

AVVISO PUBBLICO AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 2, DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

Messa a disposizione di informazioni e dati relativi a progetti di investimento, a seguito di manifestazione di interesse per la presentazione di una proposta di partenariato pubblico-privato.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO

l'articolo 193, comma 2, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito "Codice dei Contratti Pubblici"), il quale prevede che:

"Ai fini della presentazione di una proposta ai sensi comma 1, un operatore economico può presentare all'ente concedente una preliminare manifestazione di interesse, corredata dalla richiesta di informazioni e dati necessari per la predisposizione della proposta. L'ente concedente comunica all'operatore economico la sussistenza di un interesse pubblico preliminare all'elaborazione della proposta; in tale ipotesi, i dati e le informazioni richiesti sono trasmessi all'operatore economico e sono resi disponibili a tutti gli interessati tramite pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del proprio sito istituzionale."

PREMESSO CHE:

- In data 02.03.2026, è pervenuta a questa Società una manifestazione di interesse da parte di un operatore economico, finalizzata a valutare la possibile formulazione di proposte di partenariato pubblico-privato relative a progetti di nuove costruzioni, ristrutturazioni o riqualificazioni di immobili di proprietà o nella disponibilità di Alto Trevigiano Servizi S.p.A..
- A seguito di apposita istruttoria interna, questa Società ha ravvisato la sussistenza di un interesse pubblico preliminare a ricevere eventuali proposte di partenariato pubblico-privato su alcuni interventi ricompresi nella propria programmazione.
- Conseguentemente, in data 02.04.2026, è stato trasmesso all'operatore economico richiedente un set documentale selezionato, idoneo a fornire un inquadramento generale di alcuni interventi, al fine di consentire le valutazioni preliminari per l'elaborazione di una proposta.

CONSIDERATO che, ai sensi del citato art. 193, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, le medesime informazioni e dati trasmessi all'operatore economico devono essere resi disponibili a tutti gli interessati, al fine di garantire la massima trasparenza, la parità di trattamento e la più ampia partecipazione al mercato.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO RENDE NOTO

che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 193, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, sono resi disponibili a tutti gli operatori economici interessati i dati e le informazioni relative ai seguenti progetti di investimento, già trasmessi all'operatore economico che ha manifestato il proprio interesse:

1. **FABBRICATO AD USO MAGAZZINO NEL COMUNE DI FARRA DI SOLIGO;**
2. **ADEGUAMENTO AREA ESTERNA E PARCHEGGI PRESSO LA SEDE ATS DI RIESE PIO X – PUA VIA CALLALTA – SP81;**
3. **REALIZZAZIONE EDIFICIO AD USO UFFICI PRESSO IL DEPURATORE DI CARBONERA – VIA BIANCHINI, 8;**
4. **RISTRUTTURAZIONE DI PALAZZINA UFFICI IN ADIACENZA AL DEPURATORE DI TREVISO – VIA CESARE PAVESE;**
5. **RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI AD USO UFFICI IN COMUNE DI TREVISO – VIA LANCIERI DI NOVARA.**

La documentazione resa disponibile è costituita esclusivamente da **elaborati aventi natura descrittiva, ricognitiva e illustrativa**, idonei a fornire un inquadramento generale degli interventi (es. localizzazione, stato dei luoghi, impostazione complessiva).

Come per l'accesso garantito al primo richiedente, restano **esclusi** dalla messa a disposizione, in quanto non necessari in questa fase preliminare e a tutela del know-how tecnico e delle future determinazioni dell'Ente, tutti gli elaborati che, per contenuto e livello di dettaglio, siano riconducibili a:

- valutazioni specialistiche (strutturali/sismiche, geologiche, impiantistiche, indagini e prove);
- profili economici e temporali (stime, quadri economici, computi, cronoprogrammi);
- documentazione afferente alla sicurezza;
- elaborati progettuali di dettaglio o comparativi idonei a trasferire soluzioni tecniche o know-how immediatamente spendibile in una prospettiva concorrenziale.

MODALITÀ DI ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE

La documentazione pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti" – "Finanza di Progetto" del sito istituzionale di Alto Trevigiano Servizi S.p.A. è liberamente accessibile e scaricabile nelle seguenti cartelle:

1. **FABBRICATO AD USO MAGAZZINO NEL COMUNE DI FARRA DI SOLIGO;**
2. **ADEGUAMENTO AREA ESTERNA E PARCHEGGI PRESSO LA SEDE ATS DI RIESE PIO X – PUA VIA CALLALTA – SP81 (suddiviso in due parti);**
3. **REALIZZAZIONE EDIFICIO AD USO UFFICI PRESSO IL DEPURATORE DI CARBONERA – VIA BIANCHINI, 8;**
4. **RISTRUTTURAZIONE DI PALAZZINA UFFICI IN ADIACENZA AL DEPURATORE DI TREVISO – VIA CESARE PAVESE;**
5. **RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI AD USO UFFICI IN COMUNE DI TREVISO – VIA LANCIERI DI NOVARA.**

FINALITÀ DELLA PUBBLICAZIONE E CHIARIMENTI

La presente pubblicazione è effettuata esclusivamente per adempiere all'obbligo di trasparenza previsto dall'art. 193, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e ha lo scopo di consentire a qualsiasi operatore economico interessato di disporre delle medesime informazioni fornite al primo richiedente, al fine di valutare l'eventuale presentazione di una proposta di partenariato pubblico-privato su iniziativa privata.

Il presente avviso non costituisce avvio di una procedura di gara, né di un avviso a presentare offerte, né comporta alcun obbligo per Alto Trevigiano Servizi S.p.A. di dare seguito alle eventuali proposte che dovessero pervenire.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento per le attività connesse al presente avviso è l'Ing. Filippo Guerra.

Montebelluna, li 22 maggio 2026.

Alto Trevigiano Servizi S.p.A.

Il Direttore Generale

Dott. Pierpaolo Florian

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD) e norme collegate,
conservato agli atti*