tutti i casi di insolvenza o di impedimento alla prosecuzione dell'affidamento con l'esecutore designato, ai sensi dell'art. 124, comma 1 del d.lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, per stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento delle prestazioni, se tecnicamente ed economicamente possibile.

La Stazione Appaltante si riserva di disporre il nuovo affidamento alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato.

## **Articolo 31- Privacy**

Facendo riferimento all'art. 13 del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

a) titolare del trattamento è Alto Trevigiano Servizi S.p.a. ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC azienda@ats-pec.it, tel. 0423/2928, mail info@altotrevigianoservizi.it;

b) ATS ha nominato un Responsabile della Protezione dei Dati personali (RPD) che può essere contatto presso Alto Trevigiano Servizi s.p.a - Responsabile della Protezione dei dati personali, Via Schiavonesca Priula 86, 31044 Montebelluna (TV), E-mail: privacy@altotrevigianoservizi.it. (indirizzo mail da utilizzare solo per richieste legate alla privacy);

c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;

- d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui agli artt. 14 e seguenti, tra cui quello di chiedere al titolare del trattamento (ai contatti sopra citati) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori di Alto Trevigiano Servizi S.p.a. implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati a: i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 36/2023 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi già menzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza Venezia, n. 11, 00187, Roma – Italia, in conformità con quanto stabilito all'art. 77 del regolamento (UE) 2016/679;
- i) l'informativa privacy estesa è reperibile nel sito web istituzionale di Alto Trevigiano Servizi S.p.a. nella sezione Privacy Policy.

## Articolo 32- Documenti parte integrante del capitolato

Fanno parte integrante del presente Capitolato d'Appalto i seguenti elaborati tecnici di gara:

- PA200\_001\_0\_ELENCO ELABORATI
- PA200\_002\_0\_SCHEDE IMPIANTO - LOTTO CENTRO EST
- PA200\_003\_0\_SCHEDE IMPIANTO - LOTTO NORD
- PA200\_004\_0\_SCHEDE IMPIANTO - LOTTO OVEST
- PA200\_005\_0\_CRONOPROGRAMMA
- PA200\_006\_0\_COMPUTO METRICO
- PA200\_007\_0\_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- PA200\_008\_0\_ELENCO PREZZI UNITARI
- PA200\_009\_0\_QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
- PA200\_010\_0\_MAPPA SUDDIVISIONE LOTTI - LOTTO CENTRO EST
- PA200\_011\_0\_MAPPA SUDDIVISIONE LOTTI - LOTTO NORD
- PA200\_012\_0\_MAPPA SUDDIVISIONE LOTTI - LOTTO OVEST
- PA200\_013\_0\_ANALISI PREZZI-PARTE 1
- PA200\_014\_0\_ANALISI PREZZI-PARTE 2
- PA200\_015\_0\_ANALISI PREZZI-PARTE 3
- PA200\_016\_0\_ANALISI PREZZI-PARTE 4
- PA200\_017\_0\_ANALISI PREZZI-PARTE 5
- PA200\_018\_0\_ANALISI PREZZI-PARTE 6
- PA200\_019\_0\_ANALISI PREZZI-PARTE 7
- PA200\_020\_0\_ANALISI PREZZI-PARTE 8



**Alto Trevigiano Servizi Spa**

via Schiavonesca Priula, 86 - 31044 MONTEBELLUNA (TV)  
Tel. 0423 2928 - Fax 0423 292929 - C.F./P. IVA 04163490263  
REA n. 328089 - Capitale Sociale Euro 2.792.631,00

Seguici su:   

- PA200\_021\_0\_ANALISI PREZZI-PARTE 9
- PA200\_022\_0\_ANALISI PREZZI-PARTE 10

**ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A.**

Il Responsabile Unico Del Progetto

ing. Filippo Guerra

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

il presente documento con firma autografa è conservato agli atti della società